



MINISTÉRIO DAS CIDADES
GABINETE DO MINISTRO

PORTARIA MCID Nº 967, DE 4 DE SETEMBRO DE 2024

Versão original publicada no DOU em 05/09/2024, Edição 172, seção 1, página 10

[Alterada pela Portaria MCID nº 592, de 13 de junho de 2025](#)

VERSÃO COMPILADA

Autoriza a contratação de proposta(s) de empreendimento(s) habitacional(is) enquadrada(s) e ratificada(s), nos termos de Portaria(s) de enquadramento decorrente(s) da Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023, no âmbito da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida.

O **MINISTRO DE ESTADO DAS CIDADES**, no uso das atribuições que lhe confere o art. 87, parágrafo único, incisos I e II, da Constituição Federal, e tendo em vista o disposto no art. 5º da Lei nº 10.188, de 12 de fevereiro de 2001, no art. 20 da Lei nº 14.600, de 19 de junho de 2023, no art. 1º do Anexo I do Decreto nº 11.468, de 5 de abril de 2023, e nos arts. 6º, inciso III, e 11, inciso I, alínea "a" da Lei nº 14.620, de 13 de julho de 2023, resolve:

Art. 1º Fica autorizada a contratação de proposta(s) de empreendimento(s) habitacional(is) relacionada(s) no Anexo desta Portaria, enquadrada(s) e ratificada(s) nos termos de Portaria(s) de enquadramento decorrente(s) da Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023, no âmbito da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Parágrafo único. O Gestor do Fundo de Arrendamento Residencial e o Agente Financeiro deverão observar o prazo para celebrar a contratação previsto no § 1º do art. 8º da Portaria MCID nº 727, de 15 de junho 2023.

Art. 2º Ficam instituídas as seguintes regras para divulgação, publicidade e identidade visual dos empreendimentos habitacionais:

I - a publicidade dos atos, programas, obras, serviços e campanhas de órgãos públicos deverão ter caráter educativo, informativo ou de orientação social, sendo vedada a utilização de nomes, símbolos ou imagens que caracterizem promoção pessoal de autoridades ou servidores públicos;

II - os atos de divulgação ou publicidade porventura promovidos pelos entes públicos locais deverão assegurar a divulgação obrigatória e prioritária do Programa Minha Casa, Minha Vida, sem prejuízos do uso ou associação a outros programas, ações ou marcas, de forma complementar; e

III - todas e quaisquer ações de divulgação ou publicidade, inclusive aquelas executadas e patrocinadas pelos entes públicos locais, serão obrigatoriamente identificadas de acordo com o Manual de Criação e Uso da Logomarca do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Art. 3º As empresas do setor da construção civil e o Município ou Distrito Federal envolvidos no projeto devem atestar ciência às regras do Programa e se submeterem de forma irrestrita ao regramento da linha de atendimento ao contratar o empreendimento habitacional.

Parágrafo único. O disposto no caput é aplicável aos Estados, quando participantes da operação.

Art. 4º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

JADER FONTENELLE BARBALHO FILHO

ANEXO
PROPOSTAS DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS APTAS À CONTRATAÇÃO

UF	MUNICÍPIO	PROTOCOLO	TIPO DE PROPONENTE	CNPJ PROPONENTE	CNPJ TOMADOR	NOME DO EMPREENDIMENTO	META DO ART. 1º DA PORTARIA MCID Nº 727, DE 2023, CORRESPONDENTE	UNIDADES HABITACIONAIS	VALOR EMPREENDIMENTO FAR
AM	Manaus	20230811190649	Ente Público	04365326000173	22768840000131	MORAR MELHOR 1	incisos I e II	192	R\$ 30.720.000,00
AM	Manaus	20230802233424	Ente Público	04365326000173	22768840000131	MORAR MELHOR 19	incisos I e II	192	R\$ 32.640.000,00
AM	Manaus	20230811191329	Ente Público	04365326000173	22768840000131	MORAR MELHOR 2	incisos I e II	192	R\$ 30.720.000,00
AM	Manaus	20230801045214	Ente Público	04365326000173	22768840000131	MORAR MELHOR 21	incisos I e II	160	R\$ 27.200.000,00
AM	Manaus	20230811192025	Ente Público	04365326000173	22768840000131	MORAR MELHOR 3	incisos I e II	192	R\$ 30.720.000,00
BA	Itororó	20230706114542	Construtora	05989633000198	05989633000198	RESIDENCIAL COLONIA 03	incisos I e II	50	R\$ 7.700.000,00
BA	Jequié	20230801200211	Construtora	16273641000150	16273641000150	VILA GETULIA 1	incisos I e II	248	R\$ 40.901.017,39
BA	Teixeira de Freitas	20230703185813	Construtora	16365025000129	16365025000129	RESIDENCIAL TEIXEIRA 1	incisos I e II	248	R\$ 40.920.000,00
BA	Vitória Conquista	20230703003251	Construtora	15464677000158	15464677000158	TOP RESIDENCIAL	incisos I e II	200	R\$ 33.550.000,00
BA	Vitória da Conquista	20230703003834	Construtora	15464677000158	15464677000158	TOP RESIDENCIAL 2	incisos I e II	200	R\$ 33.550.000,00
CE	Fortaleza	20230706162435	Ente Público	21708978000182	26125604000158	RESIDENCIAL CONJUNTO PALMEIRAS	incisos I e II	200	R\$ 33.999.254,51
GO	Aparecida de Goiânia	20230811172235	Ente Público	01005727000124	02156313000169	RESIDENCIAL ALTO DA BOA VISTA I	incisos I e II	192	R\$ 29.568.000,00
GO	Aparecida de Goiânia	20230811194239	Ente Público	01005727000124	02156313000169	RESIDENCIAL ALTO DA BOA VISTA II	incisos I e II	192	R\$ 29.568.000,00
GO	Aparecida de Goiânia	20230811200230	Ente Público	01005727000124	02156313000169	RESIDENCIAL ALTO DA BOA VISTA III	incisos I e II	192	R\$ 29.568.000,00
GO	Goiânia	20230807205951	Construtora	13434499000197	13434499000197	RESIDENCIAL 14 BIS 01	incisos I e II	200	R\$ 32.000.000,00
GO	Goiânia	20230807210918	Construtora	13434499000197	13434499000197	RESIDENCIAL 14 BIS 02	incisos I e II	200	R\$ 30.720.000,00
GO	Rio Verde	20230801020803	Ente Público	02056729000105	27075000000107	RESIDENCIAL MAIS MORADIA SONHOS	incisos I e II	256	R\$ 38.400.000,00
MG	Belo Horizonte	20230705175602	Ente Público	18715383000140	18137190000159	RESIDENCIAL MAURETTE	incisos I e II	80	R\$ 13.600.000,00
MG	Belo Horizonte	20230706091017	Ente Público	18715383000140	01957417000100	RESIDENCIAL TIBIRICA	incisos I e II	48	R\$ 8.160.000,00
MG	Lagoa da Prata	20230808164716	Ente Público	18318618000160	10642259000190	RESIDENCIAL ANGELO TEODORO	incisos I e II	150	R\$ 21.450.000,00
MG	Uberaba	20230811165525	Construtora	02387682000162	02387682000162	RESIDENCIAL CASCATA ETAPA 1	incisos I e II	192	R\$ 32.208.000,00
MS	Três Lagoas	20230809101753	Ente Público	03184041000173	52963261000100	VILA PILOTO II	incisos I e II	192	R\$ 31.622.400,00

MT	Várzea Grande	20230802185303	Construtora	01535369000161	01535369000161	MAPIM PARK I	incisos I e II	192	R\$ 31.679.933,04
MT	Várzea Grande	20230802190305	Construtora	01535369000161	01535369000161	MAPIM PARK II	incisos I e II	48	R\$ 7.920.000,00
MT	Várzea Grande	20230811172713	Construtora	11009202000110	11009202000110	RESIDENCIAL SÃO GONÇALO	incisos I e II	200	R\$ 30.499.821,41
PB	João Pessoa	20230703003914	Construtora	09323098000192	09323098000192	RESIDENCIAL JOSÉ MARTINS I	incisos I e II	192	R\$ 32.640.000,00
PB	Patos	20230706154459	Ente Público	09111618000101	09323098000192	RESIDENCIAL CRUZ DA MENINA	incisos I e II	192	R\$ 28.800.000,00
PE	Belo Jardim	20230808154151	Ente Público	03206056000195	14425915000153	RESIDENCIAL BELO JARDIM KM 180 MOD 1	incisos I e II	144	R\$ 18.730.146,67
PE	Recife	20230801014857	Ente Público	03206056000195	08782693000123 *	RESIDENCIAL PARQUE DE EXPOSIÇÕES MOD I	incisos I e II	192	R\$ 27.388.608,00
RO	Vilhena	20230811134824	Ente Público	04092706000181	08899898000193	RESIDENCIAL VALE DO SOL	incisos I e II	150	R\$ 19.500.000,00
RR	Boa Vista	20230724172037	Ente Público	05943030000155	04236920000164	RESIDENCIAL CINTURÃO VERDE	incisos I e II	24	R\$ 4.026.000,00
RR	Boa Vista	20230728124458	Ente Público	05943030000155	05483072000150	RESIDENCIAL EQUATORIAL	incisos I e II	14	R\$ 1.951.897,06
RR	Boa Vista	20230725110618	Ente Público	05943030000155	04236920000164	RESIDENCIAL JOQUEI CLUBE I	incisos I e II	72	R\$ 12.078.000,00
RR	Boa Vista	20230725120616	Ente Público	05943030000155	04236920000164	RESIDENCIAL JOQUEI CLUBE II	incisos I e II	24	R\$ 4.026.000,00
RR	Boa Vista	20230727125318	Ente Público	05943030000155	04236920000164	RESIDENCIAL JOQUEI CLUBE III	incisos I e II	96	R\$ 16.104.000,00
RR	Boa Vista	20230727105750	Ente Público	05943030000155	04236920000164	RESIDENCIAL OLÍMPICO	incisos I e II	24	R\$ 4.026.000,00
RS	Bagé	20230703131210	Construtora	94912326000139	94912326000139	RESIDENCIAL ALEGRIA	incisos I e II	128	R\$ 22.191.616,30
RS	Canoas	20230704145735	Ente Público	88577416000118	03407182000108	RESIDENCIAL QUERO QUERO	incisos I e II	200	R\$ 34.025.021,59
RS	Porto Alegre	20230704143257	Ente Público	92963560000160	88519822000124	RESIDENCIAL MUTUALIDADE	incisos I e II	176	R\$ 32.989.460,35
SC	Florianópolis	20230801120151	Ente Público	82892282000143	02358637000180	CONJUNTO HABITACIONAL COMPLEXO CAEIRA	incisos I e II	184	R\$ 31.169.600,00
SE	São Cristóvão	20230705184500	Construtora	07268812000161	07268812000161	RESIDENCIAL PIRANJI ETAPA I	incisos I e II	144	R\$ 20.160.000,00
SE	São Cristóvão	20230705183839	Construtora	07169379000107	07169379000107	RESIDENCIAL PIRANJI ETAPA II	incisos I e II	144	R\$ 20.160.000,00
SP	Araraquara	20230703192824	Ente Público	45276128000110	11507197000176	VALE DO SOL I	incisos I e II	192	R\$ 31.252.396,22
SP	Itapevi	20230811172107	Construtora	33443689000188	14271367000154	RESIDENCIAL MORADADAS ROSEIRAS I	incisos I e II	100	R\$ 17.000.000,00
SP	Praia Grande	20230801164927	Ente Público	46177531000155	07095113000167	CONJUNTO HABITACIONAL SANTA MARINA	incisos I e II	200	R\$ 32.077.873,39

*(Redação dada pela Portaria MCID nº 592, de 13 de junho de 2025)