



À CBTU / STU-REC

Companhia Brasileira de Trens Urbanos

Ref.: Edital PEL Nº 90034/2025 CBTU/STU-R

PROPOSTA DE PREÇO

Proposta de prestação CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE SALAS CLIMATIZADAS, DIVISÓRIAS PARA FECHAMENTO, CERCANIAS (COM OS PÉS FIXOS), MOBILIÁRIOS, INSTALAÇÃO ELÉTRICA E INSTALAÇÃO LÓGICA PARA COMPUTADORES NA ÁREA LIVRE DA ESTAÇÃO RECIFE E COLOCAÇÃO DE TOLDOS EM RECIFE E JOANA BEZERRA DA CBTU, INCLUINDO OS SERVIÇOS DE MONTAGEM, INSTALAÇÃO, OPERAÇÃO, DESMONTAGEM, REMOÇÃO, RECOLHIMENTO DE TAXAS E PROVIDÊNCIAS, BEM COMO O ACOMPANHAMENTO TÉCNICO, CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E QUANTIDADES DESCRITAS NO TERMO DE REFERÊNCIA, PARA APOIO OPERACIONAL TÉCNICO E ADMINISTRATIVO DE SEGURANÇA E LOGÍSTICA, PARA O DIA DO GALO DA MADRUGADA

- PLANILHA DE PREÇO – EM ANEXO:

O prazo de validade da proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, contados da data da abertura da licitação.

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital e seus Anexos, bem como aceitamos todas as obrigações e responsabilidades especificadas no Termo de Referência.

Declaramos que nos preços cotados estão incluídas todas as despesas que, direta ou indiretamente, fazem parte do presente objeto, tais como gastos da empresa com suporte técnico e administrativo, impostos, seguros, taxas ou quaisquer outros que possam incidir sobre gastos da empresa, sem quaisquer acréscimos em virtude de expectativa inflacionária e deduzidos os descontos eventualmente concedidos.

Recife, 11 de dezembro de 2025

Assuélcio José da Silva
CPF:432.736.884-91
RG:2.817.656
Representante Legal



ITEM	DESCRIÇÃO/ESPECIFICAÇÃO	UND	QUANT	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	SALA CLIMATIZADA TIPO 1 - LOCAÇÃO DE SALA CLIMATIZADA DE APROXIMADAMENTE 6,6 M2 (3,15M X 2,10M), COM PÉ DIREITO DE NO MÍNIMO 2,50M, NO SISTEMA OCTANORM OU SIMILAR E FECHAMENTO ATRAVÉS DE PAINÉIS TIPO "TS" FORMICALIZADOS NA COR BRANCA, COM CARPETE CINZA, APLICADO DIRETAMENTE NO PISO DO LOCAL AFIXADO COM FITA DUPLA FACE, FECHAMENTO SUPERIOR COM CHAPAS DURAS COM ACABAMENTO EM PINTURA À BASE D'ÁGUA, DO TIPO EUCAPLAC OU SIMILAR DE MELHOR QUALIDADE, CONTENDO AINDA 1 PORTA, 3 TOMADAS ELÉTRICAS SINALIZADAS (220 VOLTS), ILUMINAÇÃO ATRAVÉS DE CALHAS TIPO FLUORESCENTE, AR-CONDICIONADO TIPO "SPLIT" OU JANELA, E EXTINTORES NA QUANTIDADE COMPATÍVEL COM O ESPAÇO.	UN	1	900,00	900,00
2	SALA CLIMATIZADA TIPO 2 - LOCAÇÃO DE SALA CLIMATIZADA DE APROXIMADAMENTE 19,8M² (6,30M X 3,15M), COM PÉ DIREITO DE NO MÍNIMO 2,50M, NO SISTEMA OCTANORM OU SIMILAR E FECHAMENTO ATRAVÉS DE PAINÉIS TIPO "TS" FORMICALIZADOS NA COR BRANCA, COM CARPETE CINZA, APLICADO DIRETAMENTE NO PISO DO LOCAL AFIXADO COM FITA DUPLA FACE, FECHAMENTO SUPERIOR COM UMA CHAPA DURA COM ACABAMENTO EM PINTURA À BASE D'ÁGUA, DO TIPO EUCAPLAC OU SIMILAR DE MELHOR QUALIDADE, CONTENDO AINDA 1 PORTA, 4 TOMADAS ELÉTRICAS SINALIZADAS, ILUMINAÇÃO ATRAVÉS DE CALHAS TIPO FLUORESCENTE, AR CONDICIONADO TIPO "SPLIT" OU JANELA, E EXTINTORES NA QUANTIDADE COMPATÍVEL COM O ESPAÇO.	UN	1	3.000,00	3.000,00
3	SALA CLIMATIZADA TIPO 3 - LOCAÇÃO DE SALA CLIMATIZADA DE APROXIMADAMENTE 23 M2 (7,35M X 3,15M), COM PÉ DIREITO DE NO MÍNIMO 2,50M, NO SISTEMA OCTANORM OU SIMILAR E FECHAMENTO ATRAVÉS DE PAINÉIS TIPO "TS" FORMICALIZADOS NA COR BRANCA, COM CARPETE CINZA, APLICADO DIRETAMENTE NO PISO DO LOCAL AFIXADO COM FITA DUPLA FACE, FECHAMENTO SUPERIOR COM UMA CHAPA DURA COM ACABAMENTO EM PINTURA À BASE D'ÁGUA, DO TIPO EUCAPLAC OU SIMILAR DE MELHOR QUALIDADE, CONTENDO AINDA 1 PORTA, 4		1	2.500,00	2.500,00



	TOMADAS ELÉTRICAS SINALIZADAS, ILUMINAÇÃO ATRAVÉS DE CALHAS TIPO FLUORESCENTE, AR CONDICIONADO TIPO "SPLIT" OU JANELA, E EXTINTORES NA QUANTIDADE COMPATÍVEL COM ESPAÇO				
4	SALA CLIMATIZADA TIPO 4 - LOCAÇÃO DE SALA CLIMATIZADA DE APROXIMADAMENTE 8,3 M2 (2,65M X 3,15M), COM PÉ DIREITO DE NO MÍNIMO 2,50M, NO SISTEMA OCTANORM OU SIMILAR E FECHAMENTO ATRAVÉS DE PAINÉIS TIPO "TS" FORMICALIZADOS NA COR BRANCA, COM CARPETE CINZA, APLICADO DIRETAMENTE NO PISO DO LOCAL AFIXADO COM FITA DUPLA FACE, FECHAMENTO SUPERIOR COM UMA CHAPA DURAS COM ACABAMENTO EM PINTURA À BASE D'ÁGUA, DO TIPO EUCAPLAC OU SIMILAR DE MELHOR QUALIDADE, CONTENDO AINDA 1 PORTA, 4 TOMADAS ELÉTRICAS SINALIZADAS, ILUMINAÇÃO ATRAVÉS DE CALHAS TIPO FLUORESCENTE, AR-CONDICIONADO TIPO "SPLIT" OU JANELA, E EXTINTORES NA QUANTIDADE COMPATÍVEL COM O ESPAÇO	UN	1	900,00	900,00
5	SALA CLIMATIZADA TIPO 5 - LOCAÇÃO DE SALA CLIMATIZADA DE APROXIMADAMENTE 9,9M2 (3,15M X 3,15M), COM PÉ DIREITO DE NO MÍNIMO 2,50M, NO SISTEMA OCTANORM OU SIMILAR E FECHAMENTO ATRAVÉS DE PAINÉS TIPO "TS" FORMICALIZADOS NA COR BRANCA, COM CARPETE CINZA, APLICADO DIRETAMENTE NO PISO DO LOCAL AFIXADO COM FITA DUPLA FACE, FECHAMENTO SUPERIOR COM UMA CHAPA DURAS COM ACABAMENTO EM PINTURA À BASE D'ÁGUA, DO TIPO EUCAPLAC OU SIMILAR DE MELHOR QUALIDADE, CONTENDO AINDA 1 PORTA, 6 TOMADAS ELÉTRICAS SINALIZADAS, ILUMINAÇÃO ATRAVÉS DE CALHAS TIPO FLUORESCENTE, AR-CONDICIONADO TIPO "SPLIT" OU JANELA, E EXTINTORES NA QUANTIDADE COMPATÍVEL COM O ESPAÇO.	UN	3	900,00	2.700,00



6	SALA CLIMATIZADA TIPO 6 - LOCAÇÃO DE SALA CLIMATIZADA DE APROXIMADAMENTE 10,4M2 (3,30M X 3,15M), COM PÉ DIREITO DE NO MÍNIMO 2,50M, NO SISTEMA OCTANORM OU SIMILAR E FECHAMENTO ATRAVÉS DE PAINÉIS TIPO "TS" FORMICALIZADOS NA COR BRANCA, COM CARPETE CINZA, APLICADO DIRETAMENTE NO PISO DO LOCAL AFIXADO COM FITA DUPLA FACE, FECHAMENTO SUPERIOR COM UMA CHAPA DURA COM ACABAMENTO EM PINTURA À BASE D'ÁGUA, DO TIPO EUCAPLAC OU SIMILAR DE MELHOR QUALIDADE, CONTENDO AINDA 1 PORTA, 6 TOMADAS ELÉTRICAS SINALIZADAS, ILUMINAÇÃO ATRAVÉS DE CALHAS TIPO FLUORESCENTE, AR-CONDICIONADO TIPO "SPLIT" OU JANELA, E EXTINTORES NA QUANTIDADE COMPATÍVEL COM O ESPAÇO	UN	2	900,00	1.800,00
7	SALA CLIMATIZADA TIPO 7 - LOCAÇÃO DE SALA CLIMATIZADA DE APROXIMADAMENTE 7,4M2 (2,35M X 3,15M), COM PÉ DIREITO DE NO MÍNIMO 2,50M, NO SISTEMA OCTANORM OU SIMILAR E FECHAMENTO ATRAVÉS DE PAINÉIS TIPO "TS" FORMICALIZADOS NA COR BRANCA, COM CARPETE CINZA, APLICADO DIRETAMENTE NO PISO DO LOCAL AFIXADO COM FITA DUPLA FACE, FECHAMENTO SUPERIOR COM UMA CHAPA DURA COM ACABAMENTO EM PINTURA À BASE D'ÁGUA, DO TIPO EUCAPLAC OU SIMILAR DE MELHOR QUALIDADE, CONTENDO AINDA 1 PORTA, 6 TOMADAS ELÉTRICAS SINALIZADAS, ILUMINAÇÃO ATRAVÉS DE CALHAS TIPO FLUORESCENTE, AR-CONDICIONADO TIPO "SPLIT" OU JANELA, E EXTINTORES NA QUANTIDADE COMPATÍVEL COM O ESPAÇO	UN	2	900,00	1.800,00
8	SALA TIPO 8 - LOCAÇÃO DE SALA DE APROXIMADAMENTE 7 M2 (2,25M X 3,15M), COM PÉ DIREITO DE NO MÍNIMO 2,50M, NO SISTEMA OCTANORM OU SIMILAR E FECHAMENTO ATRAVÉS DE PAINÉIS TIPO "TS" FORMICALIZADOS NA COR BRANCA, COM CARPETE CINZA, APLICADO DIRETAMENTE NO PISO DO LOCAL AFIXADO COM FITA DUPLA FACE, FECHAMENTO SUPERIOR COM UMA CHAPA DURA COM ACABAMENTO EM PINTURA À BASE D'ÁGUA, DO TIPO EUCAPLAC OU SIMILAR DE MELHOR QUALIDADE, CONTENDO AINDA 1 PORTA, 6 TOMADAS ELÉTRICAS SINALIZADAS, ILUMINAÇÃO ATRAVÉS DE CALHAS TIPO FLUORESCENTE E	UN	2	900,00	1.800,00



	EXTINTORES NA QUANTIDADE COMPATÍVEL COM O ESPAÇO.				
9	SALA CLIMATIZADA TIPO 9 - LOCAÇÃO DE SALA CLIMATIZADA DE APROXIMADAMENTE 14,3M2 (4,55M X 3,15M), COM PÉ DIREITO DE NO MÍNIMO 2,50M, NO SISTEMA OCTANORM OU SIMILAR E FECHAMENTO ATRAVÉS DE PAINÉIS TIPO "TS" FORMICALIZADOS NA COR BRANCA, COM CARPETE CINZA, APLICADO DIRETAMENTE NO PISO DO LOCAL AFIXADO COM FITA DUPLA FACE, FECHAMENTO SUPERIOR COM UMA CHAPA DURA COM ACABAMENTO EM PINTURA À BASE D'ÁGUA, DO TIPO EUCAPLAC OU SIMILAR DE MELHOR QUALIDADE, CONTENDO AINDA 1 PORTA, 6 TOMADAS ELÉTRICAS SINALIZADAS, ILUMINAÇÃO ATRAVÉS DE CALHAS TIPO FLUORESCENTE, AR-CONDICIONADO TIPO "SPLIT" OU JANELA, E EXTINTORES NA QUANTIDADE COMPATÍVEL COM O ESPAÇO.	UN	1	2.000,00	2.000,00
10	SALA CLIMATIZADA TIPO 10 - LOCAÇÃO DE SALA CLIMATIZADA DE APROXIMADAMENTE 16,5M2 (5,25M X 3,15M), COM PÉ DIREITO DE NO MÍNIMO 2,50M, NO SISTEMA OCTANORM OU SIMILAR E FECHAMENTO ATRAVÉS DE PAINÉIS TIPO "TS" FORMICALIZADOS NA COR BRANCA, COM CARPETE CINZA, APLICADO DIRETAMENTE NO PISO DO LOCAL AFIXADO COM FITA DUPLA FACE, FECHAMENTO SUPERIOR COM UMA CHAPA DURA COM ACABAMENTO EM PINTURA À BASE D'ÁGUA, DO TIPO EUCAPLAC OU SIMILAR DE MELHOR QUALIDADE, CONTENDO AINDA 1 PORTA, 6 TOMADAS ELÉTRICAS SINALIZADAS, ILUMINAÇÃO ATRAVÉS DE CALHAS TIPO FLUORESCENTE, AR-CONDICIONADO TIPO "SPLIT" OU JANELA, E EXTINTORES NA QUANTIDADE COMPATÍVEL COM O ESPAÇO	UN	1	900,00	900,00
11	LOCAÇÃO DE DIVISÓRIA PADRÃO OCTANORM – MONTAGEM E DESMONTAGEM DE DIVISÓRIAS NO SISTEMA OCTANORM OU SIMILAR, DIVIDIDAS EM MÓDULOS DE TAMANHOS VARIADOS, COM 8 (OITO) PORTAS, OS QUAIS SERVIRÃO COMO DIVISÓRIAS DE AMBIENTES E FECHAMENTO DE SALAS JÁ EXISTENTES. ESTRUTURADA EM PERFIS DE ALUMÍNIO ANODIZADO E PAINÉIS DE TS BRANCA DUPLA FACE COM NO MÍNIMO 2,50 METROS DE ALTURA.	METRO	40	300,00	12.000,00



12	DISCIPLINADORES DE FILA - LOCAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE UMA ESTRUTURA COM 15 CORREDORES DE NO MÍNIMO 0,70M DE LARGURA PARA DISCIPLINAR ÀS FILAS PARTINDO DAS LINHAS DE BLOQUEIO JÁ EXISTENTES NO LOCAL. CONFECCIONADO NO SISTEMA OCTANORM OU SIMILAR E FECHAMENTO ATRAVÉS DE PAINÉIS TIPO "TS" FORMICALIZADOS NA COR BRANCA. ESTA ESTRUTURA SERÁ COMPOSTA COM 16 FILEIRAS DE DIVISÓRIAS, COM 10 METROS DE COMPRIMENTO CADA UMA E ALTURA MÍNIMA DE 2,50M SENDO, 1 METRO EM DIVISÓRIA FECHADA NA PARTE INFERIOR E NO MÍNIMO 1,50 METRO EM DIVISÓRIA VAZADA NA PARTE SUPERIOR. ESTA ESTRUTURA PODERÁ SER CONFECCIONADA NAS DEPENDÊNCIAS DA CONTRATADA, PORÉM DEVERÁ SER APROVADA PELA FISCALIZAÇÃO DA CONTRATANTE	UN	1	22.200,00	22.200,00
13	LOCAÇÃO MOBILIÁRIO 1 - LOCAÇÃO CADEIRAS DE FERRO COM ASSENTO ACOLCHOADO SEM BRAÇO; INCLUSO SERVIÇOS DE TRANSPORTE, MONTAGEM, MANUTENÇÃO E DESMONTAGEM, ORGANIZAÇÃO E OPERACIONALIDADE	UN	120	80,00	9.600,00
14	LOCAÇÃO MOBILIÁRIO 2 - LOCAÇÃO BIRÔS DE 02 GAVETAS ESTRUTURA EM TUBO METALON 30X50, SOLDA MIG, PINTURA ELETROSTÁTICA TINTA EPÓXI-PÓ, TAMPO EM MDF COM BORDA EM PVC, GAVETAS EM MDF E COM FECHADURA. MEDINDO 1,10 (LARGURA) X 0,75 (ALTURA) X 0,62 (PROFUNDIDADE). INCLUSOS SERVIÇOS DE TRANSPORTE, MONTAGEM, MANUTENÇÃO E DESMONTAGEM, ORGANIZAÇÃO E OPERACIONALIDADE.	UN	46	500,00	23.000,00
15	LOCAÇÃO MOBILIÁRIO 3 - CADEIRA TIPO CAIXA ALTA PARA BILHETERIA.	UN	15	400,00	6.000,00
16	LOCAÇÃO MOBILIÁRIO 4 - CADEIRA TIPO PLÁSTICO BRANCO PARA REFEIÇÃO.	UN	40	80,00	3.200,00
17	LOCAÇÃO MOBILIÁRIO 5 - MESA TIPO PLÁSTICO BRANCO PARA REFEIÇÃO.	UN	10	100,00	1.000,00



18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - DISTRIBUIÇÃO A PARTIR DE PONTO DE ENERGIA FORNECIDO PELA CONTRATANTE, ATRAVÉS DE CABOS COM DUPLO ISOLAMENTO (PP) E QUADROS COM DISJUNTORES PARA DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA E PARA AS INSTALAÇÕES DE ILUMINAÇÃO E TOMADAS DE ENERGIA ELÉTRICA. ILUMINAÇÃO - NA ÁREA DA SALA ATRAVÉS DE LUMINÁRIAS COM LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES NA RAZÃO DE 32W PARA CADA 2,0M2 DE ÁREA. TOMADAS - INSTALAÇÃO DE TOMADA PADRÃO 2P+T 10A/250V (PADRÃO NOVO BRASILEIRO NBR 14136), NA QUANTIDADE NECESSÁRIA PARA TODOS OS EQUIPAMENTOS A SEREM DEFINIDOS POSTERIORMENTE. ACOMPANHAMENTO DE UM PROFISSIONAL TÉCNICO EM ELETRICIDADE NO DIA DO EVENTO (14/02/2026)	UN	4	1.120,00	4.480,00
19	TOLDO – (6M X 6M) COM PÉ DIREITO DE NO MÍNIMO 3 METROS EM ESTRUTURA METÁLICA, ABERTURA LATERAL, COM COBERTURA SENDO DO TIPO DUAS ÁGUAS, LONA DUPLA FACE EM ANTI - CHAMA NA COR BRANCA, IMPERMEÁVEL. PARA SEREM MONTADOS EM RECIFE. COM SUPORTE PARA VENTOS CONFORME NORMAS ABNT - NBR 6123.	UN	3	1.000,00	3.000,00
20	MACA – COM CABECEIRA REGULÁVEL PARA ESTAÇÃO RECIFE	UN	1	1.000,00	1.000,00
21	ESTRUTURA TUBULAR METÁLICA EM TUBOS GALVANIZADOS - MODULADA, MEDINDO 2,00M DE COMPRIMENTO POR 1,00M DE ALTURA PARA ISOLAMENTO DO PÚBLICO DO EVENTO. INCLUSO O TRANSPORTE DO MATERIAL, MONTAGEM E DESMONTAGEM POR TÉCNICOS DA CONTRATADA.	UN	250	200,00	50.000,00
22	INTERNET - INSTALAÇÃO DE ACESSO A INTERNET COM ALTA PERFORMANCE E DESEMPENHO NA TRANSMISSÃO E RECEPÇÃO DE DADOS VIA WIRELESS COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA COMUNICAÇÃO - MÍNIMO DOIS ROTEADORES COM CAPACIDADE MÍNIMA PARA 35 MEGABYTES - QUE ATENDA TODAS AS DEPENDÊNCIAS DAS INSTALAÇÕES CONTRATADAS. ACOMPANHAMENTO DE UM PROFISSIONAL TÉCNICO DE INFORMÁTICA NO DIA DO EVENTO (14/02/2026).	UN	2	7.500,00	15.000,00



23	BANHEIROS QUÍMICOS – INSTALAÇÃO DE BANHEIROS QUÍMICOS NA ESTAÇÃO RECIFE PARA ATENDER AO EFETIVO DA PM/PE, SENDO 1 (UM) FEMININO E 1 (UM) MASCULINO.	UN	2	400,00	800,00
24	FITA HELLERMANN (ENFORCA GATO) – COM 30 (TRINTA) OU 40 (QUARENTA) CM.	UN	200	60,00	12.000,00
25	CONDICIONADOR DE AR DE JANELA – 18 (DEZOITO) MIL BTUS.	UN	2	1.500,00	3.000,00
26	DIVISÓRIA 2,4M X 2,4 M – COM 01 (UMA) PORTA E 01 (UMA) CAIXA PARA AR CONDICIONADO DE 18 (DEZOITO) MIL BTUS.	UN	1	160,00	160,00
27	DIVISÓRIA 2,4M X 2,4 M – COM 01 (UMA) CAIXA PARA AR CONDICIONADO DE 18 (DEZOITO) MIL BTUS	UN	1	160,00	160,00
VALOR TOTAL GLOBAL:				CENTO E OITENTA E QUATRO MIL E NOVECENTOS REAIS	184.900,00