

Pregão/Concorrência Eletrônica

370003.152022 .11765 .4527 .3043492361



CONTROLADORIA GERAL DA UNIÃO - CGU
SECRETARIA EXECUTIVA
COORDENAÇÃO-GERAL DE LICITAÇÕES, CONTRATOS E DECOMENTAÇÃO / CGU

Ata de Realização do Pregão Eletrônico Nº 00015/2022

Às 09:00 horas do dia 15 de dezembro de 2022, reuniram-se o Pregoeiro Oficial deste Órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados pelo instrumento legal Portaria nº 2.631/2021-DGI de 24/11/2022, em atendimento às disposições contidas na Lei Nº 10.520 de 17 de julho de 2002 e no Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019, referente ao Processo Nº 00190106460202274, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão Nº 00015/2022. Modo de disputa: Aberto/Fechado. Objeto: Contratação de empresa especializada, no ramo de engenharia, para a prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e preditiva dos equipamentos de transporte vertical situados no SIG, Q.2, Lotes 530-560 Brasília-DF. CEP 70.610-420, contemplando o fornecimento de toda a mão de obra, ferramentas e equipamentos, bem como todas as peças e componentes necessários - de primeiro uso e genuínos dos respectivos fabricantes - de forma a manter os equipamentos em perfeito estado.. O Pregoeiro abriu a Sessão Pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas. Abriu-se em seguida a fase de lances para classificação dos licitantes relativamente aos lances ofertados.

Item: 1 - Grupo 1

Descrição: Inspeção e Avaliação de Manutenção - Elevador / Escada Rolante

Descrição Complementar: 4 Elevadores Elétricos de passageiros da marca THYSSENKRUPP

Tratamento Diferenciado: -

Quantidade: 30

Valor Estimado: R\$ 122.626,6000

Intervalo mínimo entre lances: -

Unidade de fornecimento: UNIDADE

Situação: Aceito e Habilitado

Aceito para: MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, **pelo melhor lance de R\$ 31.800,0000 .**

Item: 2 - Grupo 1

Descrição: Inspeção e Avaliação de Manutenção - Elevador / Escada Rolante

Descrição Complementar: 1 Elevador Elétrico de Passageiros da marca VERTICAL

Tratamento Diferenciado: -

Quantidade: 30

Valor Estimado: R\$ 22.200,0000

Intervalo mínimo entre lances: -

Unidade de fornecimento: UNIDADE

Situação: Aceito e Habilitado

Aceito para: MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, **pelo melhor lance de R\$ 4.500,0000 .**

Item: 3 - Grupo 1

Descrição: Inspeção e Avaliação de Manutenção - Elevador / Escada Rolante

Descrição Complementar: 1 Plataforma de Elevação Vertical c/ Cabine para Pessoas com Mobilidade Reduzida da marca VERTICAL MONTELE

Tratamento Diferenciado: -

Quantidade: 30
Valor Estimado: R\$ 14.820,8000
Intervalo mínimo entre lances: -

Unidade de fornecimento: UNIDADE
Situação: Aceito e Habilitado

Aceito para: MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, **pelo melhor lance de** R\$ 3.600,0000 .

Relação de Grupos

Grupo 1

Tratamento Diferenciado: -

Aplicabilidade Margem de Preferência: Não

Critério de Valor: R\$ 159.647,4000

Situação: Aceito e Habilitado

Aceito para: MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, **pelo melhor lance de** R\$ 39.900,0000 .

Itens do grupo:

- 1 - Inspeção e Avaliação de Manutenção - Elevador / Escada Rolante
- 2 - Inspeção e Avaliação de Manutenção - Elevador / Escada Rolante
- 3 - Inspeção e Avaliação de Manutenção - Elevador / Escada Rolante

Histórico

Item: 1 - Grupo 1 - Inspeção e Avaliação de Manutenção - Elevador / Escada Rolante

Propostas Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.
 (As propostas com * na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Valor Unit.	Valor Global	Data/Hora Registro
10.926.280/0001-17	ALL TECH ELEVADORES SERVICOS LTDA	Sim	Sim	30	R\$ 4.000,0000	R\$ 120.000,0000	13/12/2022 11:35:43
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Contratação de empresa especializada, no ramo de engenharia, para a prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e preditiva dos equipamentos de transporte vertical situados no SIG, Q.2, Lotes 530-560 Brasília-DF. CEP 70.610-420, contemplando o fornecimento de toda a mão de obra, ferramentas e equipamentos, bem como todas as peças e componentes necessários - de primeiro uso e genuínos dos respectivos fabricantes - de forma a manter os equipamentos em perfeito estado.							
Porte da empresa: ME/EPP							
10.629.386/0001-59	OVER ELEVADORES EIRELI	Sim	Sim	30	R\$ 4.087,5200	R\$ 122.625,6000	08/12/2022 17:09:30
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 4 Elevadores Elétricos de passageiros da marca THYSSENKRUPP							
Porte da empresa: ME/EPP							
05.926.726/0001-73	MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA	Não	Não	30	R\$ 4.087,5500	R\$ 122.626,5000	14/12/2022 14:29:08
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 4 Elevadores Elétricos de passageiros da marca THYSSENKRUPP							
Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							
90.347.840/0006-22	TK ELEVADORES BRASIL LTDA	Não	Não	30	R\$ 4.087,5500	R\$ 122.626,5000	14/12/2022 16:21:06
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 4 Elevadores Elétricos de passageiros da marca THYSSENKRUPP							
Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							

02.633.335/0001-72	ONE ELEVADORES DF LTDA.	Não	Não	30	R\$ 4.087,5500	R\$ 122.626,5000	14/12/2022 16:57:11
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 4 Elevadores Elétricos de passageiros da marca THYSSENKRUPP							
Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							
22.787.852/0001-03	ACESSE COMERCIO E EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIO LTDA	Sim	Sim	30	R\$ 4.087,5500	R\$ 122.626,5000	15/12/2022 08:34:28
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 4 Elevadores Elétricos de passageiros da marca THYSSENKRUPP							
Porte da empresa: ME/EPP							

Lances (Obs: lances com * na frente indicam que foram excluídos)

Valor do Lance	CNPJ/CPF	Data/Hora Registro
R\$ 122.626,5000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 122.626,5000	02.633.335/0001-72	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 122.626,5000	22.787.852/0001-03	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 122.626,5000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 122.625,6000	10.629.386/0001-59	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 120.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 119.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:10:41:003
R\$ 115.000,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:11:14:117
R\$ 114.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:11:27:943
R\$ 110.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:15:00:657
R\$ 109.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:15:14:287
R\$ 108.000,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:15:59:710
R\$ 107.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:16:08:800
R\$ 100.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:18:20:753
R\$ 99.900,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:18:31:793
R\$ 98.000,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:18:56:313
R\$ 97.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:19:02:687
R\$ 90.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:19:12:953
R\$ 89.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:19:21:447
R\$ 88.000,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:19:42:440
R\$ 70.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:20:39:583
R\$ 63.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:22:31:123
R\$ 122.000,0000	22.787.852/0001-03	15/12/2022 09:23:45:850
R\$ 98.000,0000	02.633.335/0001-72	15/12/2022 09:24:57:850
R\$ 70.000,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:25:05:787
R\$ 60.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:26:50:093
R\$ 56.400,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:27:03:417
R\$ 55.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:27:33:883
R\$ 51.700,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:27:47:200
R\$ 50.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:27:59:400

R\$ 47.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:28:10:277
R\$ 46.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:31:35:383
R\$ 97.980,0000	02.633.335/0001-72	15/12/2022 09:32:55:530
R\$ 31.800,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:33:35:380
R\$ 45.000,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:35:39:997

Não existem lances de desempate ME/EPP para o item

Eventos do Item

Evento	Data	Observações
Aceite de proposta	19/12/2022 14:38:29	Aceite individual da proposta. Fornecedor: MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73, pelo melhor lance de R\$ 31.800,0000.
Habilitação de fornecedor	19/12/2022 14:39:12	Habilitação individual da proposta. Fornecedor: MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73, pelo melhor lance de R\$ 31.800,0000.

Para consultar intenção de recurso e demais eventos do item, verificar histórico do Grupo 1.

Item: 2 - Grupo 1 - Inspeção e Avaliação de Manutenção - Elevador / Escada Rolante

Propostas Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.
(As propostas com * na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Valor Unit.	Valor Global	Data/Hora Registro
10.629.386/0001-59	OVER ELEVADORES EIRELI	Sim	Sim	30	R\$ 740,0000	R\$ 22.200,0000	08/12/2022 17:09:30
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 1 Elevador Elétrico de Passageiros da marca VERTICAL Porte da empresa: ME/EPP							
10.926.280/0001-17	ALL TECH ELEVADORES SERVICOS LTDA	Sim	Sim	30	R\$ 740,0000	R\$ 22.200,0000	13/12/2022 11:35:43
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Contratação de empresa especializada, no ramo de engenharia, para a prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e preditiva dos equipamentos de transporte vertical situados no SIG, Q.2, Lotes 530-560 Brasília-DF. CEP 70.610-420, contemplando o fornecimento de toda a mão de obra, ferramentas e equipamentos, bem como todas as peças e componentes necessários - de primeiro uso e genuínos dos respectivos fabricantes - de forma a manter os equipamentos em perfeito estado. Porte da empresa: ME/EPP							
05.926.726/0001-73	MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA	Não	Não	30	R\$ 740,0000	R\$ 22.200,0000	14/12/2022 14:29:08
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 1 Elevador Elétrico de Passageiros da marca VERTICAL Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							
90.347.840/0006-22	TK ELEVADORES BRASIL LTDA	Não	Não	30	R\$ 740,0000	R\$ 22.200,0000	14/12/2022 16:21:06
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 1 Elevador Elétrico de Passageiros da marca VERTICAL Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							
02.633.335/0001-72	ONE ELEVADORES DF LTDA.	Não	Não	30	R\$ 740,0000	R\$ 22.200,0000	14/12/2022 16:57:11
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 1 Elevador Elétrico de Passageiros da marca VERTICAL Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							

22.787.852/0001-03	ACESSE COMERCIO E EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIO LTDA	Sim	Sim	30	R\$ 740,0000	R\$ 22.200,0000	15/12/2022 08:34:28
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 1 Elevador Elétrico de Passageiros da marca VERTICAL							
Porte da empresa: ME/EPP							

Lances (Obs: lances com * na frente indicam que foram excluídos)

Valor do Lance	CNPJ/CPF	Data/Hora Registro
R\$ 22.200,0000	10.629.386/0001-59	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 22.200,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 22.200,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 22.200,0000	02.633.335/0001-72	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 22.200,0000	22.787.852/0001-03	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 22.200,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 21.200,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:10:48:540
R\$ 19.000,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:11:15:540
R\$ 18.500,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:11:39:110
R\$ 18.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:15:09:093
R\$ 17.800,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:15:32:030
R\$ 16.000,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:16:00:720
R\$ 15.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:16:14:633
R\$ 14.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:18:26:907
R\$ 13.900,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:18:39:697
R\$ 13.500,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:18:57:563
R\$ 13.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:19:07:967
R\$ 12.500,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:19:20:160
R\$ 12.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:19:25:790
R\$ 11.000,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:19:54:630
R\$ 10.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:21:07:587
R\$ 9.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:22:50:580
R\$ 12.000,0000	02.633.335/0001-72	15/12/2022 09:26:08:017
R\$ 8.900,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:27:05:570
R\$ 8.300,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:27:16:693
R\$ 8.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:28:06:953
R\$ 7.500,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:28:21:510
R\$ 7.470,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:32:28:533
R\$ 4.500,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:33:40:283
R\$ 5.000,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:35:42:480

Não existem lances de desempate ME/EPP para o item

Eventos do Item

Evento	Data	Observações
Aceite de proposta	19/12/2022 14:38:29	Aceite individual da proposta. Fornecedor: MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73, pelo melhor lance de R\$ 4.500,0000.
Habilitação de fornecedor	19/12/2022 14:39:12	Habilitação individual da proposta. Fornecedor: MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73, pelo melhor lance de R\$ 4.500,0000.

Para consultar intenção de recurso e demais eventos do item, verificar histórico do Grupo 1.

Item: 3 - Grupo 1 - Inspeção e Avaliação de Manutenção - Elevador / Escada Rolante

Propostas Participaram deste item as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.
(As propostas com * na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Valor Unit.	Valor Global	Data/Hora Registro
10.629.386/0001-59	OVER ELEVADORES EIRELI	Sim	Sim	30	R\$ 494,0200	R\$ 14.820,6000	08/12/2022 17:09:30
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 1 Plataforma de Elevação Vertical c/ Cabine para Pessoas com Mobilidade Reduzida da marca VERCICAL MONTELE							
Porte da empresa: ME/EPP							
02.633.335/0001-72	ONE ELEVADORES DF LTDA.	Não	Não	30	R\$ 494,0200	R\$ 14.820,6000	14/12/2022 16:57:11
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 1 Plataforma de Elevação Vertical c/ Cabine para Pessoas com Mobilidade Reduzida da marca VERCICAL MONTELE							
Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							
10.926.280/0001-17	ALL TECH ELEVADORES SERVICOS LTDA	Sim	Sim	30	R\$ 494,0300	R\$ 14.820,9000	13/12/2022 11:35:43
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: Contratação de empresa especializada, no ramo de engenharia, para a prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e preditiva dos equipamentos de transporte vertical situados no SIG, Q.2, Lotes 530-560 Brasília-DF. CEP 70.610-420, contemplando o fornecimento de toda a mão de obra, ferramentas e equipamentos, bem como todas as peças e componentes necessários - de primeiro uso e genuínos dos respectivos fabricantes - de forma a manter os equipamentos em perfeito estado.							
Porte da empresa: ME/EPP							
05.926.726/0001-73	MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA	Não	Não	30	R\$ 494,0300	R\$ 14.820,9000	14/12/2022 14:29:08
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 1 Plataforma de Elevação Vertical c/ Cabine para Pessoas com Mobilidade Reduzida da marca VERCICAL MONTELE							
Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							
90.347.840/0006-22	TK ELEVADORES BRASIL LTDA	Não	Não	30	R\$ 494,0300	R\$ 14.820,9000	14/12/2022 16:21:07
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 1 Plataforma de Elevação Vertical c/ Cabine para Pessoas com Mobilidade Reduzida da marca VERCICAL MONTELE							
Porte da empresa: Demais (Diferente de ME/EPP)							
22.787.852/0001-03	ACESSE COMERCIO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO LTDA	Sim	Sim	30	R\$ 494,0300	R\$ 14.820,9000	15/12/2022 08:34:28
Descrição Detalhada do Objeto Ofertado: 1 Plataforma de Elevação Vertical c/ Cabine para Pessoas com Mobilidade Reduzida da marca VERCICAL MONTELE							
Porte da empresa: ME/EPP							

Lances (Obs: lances com * na frente indicam que foram excluídos)

Valor do Lance	CNPJ/CPF	Data/Hora Registro
R\$ 14.820,9000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 14.820,9000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 14.820,9000	22.787.852/0001-03	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 14.820,9000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 14.820,6000	02.633.335/0001-72	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 14.820,6000	10.629.386/0001-59	15/12/2022 09:00:01:437
R\$ 14.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:10:54:753
R\$ 13.000,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:11:16:930
R\$ 12.800,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:11:46:057
R\$ 12.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:15:14:923
R\$ 11.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:15:39:867
R\$ 10.900,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:16:01:967
R\$ 10.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:16:25:627
R\$ 9.800,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:18:34:563
R\$ 9.500,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:18:48:973
R\$ 9.000,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:18:59:747
R\$ 8.900,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:19:13:200
R\$ 8.000,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:19:27:213
R\$ 7.000,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:22:56:630
R\$ 12.000,0000	02.633.335/0001-72	15/12/2022 09:25:52:153
R\$ 6.990,0000	10.926.280/0001-17	15/12/2022 09:33:06:530
R\$ 3.600,0000	05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:33:45:120
R\$ 5.000,0000	90.347.840/0006-22	15/12/2022 09:35:45:497

Não existem lances de desempate ME/EPP para o item

Eventos do Item

Evento	Data	Observações
Aceite de proposta	19/12/2022 14:38:29	Aceite individual da proposta. Fornecedor: MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73, pelo melhor lance de R\$ 3.600,0000.
Habilitação de fornecedor	19/12/2022 14:39:12	Habilitação individual da proposta. Fornecedor: MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73, pelo melhor lance de R\$ 3.600,0000.

Para consultar intenção de recurso e demais eventos do item, verificar histórico do Grupo 1.

HISTÓRICO DO Grupo 1

Propostas Participaram deste grupo as empresas abaixo relacionadas, com suas respectivas propostas.
(As propostas com * na frente foram desclassificadas)

CNPJ/CPF	Fornecedor	ME/EPP Equiparada	Declaração ME/EPP	Quantidade	Valor Global	Data/Hora Registro
10.926.280/0001-17	ALL TECH ELEVADORES SERVICOS LTDA	Sim	Sim	-	R\$ 157.020,9000	13/12/2022 11:35:43

10.629.386/0001-59 OVER ELEVADORES EIRELI	Sim	Sim	-	R\$ 159.646,2000	08/12/2022 17:09:30
02.633.335/0001-72 ONE ELEVADORES DF LTDA.	Não	Não	-	R\$ 159.647,1000	14/12/2022 16:57:12
05.926.726/0001-73 MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA	Não	Não	-	R\$ 159.647,4000	14/12/2022 14:29:08
90.347.840/0006-22 TK ELEVADORES BRASIL LTDA	Não	Não	-	R\$ 159.647,4000	14/12/2022 16:21:07
22.787.852/0001-03 ACESSE COMERCIO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO LTDA	Sim	Sim	-	R\$ 159.647,4000	15/12/2022 08:34:28

Eventos do Grupo

Evento	Data	Observações
Encerramento análise de propostas	15/12/2022 09:04:15	Item com análise de propostas finalizada.
Abertura	15/12/2022 09:10:02	Item aberto para lances.
Encerramento etapa aberta	15/12/2022 09:30:51	Item com etapa aberta encerrada.
Início 1a etapa fechada	15/12/2022 09:30:51	Convocados os fornecedores para a 1º etapa fechada que apresentaram lance entre R\$ 61.500,0000 e R\$ 159.020,9000.
Encerramento	15/12/2022 09:35:52	Item encerrado para lances.
Encerramento etapa fechada	15/12/2022 09:35:52	Item com etapa fechada encerrada.
Abertura do prazo - Convocação anexo	15/12/2022 09:49:46	Convocado para envio de anexo o fornecedor MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	15/12/2022 10:30:33	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73.
Abertura do prazo - Convocação anexo	19/12/2022 10:05:24	Convocado para envio de anexo o fornecedor MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73.
Encerramento do prazo - Convocação anexo	19/12/2022 10:24:52	Encerrado o prazo de Convocação de Anexo pelo fornecedor MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73.

Não existem intenções de recurso para o item

Troca de Mensagens

	Data	Mensagem
Sistema	15/12/2022 09:00:01	A sessão pública está aberta. Nesta compra haverá um período para a realização da análise de propostas e após este período os itens serão disponibilizados para o início dos lances. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Pregoeiro	15/12/2022 09:00:43	Bom dia senhores licitantes! Sejam bem-vindos à sessão pública do Pregão Eletrônico Nº 15/2022, cujo objeto é a contratação de empresa especializada, no ramo de engenharia, para a prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e preditiva dos equipamentos de transporte vertical situados no Setor de Indústrias Gráficas - Quadra 02, Lotes 530 a 560 Brasília-DF. CEP: 70.610-420, contemplando o fornecimento de toda a mão de obra...
Pregoeiro	15/12/2022 09:00:57	...ferramentas e equipamentos, bem como todas as peças e componentes necessários - de primeiro uso e genuínos dos respectivos fabricantes - de forma a manter os equipamentos em perfeito estado de funcionamento e segurança.
Sistema	15/12/2022 09:10:01	Etapa de análise de propostas encerrada. A abertura de itens para disputa será iniciada. Mantenham-se conectados.

Sistema	15/12/2022 09:10:02	O item G1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Pregoeiro	15/12/2022 09:10:53	Ressalto que durante a fase de lances, não serão aceitos contatos telefônicos, ou via e-mail, com o(a) Pregoeiro(a) e com a equipe de apoio, inclusive para pedidos de exclusão de lances dados equivocadamente, sob pena de aplicação das penalidades cabíveis, já que tal ato configura a identificação da licitante durante a sessão pública, o que é legalmente vedado.
Pregoeiro	15/12/2022 09:11:11	Solicito que atentem para o preço de referência fixado no Edital e para a exequibilidade das propostas e lances ofertados, pois a Administração não poderá realizar a aceitação de propostas que não atendam a tais parâmetros.
Sistema	15/12/2022 09:30:51	A etapa fechada foi iniciada para o item G1. Fornecedor que apresentou lance entre R\$ 61.500,0000 e R\$ 159.020,9000 poderá enviar um lance único e fechado até às 09:35:51 do dia 15/12/2022.
Pregoeiro	15/12/2022 09:31:44	Senhores licitantes, ressaltado que se atentem para a exequibilidade das propostas e lances ofertados.
Sistema	15/12/2022 09:35:52	A etapa fechada do item G1 foi encerrada. Os seguintes lances foram registrados pelos fornecedores convocados: R\$ 39.900,0000, R\$ 55.000,0000, R\$ 121.980,0000 e R\$ 60.460,0000.
Sistema	15/12/2022 09:35:52	O item G1 está encerrado.
Sistema	15/12/2022 09:35:56	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Acompanhe essa etapa na funcionalidade "Acompanhar Julgamento / Habilitação / Admissibilidade".
Pregoeiro	15/12/2022 09:37:42	Senhores licitantes, a fase de lances foi encerrada e daremos início agora à fase de julgamento das propostas.
Pregoeiro	15/12/2022 09:38:09	Atendendo ao que fixa o Edital, informo que faremos negociação com a primeira colocada e, posteriormente, a convocação da proposta ajustada ao lance vencedor e anexos.
Pregoeiro	15/12/2022 09:39:18	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - Senhor licitante, antes de iniciarmos a negociação, gostaria de esclarecer se o seu lance foi dado conscientemente ou se houve algum erro de digitação, visto que o valor final do seu lance ficou muito abaixo do estimado.
05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:40:12	Prezado Sr pregoeiro, Bom Dia!! O nosso lance foi dado consciente.
Pregoeiro	15/12/2022 09:41:55	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - Certo.
Pregoeiro	15/12/2022 09:42:30	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - Antes de convocar anexo para envio da proposta ajustada, gostaria de saber se, mesmo estando abaixo do estimado, é possível melhorar ainda mais o seu lance?
05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:44:07	Sr Pregoeiro, infelizmente não conseguimos, chegamos ao nosso limite.
Pregoeiro	15/12/2022 09:48:28	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - Agradeço o retorno na negociação.
Pregoeiro	15/12/2022 09:49:04	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - De acordo com o item 7.28.2 do Edital, convocarei anexo para que envie sua proposta ajustada ao lance final, no prazo de 2 (duas) horas, a contar da convocação do anexo.
Sistema	15/12/2022 09:49:46	Senhor fornecedor MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73, solicito o envio do anexo referente ao grupo G1.
05.926.726/0001-73	15/12/2022 09:50:09	Ok. Estaremos ajustando e tão logo será enviado.
Pregoeiro	15/12/2022 09:50:21	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - O prazo para envio da proposta se encerrará às 11h49.
Sistema	15/12/2022 10:30:33	Senhor Pregoeiro, o fornecedor MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73, enviou o anexo para o grupo G1.
Pregoeiro	15/12/2022 10:37:35	Senhores licitantes, a proposta foi anexada dentro do prazo e será enviada para análise da área técnica.
Pregoeiro	15/12/2022 10:37:59	Peço, por gentileza, que continuem logados até ser dada a informação com a data e horário de reabertura da sessão.
Pregoeiro	15/12/2022 11:14:18	Senhores licitantes, a pedido da área técnica, a sessão será suspensa e reaberta dia 19/12/2022 às 10h00.
Pregoeiro	19/12/2022 10:00:12	Bom dia, senhores licitantes. A sessão pública está reaberta.
Pregoeiro	19/12/2022 10:00:54	Informo que recebi o seguinte parecer da área técnica em relação à análise da proposta enviada pela empresa MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA:
Pregoeiro	19/12/2022 10:01:49	No que tange à Proposta de Preço, recomendamos a diligência junto à Licitante, solicitando que a mesma reencaminhe documento referente à proposta, seguindo modelo disponível no ANEXO II - PLANILHA MODELO DE FORMULAÇÃO DA PROPOSTA, do Termo de Referência...

Pregoeiro	19/12/2022 10:02:06	... se atentando para o correto preenchimento dos campos da referida planilha, em especial "Valor Anual", referente ao preço de cada item para o período de 12 (doze) meses, e "Valor Total", que deve representar o somatório dos preços de todos os itens, considerando 12 (doze) meses.
Pregoeiro	19/12/2022 10:02:46	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - Senhor licitante, de acordo com o parecer da área técnica, será convocado anexo para que envie no prazo de 2 (duas) horas, proposta retificada conforme solicitação de diligência.
Pregoeiro	19/12/2022 10:03:10	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - Peça, por gentileza, que confirme o recebimento dessa mensagem antes da convocação do anexo.
05.926.726/0001-73	19/12/2022 10:03:37	Bom dia Sr. Pregoeiro
05.926.726/0001-73	19/12/2022 10:04:10	Estaremos encaminhando proposta, conforme solicitado.
Sistema	19/12/2022 10:05:24	Senhor fornecedor MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73, solicito o envio do anexo referente ao grupo G1.
Pregoeiro	19/12/2022 10:05:44	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - O prazo para envio da amostra se encerrará às 12h05.
Pregoeiro	19/12/2022 10:06:09	Para MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA - Lembrando que o não envio ou envio fora do prazo, sujeitará a desclassificação da empresa.
05.926.726/0001-73	19/12/2022 10:06:51	Estamos ajustando a proposta para envio. Ficamos à disposição.
Sistema	19/12/2022 10:24:52	Senhor Pregoeiro, o fornecedor MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA, CNPJ/CPF: 05.926.726/0001-73, enviou o anexo para o grupo G1.
Pregoeiro	19/12/2022 10:29:01	Senhores licitantes, a proposta retificada foi anexada no sistema pela empresa MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA e será enviada para análise da área técnica.
Pregoeiro	19/12/2022 10:29:18	Solicito, por gentileza, que permaneçam logados na sessão.
Pregoeiro	19/12/2022 10:43:23	Senhores licitantes, a sessão será suspensa e reaberta às 14h30 de hoje.
Pregoeiro	19/12/2022 14:30:09	Boa tarde, senhores licitantes. A sessão pública está reaberta.
Pregoeiro	19/12/2022 14:30:46	Informo que recebi o seguinte parecer da área técnica em relação à análise da proposta e documentos técnicos da empresa MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA:
Pregoeiro	19/12/2022 14:31:28	A licitante apresentou documento Indicação Responsável Técnico, identificando o Engº Mecânico Cristiano Ferreira e o Engº Mecânico Renato Santos Queiroz como responsáveis técnicos, além dos documentos Cristiano Ferreira - DF - 31.03.2023 e Renato Queiroz - DF - 31.03.2023 contendo certidões de registro, junto ao CREA - DF, dos responsáveis técnicos.
Pregoeiro	19/12/2022 14:31:40	Juntamente foram apresentados os seguintes documentos:
Pregoeiro	19/12/2022 14:33:06	CAT - MAX HOME - Eng.º Cristiano_compressed_Otis, contendo Atestado de Capacidade Técnica emitido pelo CONDOMÍNIO DO EMPREENDIMENTO MAX HOME junto a Certidão de Acervo Técnico (CAT), em nome do engenheiro mecânico Cristiano Ferreira,
Pregoeiro	19/12/2022 14:33:19	cuja CAT possui Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) relativa à manutenção de 08 elevadores, sendo 04 com 22 paradas e 04 com 29 paradas.
Pregoeiro	19/12/2022 14:33:32	CAT TERRACAP_Eng.º Renato_compressed, contendo Atestado de Capacidade Técnica emitido pela COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP junto a Certidão de Acervo Técnico (CAT), em nome do engenheiro mecânico Renato Queiroz Santos,
Pregoeiro	19/12/2022 14:33:42	cuja CAT possui Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) relativa à manutenção de 03 (três) elevadores com 06 (seis) paradas.
Pregoeiro	19/12/2022 14:34:00	A licitante também apresentou os documentos: CTPS CRISTIANO_compressed e Carteira de Trabalho_compressed que comprovam vínculo dos Responsáveis Técnicos, os engenheiros mecânicos Cristiano Ferreira e Renato Queiroz Santos,
Pregoeiro	19/12/2022 14:34:18	junto à empresa Módulo Engenharia; CRQ-PJ_MÓDULO_DF -31-03.2023 em que consta certidão de registro da empresa MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA ao CREA - DF,

Pregoeiro	19/12/2022 14:34:51	para realizar as atividades constantes no objeto social, entre elas manutenção de elevadores, portanto, compatível com o objeto da licitação e
Pregoeiro	19/12/2022 14:35:06	CAT Presidencia da República - Eng.º Cristiano_compressed, contendo Atestado de Capacidade Técnica emitido pela PRESIDÊNCIA DA REPÚBLICA junto à Certidão de Acervo Técnico (CAT), em nome do engenheiro mecânico Cristiano Ferreira,
Pregoeiro	19/12/2022 14:35:59	cuja CAT possui Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) relativa à manutenção de 19 elevadores, sendo 10 elevadores de passageiros com 05 paradas, 02 elevadores de passageiros com 03 paradas, 04 plataformas de acessibilidade além de 03 elevadores de carga.
Pregoeiro	19/12/2022 14:36:13	Conjuntamente encaminhou documento 5.2.2.5 - Declaração de Pleno Conhecimento conforme disposto no item 5.2.2.5.
Pregoeiro	19/12/2022 14:36:28	No que pese a manifestação quanto à proposta retificada apresentada pela licitante, esta está de acordo com os termos apresentados no Termo de Referência.
Pregoeiro	19/12/2022 14:36:39	Desse modo, entende-se que a Licitante MODULO CONSULTORIA E GERENCIA PREDIAL LTDA apresentou a documentação necessária, no que tange a HABILITAÇÃO TÉCNICA.
Pregoeiro	19/12/2022 14:37:24	Diante do parecer da área técnica, a proposta da empresa primeira colocada será aceita e prosseguiremos para a habilitação, sendo posteriormente aberto o prazo para intenção de recurso.
Sistema	19/12/2022 14:39:12	Srs. Fornecedores, está aberto o prazo para registro de intenção de recursos para os itens/grupos na situação de 'aceito e habilitado' ou 'cancelado no julgamento'.
Pregoeiro	19/12/2022 14:39:32	Foi informado o prazo final para registro de intenção de recursos: 19/12/2022 às 15:09:00.

Eventos da Licitação

Evento	Data/Hora	Observações
Alteração equipe	13/12/2022 09:15:33	
Abertura da sessão pública	15/12/2022 09:00:01	Abertura da sessão pública
Encerramento da análise de propostas	15/12/2022 09:10:01	Etapa de análise de propostas encerrada.
Julgamento de propostas	15/12/2022 09:35:56	Início da etapa de julgamento de propostas
Suspensão administrativa	15/12/2022 11:15:11	Previsão de reabertura: 19/12/2022 10:00:00; Análise de proposta e documentação técnica.
Reativação	19/12/2022 09:55:31	
Suspensão administrativa	19/12/2022 10:44:14	Previsão de reabertura: 19/12/2022 14:30:00; Análise de resposta de diligência.
Reativação	19/12/2022 14:28:50	
Abertura do prazo	19/12/2022 14:39:12	Abertura de prazo para intenção de recurso
Fechamento do prazo	19/12/2022 14:39:32	Fechamento de prazo para registro de intenção de recurso: 19/12/2022 às 15:09:00.

Após encerramento da Sessão Pública, os licitantes melhores classificados foram declarados vencedores dos respectivos itens. Foi divulgado o resultado da Sessão Pública e foi concedido o prazo recursal conforme preconiza o artigo 45, do Decreto Nº 10.024 de 20 de setembro de 2019. Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão às 15:09 horas do dia 19 de dezembro de 2022, cuja ata foi lavrada e assinada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

FLAVIA DE ALENCAR RAMOS
Pregoeiro Oficial

PAULO CESAR FERREIRA DE SOUZA
Equipe de Apoio



[Voltar](#)

