



MINISTÉRIO DAS CIDADES
SECRETARIA NACIONAL DE HABITAÇÃO

DICIONÁRIOS DE DADOS

(Versão 2.2, de 14/04/2025)

BRASÍLIA - DF

MCMV-Subsidiado (Empreendimentos)

| Nº da Coluna | Nome da Coluna | Descrição da Coluna | Tipo da Coluna | Atributos Convencionados da Coluna |
|--------------|-------------------------------|--|----------------|--|
| 1 | data_referencia | Data de Referência dos Dados | Data | |
| 2 | cod_ibge | Cod_IBGE do município | Texto | |
| 3 | txt_nome_municipio | Nome do município | Texto | |
| 4 | txt_sigla_uf | Unidade da Federação | Texto | |
| 5 | txt_regiao | Região | Texto | |
| 6 | dt_assinatura | Data de contratação do empreendimento habitacional | Data | |
| 7 | cod_operacao | Código da operação relativa ao empreendimento | Texto | |
| 8 | txt_nome_empreendimento | Nome do Empreendimento | Texto | |
| 9 | txt_nome_agente_financeiro | Nome do agente financeiro para o empreendimento | Texto | |
| 10 | txt_modalidade | Nome da modalidade que caracteriza a gestão do empreendimento no MCMV | Texto | FAR; Entidades; Oferta Pública; Rural |
| 11 | txt_situacao_empreendimento | Situação do Empreendimento | Texto | Concluído; Não Concluído; Distratado/Cancelado |
| 12 | qtd_uh | Quantidade de unidades habitacionais contratadas | Número | |
| 13 | qtd_uh_entregues | Quantidade de unidades habitacionais entregues | Número | |
| 14 | qtd_uh_vigentes | Quantidade de unidades habitacionais não entregues no município | Número | |
| 15 | qtd_uh_distratadas | Quantidade de unidades habitacionais distratadas | Número | |
| 16 | val_contratado_total | Valor total contratado, considerando valores de suplementação (se existirem) | Número | |
| 17 | val_desembolsado | Valor total desembolsado para construção do empreendimento (se existirem) | Número | |
| 18 | txt_cnpj_construtora_entidade | CNPJ da construtora ou entidade social responsável pela construção do empreendimento | Texto | |
| 19 | txt_nome_construtora_entidade | Nome da construtora ou entidade social responsável pela construção do empreendimento | Texto | |
| 20 | txt_endereco | Endereço do empreendimento | Texto | |
| 21 | txt_cep | CEP do empreendimento, quando existente | Texto | |

Contratos do MCMV-Financiado com FGTS (dados sintéticos)

| Nº da Coluna | Nome da Coluna | Descrição da Coluna | Tipo da Coluna | Atributos convencionados da coluna |
|--------------|-----------------------|--|----------------|------------------------------------|
| 1 | data_referencia | Data de referência dos dados | Data | |
| 2 | cod_IBGE | Código IBGE do município | Texto | |
| 3 | txt_municipio | Nome do Município | Texto | |
| 4 | txt_uf | UF em que o município se localiza | Texto | |
| 5 | num_ano_financiamento | Ano de assinatura do contrato de financiamento | Texto | |
| 6 | qtd_uh_financiadas | Quantidade de unidades habitacionais contratadas no município | Número | |
| 7 | vlr_financiamento | Valor total das operações de crédito realizadas entre o agente financeiro e os mutuários | Número | |
| 8 | vlr_subsidio | Valor total dos subsídios concedidos pelo OGU ou FGTS | Número | |

Contratos do MCMV-Financiado com FGTS (dados analíticos)

| Nº da Coluna | Nome da Coluna | Descrição da Coluna | Tipo de Coluna | Atributos Convencionados da Coluna |
|--------------|---------------------------------|---|----------------|---|
| 1 | data_referencia | Data de referência da geração dos dados. | Texto | |
| 2 | cod_ibge | Código de 6 dígitos do município, segundo a Tabela de Códigos de Municípios do IBGE, excetuando-se o dígito verificador. | Texto | |
| 3 | txt_municipio | Nome do Município. | Texto | |
| 4 | mcmv_fgts_txt_uf | UF em que o município se localiza. | Texto | |
| 5 | txt_regiao | Região em que a UF se localiza. | Texto | |
| 6 | data_assinatura_financiamento | Data da contratação do financiamento. | Data | |
| 7 | qtd_uh_financiadas | Quantidade de unidades habitacionais contratadas. | Número | |
| 8 | vlr_financiamento | Valor total das operações de crédito realizadas entre o agente financeiro e os mutuários. | Número | |
| 9 | vlr_subsidio_desconto_fgts | Valor total do desconto concedido pelo FGTS (Fundo de Garantia do Tempo de Serviço) na operação de crédito para abatimento do valor a ser financiado pelo mutuário. | Número | |
| 10 | vlr_subsidio_desconto_ogu | Valor total do desconto concedido pelo OGU (Orçamento Geral da União) na operação de crédito para abatimento do valor a ser financiado pelo mutuário. | Número | |
| 11 | vlr_subsidio_equilibrio_fgts | Valor total do desconto concedido pelo FGTS(Fundo de Garantia do Tempo de Serviço) na operação de crédito para diminuição da taxa de juros a ser aplicada ao financiamento. | Número | |
| 12 | vlr_subsidio_equilibrio_ogu | Valor total do desconto concedido pelo OGU (Orçamento Geral da União) na operação de crédito para diminuição da taxa de juros a ser aplicada ao financiamento. | Número | |
| 13 | vlr_compra | Descreve o valor pedido pelo vendedor, normalmente o mesmo que o valor de garantia. | Número | |
| 14 | vlr renda familiar | Representa o valor de renda familiar do mutuário/contratante, utilizada para a contratação do financiamento. | Número | |
| 15 | txt_programa_fgts | Descreve o programa vinculado à área responsável pela aplicação dos recursos contratados. | Texto | Apoio à Produção; Carta de Crédito Associativo; Carta de Crédito Individual; Faixa Estendida; Pró-Cotista |
| 16 | num_taxa_juros | Representa o índice da taxa de juros inicial vinculada ao empréstimo contratado, em forma percentual. | Número | |
| 17 | txt_tipo_imovel | Descreve se o imóvel é Novo ou Usado. | Texto | Novo; Usado |
| 18 | bln_cotista | Descreve se o mutuário/contratante é titular de conta vinculada do FGTS ou não, no formato (S ou N). | Texto | S; N; X |
| 19 | txt_sistema_amortizacao | Descreve o sistema de amortização do contrato de financiamento. | Texto | price; sac; sacre |
| 20 | dte_nascimento | Data de nascimento do beneficiário. | Data | |
| 21 | txt_compatibilidade_faixa_renda | Descreve a faixa de renda do beneficiário conforme o enquadramento normativo no Programa Minha Casa Minha Vida. | Texto | Faixa 1; Faixa 2; Faixa 3; FORA MCMV/CVA |
| 22 | txt_nome_empreendimento | Nome do empreendimento, quando disponível. | Texto | |

Execução Orçamentário-Financeira SNH de 2024

| Nº da Coluna | Nome da Coluna | Descrição da Coluna | Tipo de Coluna | Atributos Convencionados da Coluna |
|--------------|--------------------------------|---|----------------|--|
| 1 | Posição | Data de referência da geração dos dados | Data | |
| 2 | Ano | Ano do Orçamento | Texto | |
| 3 | Ação Orçamentária | Código da Ação Orçamentária no Siafi | Texto | 00AF; 00CW; 00CX; 00CY; 00TI; 00VM; 0E64; 20Z9; 8873 |
| 4 | Descrição da Ação Orçamentária | Descrição da Ação Orçamentária no Siafi | Texto | |
| 5 | Programa | Sigla/Nome do Programa | Texto | FAR; FDS; PNHR; FNHIS; PNHU; OFERTA PÚBLICA; OFERTA PÚBLICA - NOVO |
| 6 | Dotação | Dotação atualizada | Número | |
| 7 | Empenho | Valor empenhado | Número | |
| 8 | Pagamento | Valor pago, sem restos a pagar | Número | |
| 9 | RAP INSCRITO | Valor da inscrição em restos a pagar | Número | |
| 10 | PAGAMENTO RAP | Valor pago dos restos a pagar | Número | |
| 11 | PAGAMENTO TOTAL | Valor total pago, incluindo o pagamento de restos a pagar | Número | |

Execução Orçamentário-Financeira de Emendas Parlamentares na SNH

| Nº da Coluna | Nome da Coluna | Descrição da Coluna | Tipo de Coluna | Atributos Convencionados da Coluna |
|--------------|--------------------------------|---|----------------|--|
| 1 | Posição | Data de referência da geração dos dados | Data | |
| 2 | Ano | Ano do Orçamento | Texto | |
| 3 | UO | Código da Unidade Orçamentária no Siafi | Texto | |
| 4 | Ação Orçamentária | Código da Ação Orçamentária no Siafi | Texto | 00AF; 00CW; 00CX; 00CY; 00TI; 00VM; 20Z9; 8873 |
| 5 | Descrição da Ação Orçamentária | Descrição da Ação Orçamentária no Siafi | Texto | |
| 6 | Localizador Gasto | Descrição da localização do gasto | Texto | |
| 7 | Resultado Lei | Indicador de Resultado Primário | Texto | |
| 8 | Código da Emenda | Código da emenda parlamentar no Siafi | Texto | |
| 9 | Autor Emendas Orçamento | Autor da emenda parlamentar no Siafi | Texto | |
| 10 | PTRES | Plano de Trabalho Resumido da emenda parlamentar no Siafi | Texto | |
| 11 | DOTACAO INICIAL | Valor da dotação inicial | Número | |
| 12 | DOTACAO ATUALIZADA | Valor da dotação atualizada | Número | |
| 13 | DESPESAS EMPENHADAS | Valor empenhado | Número | |
| 14 | DESPESAS PAGAS | Valor pago | Número | |

**Quantidade de Unidades Habitacionais Subsidiadas com Emendas
Parlamentares na SNH**

| Nº da coluna | Nome da Coluna | Descrição da Coluna | Tipo de Coluna | Atributos Convencionados da Coluna |
|--------------|--------------------------------|--|----------------|--|
| 1 | Posição | Data de referência da geração dos dados | Data | |
| 2 | Ano | Ano do Orçamento | Texto | |
| 3 | Ação Orçamentária | Código da Ação Orçamentária no Siafi | Texto | 00AF; 00CW; 00CX; 00CY; 00TI; 00VM; 20Z9; 8873 |
| 4 | Descrição da Ação Orçamentária | Descrição da Ação Orçamentária no Siafi | Texto | |
| 5 | Programa | Sigla/Nome do Programa | Texto | |
| 6 | UF | UF em que o município se localiza | Texto | |
| 7 | Qtde_UH | Quantidade de unidades habitacionais contratadas com complementação de recursos por emenda parlamentar | Número | |
| 8 | Valor_contrapartida | Valor da contrapartida proveniente de emenda parlamentar destinada à complementação de recursos referentes às unidades habitacionais contratadas | Número | |

Situação de Regularidade dos Entes Federados no SNHIS

| Ordem da Coluna | Nome Técnico da Coluna | Descrição da Coluna | Tipo de Campo | Atributos Convencionados |
|-----------------|------------------------|---|---------------|--------------------------|
| 1 | COIBGE | Código de identificação do Ente federado pelo IBGE (principal referência de identificação do ente) | Texto | |
| 2 | CNPJ | Nº do Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do ente | Texto | |
| 3 | MUNICÍPIO | Nome do município (ou ente federado UF ou DF) | Texto | |
| 4 | UF | Unidade da Federação | Texto | |
| 5 | POPULAÇÃO | População do município | Número | |
| 6 | REG METROP | Informação se o município pertence a uma Região Metropolitana ou não | Texto | 0; 1; |
| 7 | DT LEI FLHIS | Data de registro, na CEFUS/CAIXA, da apresentação da Lei de criação do Fundo Local de Habitação de Interesse Social – FLHIS no município - | Texto | |
| 8 | SITUAÇÃO LEI FLHIS | Situação do município (ou ente federado) em relação à sua Lei do FLHIS | Texto | REGULAR; PENDENTE; |
| 9 | DT LEI CGFLHIS | Data de registro, na CEFUS, da apresentação da Lei de criação do Conselho Gestor do Fundo de Habitação de Interesse Social – CGFLHIS no município | Data | |
| 10 | SITUAÇÃO LEI CGFLHIS | Situação do município (ou ente federado) em relação à sua Lei do CGFLHIS | Texto | REGULAR; PENDENTE; |
| 11 | DT TERMO ADESÃO | Data de publicação do extrato da adesão do ente federado ao SNHIS no Diário Oficial da União | Data | |
| 12 | SITUAÇÃO TERMO ADESÃO | Situação do município (ou ente federado) em relação à sua assinatura de adesão ao SNHIS | Texto | |
| 13 | DT PLANO HABIT | Data de apresentação do Plano Local de Habitação de Interesse Social – PLHIS | Texto | |
| 14 | SITUAÇÃO PLANO HABIT | Situação do município em relação ao seu PLHIS | Texto | REGULAR; PENDENTE; |
| 15 | SITUAÇÃO MUNICÍPIO | Situação geral de regularidade do município, compreendendo o atendimento da Adesão, da criação das Leis de FLHIS e CGFLHIS e do PLHIS. (Obs: a exigência do Relatório de Gestão é uma exigência comum a todos os Fundos públicos, não sendo específica do FNHIS). | Texto | REGULAR; PENDENTE; |
| 16 | DT ATUALIZACAO | Última data em que foi atualizada a tabela de referência, no formato AAAA-DD-MM HH:MM:SS | Data | |