

Ministério das Cidades

GABINETE DO MINISTRO

PORTARIA MCID Nº 1.032, DE 18 DE SETEMBRO DE 2024

Autoriza a contratação de proposta(s) de empreendimento(s) habitacional(is) enquadrada(s) e ratificada(s), nos termos de Portaria(s) de enquadramento decorrente(s) da Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023, no âmbito da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida.

O MINISTRO DE ESTADO DAS CIDADES, no uso das atribuições que lhe confere o art. 87, parágrafo único, incisos I e II, da Constituição Federal, e tendo em vista o disposto no art. 5º da Lei nº 10.188, de 12 de fevereiro de 2001, no art. 20 da Lei nº 14.600, de 19 de junho de 2023, no art. 1º do Anexo I do Decreto nº 11.468, de 5 de abril de 2023, e nos arts. 6º, inciso III, e 11, inciso I, alínea "a" da Lei nº 14.620, de 13 de julho de 2023, resolve:

Art. 1º Fica autorizada a contratação de proposta(s) de empreendimento(s) habitacional(is) relacionada(s) no Anexo desta Portaria, enquadrada(s) e ratificada(s) nos termos de Portaria(s) de enquadramento decorrente(s) da Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023, no âmbito da linha de atendimento de provisão subsidiada de unidades habitacionais novas em áreas urbanas com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial, integrante do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Parágrafo único. O Gestor do Fundo de Arrendamento Residencial e o Agente Financeiro deverão observar o prazo para celebrar a contratação previsto no § 1º do art. 8º da Portaria MCID nº 727, de 15 de junho de 2023.

Art. 2º Ficam instituídas as seguintes regras para divulgação, publicidade e identidade visual dos empreendimentos habitacionais:

I - a publicidade dos atos, programas, obras, serviços e campanhas de órgãos públicos deverão ter caráter educativo, informativo ou de orientação social, sendo vedada a utilização de nomes, símbolos ou imagens que caracterizem promoção pessoal de autoridades ou servidores públicos;

II - os atos de divulgação ou publicidade porventura promovidos pelos entes públicos locais deverão assegurar a divulgação obrigatória e prioritária do Programa Minha Casa, Minha Vida, sem prejuízos do uso ou associação a outros programas, ações ou marcas, de forma complementar; e

III - todas e quaisquer ações de divulgação ou publicidade, inclusive aquelas executadas e patrocinadas pelos entes públicos locais, serão obrigatoriamente identificadas de acordo com o Manual de Criação e Uso da Logomarca do Programa Minha Casa, Minha Vida.

Art. 3º As empresas do setor da construção civil e o Município ou Distrito Federal envolvidos no projeto devem atestar ciência às regras do Programa e se submeterem de forma irrestrita ao regramento da linha de atendimento ao contratar o empreendimento habitacional.

Parágrafo único. O disposto no caput é aplicável aos Estados, quando participantes da operação.

Art. 4º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

JADER FONTENELLE BARBALHO FILHO

ANEXO

PROPOSTAS DE EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS APTAS À CONTRATAÇÃO

UF	MUNICÍPIO	PROTOCOLO	TIPO DE PROPONENTE	CNPJ PROPONENTE	CNPJ TOMADOR	NOME DO EMPREENDIMENTO	META DO ART. 1º DA PORTARIA MCID Nº 727, DE 2023, CORRESPONDENTE	UNIDADES HABITACIONAIS	VALOR EMPREENDIMENTO FAR
AC	Rio Branco	20230717221905	Ente Público	63606479000124	04710867000191	CIDADE DO POVO ETAPA I LOTE D	incisos I e II	250	R\$ 38.362.500,00
AC	Rio Branco	20230803162942	Ente Público	04034583000122	08731640000183	MINHA DIGNIDADE BONSUCESSO	inciso IV	32	R\$ 5.368.000,00
AC	Rio Branco	20230801213752	Ente Público	04034583000122	10488267000123	MINHA DIGNIDADE RUI LINO III	inciso IV	64	R\$ 10.720.000,00
AC	Rio Branco	20230801214924	Ente Público	04034583000122	13364879000100	MINHA DIGNIDADE TUCUMÃ	inciso IV	16	R\$ 2.684.000,00
AL	Igaci	20230811183858	Ente Público	12228375000192	01393074000106	EXPANSÃO DO CONJUNTO HABITACIONAL LOURENÇO FERREIRA 2	incisos I e II	50	R\$ 7.150.000,00
AL	Penedo	20230801154748	Ente Público	12243697000100	01393074000106	LOTEAMENTO RESIDENCIAL GERALDO LOBO	incisos I e II	125	R\$ 17.875.000,00
AL	Penedo	20230801155753	Ente Público	12243697000100	01393074000106	LOTEAMENTO RESIDENCIAL MILTON DE BRITTO MACHADO	incisos I e II	150	R\$ 19.500.000,00
AL	Penedo	20230801160558	Ente Público	12243697000100	01393074000106	LOTEAMENTO RESIDENCIAL ODIJAS GOMES DE SOUZA	incisos I e II	120	R\$ 15.600.000,00
AM	Irlanduba	20230805173916	Ente Público	04628533000173	21921392000100	RESIDENCIAL IRANDUBA III	incisos I e II	144	R\$ 19.603.297,47
BA	Guanambi	202307030003129	Construtora	15464677000158	15464677000158	TOP RESIDENCIAL	incisos I e II	150	R\$ 23.100.000,00
BA	Itambé	20230707124351	Ente Público	13743760000130	06114316000190	CAMPO FORMOSO	incisos I e II	100	R\$ 13.000.000,00
BA	Macarani	20230801043100	Ente Público	13751540000159	06114316000190	RESIDENCIAL MACARANI I	incisos I e II	100	R\$ 13.000.000,00
BA	Santo Antônio de Jesus	20230801004242	Construtora	13486576000152	13486576000152	RESIDENCIAL PARAÍSO 1	incisos I e II	248	R\$ 37.200.000,00
BA	Santo Antônio de Jesus	20230801004847	Construtora	13486576000152	13486576000152	RESIDENCIAL PARAÍSO 2	incisos I e II	248	R\$ 37.200.000,00
CE	Pacajus	20230704094219	Construtora	17763646000123	17763646000123	RESIDENCIAL SANTA RITA DE CASSIA 02	incisos I e II	150	R\$ 19.500.000,00
MG	Araguari	20230810151602	Ente Público	16829640000149	02700079000199	RESIDENCIAL RERIGUERI	incisos I e II	96	R\$ 15.840.000,00
MG	Contagem	20230804115716	Construtora	29795190000162	29795190000162	RESIDENCIAL BUGANVILLE	incisos I e II	144	R\$ 22.176.000,00
MG	Ubá	20230811195422	Construtora	14259976000198	14259976000198	RESIDENCIAL UBÁ I	incisos I e II	250	R\$ 37.500.000,00
MG	Ubá	20230811200126	Construtora	14259976000198	14259976000198	RESIDENCIAL UBÁ II	incisos I e II	250	R\$ 37.500.000,00
PA	Mocajuba	20230808205911	Construtora	37026786000126	37026786000126	RESIDENCIAL MOCAJUBA PARK	incisos I e II	100	R\$ 13.000.000,00
PB	João Pessoa	20230705172117	Ente Público	08778326000156	09323098000192	RESIDENCIAL RIO PARAÍBA	incisos I e II	128	R\$ 21.760.000,00
PI	Regeneração	20230810153925	Construtora	51391448000114	26048250000195	RESIDENCIAL REGENERAÇÃO 1	incisos I e II	50	R\$ 6.500.000,00
PR	Apucarana	20230804115401	Ente Público	76592807000122	09480655000189	RESIDENCIAL LUIS TOSCHI	incisos I e II	35	R\$ 4.795.000,00
PR	Ponta Grossa	20230811180351	Ente Público	76175884000187	76307024000150	GRALHA AZUL MCMV	incisos I e II	35	R\$ 4.882.500,00
PR	Primeiro de Maio	20230714144118	Ente Público	76592807000122	20516513000167	CONJUNTO HABITACIONAL MARIO CASANOVA	incisos I e II	66	R\$ 9.438.000,00
PR	Realeza	20230801183330	Ente Público	76205673000140	04379027000198	JARDIM PRIMAVERA II	incisos I e II	50	R\$ 6.500.000,00
RN	Nísia Floresta	20230810105921	Construtora	20494623000175	20494623000175	RESIDENCIAL MARIA PEREIRA I	incisos I e II	100	R\$ 13.000.000,00
RO	Cacoal	20230726144245	Ente Público	04092714000128	08263408000168	RESIDENCIAL JARDIM PAULISTA	incisos I e II	150	R\$ 19.500.000,00
RR	Boa Vista	20230724140213	Ente Público	05943030000155	04236920000164	RESIDENCIAL CAIMBÉ	incisos I e II	128	R\$ 21.472.000,00
RR	Boa Vista	20230811140136	Ente Público	05943030000155	04236920000164	RESIDENCIAL CIDADE SATÉLITE	incisos I e II	160	R\$ 24.400.000,00
RR	Boa Vista	20230811133834	Ente Público	05943030000155	04236920000164	RESIDENCIAL JARDIM TROPICAL	incisos I e II	128	R\$ 21.471.999,99
RS	Porto Alegre	20230704110621	Ente Público	92963560000160	01733827000177	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DONA ZAIDA	inciso III	200	R\$ 37.792.388,92
RS	Porto Alegre	20230704105605	Ente Público	92963560000160	01733827000177	RESIDENCIAL JACUÍ	inciso III	96	R\$ 17.003.315,93
SC	Mafra	20230804143820	Ente Público	83102509000172	33253730000153	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VIVALDO HERBST	incisos I e II	120	R\$ 18.480.000,00
SC	São José	20230810153425	Ente Público	82892274000105	06328666000150	CONJUNTO HABITACIONAL HORTO FLORESTAL	incisos I e II	200	R\$ 30.600.000,00
SE	Campo do Brito	20230801001128	Construtora	07268812000161	07268812000161	CONJUNTO HABITACIONAL ANA SOUZA BRITO ETAPA I	incisos I e II	50	R\$ 6.500.000,00
SE	Nossa Senhora da Glória	20230705183804	Construtora	07268812000161	07268812000161	RESIDENCIAL ELZA NOGUEIRA ETAPA I	incisos I e II	100	R\$ 12.998.460,01
SE	Nossa Senhora do Socorro	20230801001122	Construtora	07268812000161	05325897000147	RESIDENCIAL RIO SERGIPE ETAPA I	incisos I e II	192	R\$ 28.800.000,00
SE	Nossa Senhora do Socorro	20230705185722	Construtora	07268812000161	05325897000147	RESIDENCIAL RIO SERGIPE ETAPA II	incisos I e II	192	R\$ 28.800.000,00
SE	Nossa Senhora do Socorro	20230705092052	Construtora	07169379000107	05325897000147	RESIDENCIAL RIO SERGIPE ETAPA III	incisos I e II	96	R\$ 14.400.000,00
SP	Atibaia	20230801122114	Ente Público	45279635000108	02700079000199	VILA ESPERANÇA I	incisos I e II	200	R\$ 30.000.000,00
SP	Santo André	20230801102609	Ente Público	46522942000130	05587278000120	RESIDENCIAL CAMINHO DOS VIANAS III	incisos I e II	200	R\$ 34.000.000,00
TO	Palmas	20230802193549	Ente Público	01786029000103	07454750000182	RESIDENCIAL ARSO 92 I	incisos I e II	176	R\$ 29.524.000,00

