



MINISTÉRIO DAS CIDADES  
COMPANHIA BRASILEIRA DE TRENS URBANOS  
**TERMO DE JULGAMENTO**  
UASG 275068 - COMPANHIA BRASILEIRA DE TRENS URBANOS  
**PREGÃO 90013/2025**

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021 Característica: SISPP - Tradicional  
Critério de julgamento: Menor Preço / Maior Desconto Modo de disputa: Aberto  
Compra emergencial: Não UF da UASG: DF  
Objeto da compra: Contratação do serviço de melhoria das cobertas nas estações Floriano, Tejipió e Joana Bezerra da Linha Centro do Metrô do Recife, de propriedade da Companhia Brasileira de Trens Urbanos - Superintendência Regional de Recife.  
Entrega de propostas: De 16/10/2025 às 08:00 até 11/11/2025 às 10:00  
Abertura da sessão pública: Dia 11/11/2025 às 10:00 (horário de Brasília)

### Mensagens do chat da compra

| Responsável | Data/Hora              | Mensagem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistema     | 11/11/2025 às 10:00:07 | A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.                                                                                                                                                                                                             |
| Sistema     | 11/11/2025 às 10:05:40 | Senhores Licitantes, a CBTU, por intermédio de sua Pregoeira e sua Equipe de Apoio, deseja a todos um bom dia.                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Sistema     | 11/11/2025 às 10:06:03 | Toda comunicação será realizada somente através do chat. Entretanto, em casos extremamente excepcionais e/ou nas hipóteses estipuladas neste, poderá ser autorizada/realizada comunicação via e-mail ou telefone, todos constantes do Edital.<br>Neste contexto, solicitamos o acompanhamento da sessão até o seu desfecho e que encarem o processo licitatório com a devida seriedade. |
| Sistema     | 11/11/2025 às 10:09:10 | Estamos aguardando melhores propostas. Não deixem para apresentar seus melhores lances no último instante.                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Sistema     | 11/11/2025 às 10:13:30 | A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Sistema     | 11/11/2025 às 10:13:30 | Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1º, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.                                                                                                                                                                                                                   |
| Sistema     | 13/11/2025 às 14:30:06 | Prezados, considerando que ainda estamos no aguardo da manifestação técnica em relação ao atendimento da proposta apresentada, retomaremos na sexta-feira (14/11/2025), às 14h.                                                                                                                                                                                                         |
| Sistema     | 25/11/2025 às 13:48:41 | Prezados, foi identificado erro na função do desconto e por esse motivo as planilhas enviadas anteriormente não apresentavam o desconto linear. Neste sentido, disponibilizaremos a planilha ajustada no site da CBTU, acessível a todos os licitantes.                                                                                                                                 |
| Sistema     | 26/11/2025 às 17:46:19 | Prezados, boa tarde! Considerando que a licitante melhor colocada no certame foi desclassificada, retomaremos o certame para o desempate, amanhã (27/11/2025), 11h.                                                                                                                                                                                                                     |
| Sistema     | 27/11/2025 às 11:09:30 | Prezados, bom dia! Iniciaremos a fase de desempate para darmos prosseguimento ao certame.                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Sistema     | 27/11/2025 às 11:12:30 | Prezados, não percam a chance de ofertar o melhor lance!                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Sistema     | 02/12/2025 às 14:08:09 | Informamos que daremos prosseguimento ao certame às 15h.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Sistema     | 10/12/2025 às 15:40:48 | Prezados, boa tarde! Informamos que daremos prosseguimento amanhã (11/12/2025), 15h                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

| Responsável | Data/Hora              | Mensagem                                                                                                                                                        |
|-------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistema     | 11/12/2025 às 17:30:04 | Considerando a instabilidade do sistema, retomaremos amanhã (12/12/2025), 10h para retomarmos o procedimento de habilitação da licitação.                       |
| Sistema     | 12/12/2025 às 14:17:29 | Prezados ainda por motivo de instabilidade no Portal, não foi possível a retomada no horário programado. Neste sentido, retomaremos 15h desta data (12/12/2025) |

Eventos da compra

| Data/Hora              | Descrição                                  |
|------------------------|--------------------------------------------|
| 11/11/2025 às 10:00:07 | Abertura da sessão pública                 |
| 11/11/2025 às 10:13:30 | Início da etapa de julgamento de propostas |

Item 1 - Obras Civis - Impermeabilização / Cristalização / Revestimento / Tratamento Especial

Obras Civis - Impermeabilização / Cristalização / Revestimento / Tratamento Especial

|                                                                                                                                                                                                                  |                |                 |                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|-------------------------------|
| Quantidade:                                                                                                                                                                                                      | 1              | Valor estimado: | R\$ 9.163.000,9800 (unitário) |
| Unidade de fornecimento:                                                                                                                                                                                         | UNIDADE        |                 | R\$ 9.163.000,9800 (total)    |
|                                                                                                                                                                                                                  |                | Situação:       | Aguardando adjudicação        |
| Critério de julgamento:                                                                                                                                                                                          | Maior Desconto |                 |                               |
| Aceito e Habilitado por CPF ***.249.***-*0 - MAYARA SUZART GOMES para CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38, melhor lance: 5,50% (R\$ 8.659.035,9261) (unitário) / 5,50% (R\$ 8.659.035,9261) (total) |                |                 |                               |

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

| Fornecedor                                                                                                                             | Valor ofertado                                                                |                        | Situação                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| 23.044.736/0001-67 - AC CONSTRUTORA LTDA<br>Benefício Me/Epp: Não<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: AC                   | 10,00% (R\$ 8.246.700,8820) (unitário)<br>10,00% (R\$ 8.246.700,8820) (total) |                        | Proposta desclassificada |
| Valor proposta: 10,00% (R\$ 8.246.700,8820) (unitário)<br>10,00% (R\$ 8.246.700,8820) (total)                                          | Valor negociado: Não Realizado                                                | Quantidade ofertada: 1 |                          |
| 36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA<br>Benefício Me/Epp: Não<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: MG | 0,01% (R\$ 9.162.084,6800) (unitário)<br>0,01% (R\$ 9.162.084,6800) (total)   |                        | -                        |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 9.162.084,6800) (unitário)<br>0,01% (R\$ 9.162.084,6800) (total)                                            | Valor negociado: Não Realizado                                                | Quantidade ofertada: 1 |                          |
| 45.922.384/0001-38 - CONSTRUTORA AVANCE LTDA<br>Benefício Me/Epp: Não<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: PE               | 5,50% (R\$ 8.659.035,9261) (unitário)<br>5,50% (R\$ 8.659.035,9261) (total)   |                        | Fornecedor habilitado    |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 9.162.084,6800) (unitário)<br>0,01% (R\$ 9.162.084,6800) (total)                                            | Valor negociado: Não Realizado                                                | Quantidade ofertada: 1 |                          |
| 10.381.430/0001-54 - DIAS SERVICOS DE EDIFICACOES LTDA<br>Benefício Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: RN     | 0,65% (R\$ 9.103.441,4737) (unitário)<br>0,65% (R\$ 9.103.441,4737) (total)   |                        | -                        |
| Valor proposta: 0,65% (R\$ 9.103.441,4737) (unitário)<br>0,65% (R\$ 9.103.441,4737) (total)                                            | Valor negociado: Não Realizado                                                | Quantidade ofertada: 1 |                          |

| Fornecedor                                                                                                                              | Valor ofertado                                                              |                        | Situação |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------|
| 09.347.462/0001-54 - DOMO CONSTRUCOES LTDA<br>Beneficio Me/Epp: Não<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: CE                  | 0,70% (R\$ 9.098.859,9732) (unitário)<br>0,70% (R\$ 9.098.859,9732) (total) |                        | -        |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 9.162.084,6800) (unitário)<br>0,01% (R\$ 9.162.084,6800) (total)                                             | Valor negociado: Não Realizado                                              | Quantidade ofertada: 1 |          |
| 33.517.755/0001-17 - INFINITY ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA<br>Beneficio Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Não<br>UF endereço: PA | 5,29% (R\$ 8.678.278,2282) (unitário)<br>5,29% (R\$ 8.678.278,2282) (total) |                        | -        |
| Valor proposta: 5,29% (R\$ 8.678.278,2282) (unitário)<br>5,29% (R\$ 8.678.278,2282) (total)                                             | Valor negociado: Não Realizado                                              | Quantidade ofertada: 1 |          |
| 15.655.026/0001-45 - RNL TRADE AND FACILITIES LTDA<br>Beneficio Me/Epp: Sim<br>Programa de integridade: Sim<br>UF endereço: DF          | 0,01% (R\$ 9.162.084,6800) (unitário)<br>0,01% (R\$ 9.162.084,6800) (total) |                        | -        |
| Valor proposta: 0,01% (R\$ 9.162.084,6800) (unitário)<br>0,01% (R\$ 9.162.084,6800) (total)                                             | Valor negociado: Não Realizado                                              | Quantidade ofertada: 1 |          |

Lances do Item 1

| Data/hora              | Participante       | Lance                      |
|------------------------|--------------------|----------------------------|
| 11/11/2025 às 10:02:51 | 09.347.462/0001-54 | 0,20% (R\$ 9.144.674,9781) |
| 11/11/2025 às 10:03:18 | 45.922.384/0001-38 | 3,00% (R\$ 8.888.110,9506) |
| 11/11/2025 às 10:09:41 | 09.347.462/0001-54 | 0,70% (R\$ 9.098.859,9732) |
| 11/11/2025 às 10:10:54 | 45.922.384/0001-38 | 5,50% (R\$ 8.659.035,9261) |

Mensagens do chat do Item 1

| Responsável                                    | Data/Hora              | Mensagem                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistema                                        | 11/11/2025 às 10:00:07 | O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Sistema                                        | 11/11/2025 às 10:12:55 | O item 1 está aguardando decisão de reinício ou encerramento da etapa aberta pelo comprador.                                                                                                                                                                                                                  |
| Sistema                                        | 11/11/2025 às 10:13:28 | O item 1 está encerrado.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Sistema para o participante 23.044.736/0001-67 | 11/11/2025 às 10:24:14 | Prezados, bom dia! Solicitamos o envio da proposta ajustada, conforme o Último lance.                                                                                                                                                                                                                         |
| Sistema para o participante 23.044.736/0001-67 | 11/11/2025 às 10:26:17 | Sr. Fornecedor AC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.044.736/0001-67, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:30:00 do dia 11/11/2025. Justificativa: Prezados, considerando o horário de almoço da Companhia, foi acrescido o prazo para o envio da proposta ajustada. . |
| Pelo participante 23.044.736/0001-67           | 11/11/2025 às 10:39:44 | Bom dia, Positivo.                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Pelo participante 23.044.736/0001-67           | 11/11/2025 às 12:35:41 | O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:35:41 de 11/11/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor AC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.044.736/0001-67.                                                                                                                                        |

| Responsável                                       | Data/Hora              | Mensagem                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistema para o participante<br>23.044.736/0001-67 | 11/11/2025 às 14:30:48 | Agradecemos o envio da proposta. Informamos que a documentação será analisada e no prazo de 24 horas nos manifestaremos, a fim de darmos prosseguimento aos atos do certame.                                                                                                         |
| Sistema para o participante<br>23.044.736/0001-67 | 14/11/2025 às 14:04:55 | Prezados licitantes, conforme informe na mensagem anterior, daremos prosseguimento ao certame.                                                                                                                                                                                       |
| Sistema para o participante<br>23.044.736/0001-67 | 14/11/2025 às 14:21:45 | Prezados, considerando que planilha enviada não apresenta o desconto linear em todos os itens, convocaremos anexo no campo das diligências.                                                                                                                                          |
| Sistema para o participante<br>23.044.736/0001-67 | 17/11/2025 às 12:32:34 | Prezados, a documentação foi recebida e será encaminhada para análise e manifestação técnica para finalizar a diligência.                                                                                                                                                            |
| Sistema para o participante<br>23.044.736/0001-67 | 18/11/2025 às 12:17:15 | Prezados, informo que a planilha anexada no campo da diligência, não contempla o desconto linear em todos os itens. Convocaremos anexo novamente para cumprimento da diligência.                                                                                                     |
| Pelo participante<br>23.044.736/0001-67           | 18/11/2025 às 15:10:34 | Boa tarde, prezados. A p´lanilha disponível ao ser preenchida de forma linear o desconto ofertado não reflete ao real valor de nossa proposta, poderiam por gentileza verificar isso?                                                                                                |
| Pelo participante<br>23.044.736/0001-67           | 18/11/2025 às 18:08:36 | Prezados, encaminhamos a proposta com o devido ajuste linear em cada item                                                                                                                                                                                                            |
| Sistema para o participante<br>23.044.736/0001-67 | 25/11/2025 às 13:57:56 | Prezados, conforme informado, a planilha referência contém um erro função, não reflete o desconto linear corretamente. Disponibilizaremos para que o ajuste seja feito com base na planilha correta.                                                                                 |
| Sistema para o participante<br>23.044.736/0001-67 | 25/11/2025 às 14:11:52 | Informamos que a planilha foi disponibilizada no campo específico para realização de diligência e no site da CBTU.                                                                                                                                                                   |
| Sistema para o participante<br>23.044.736/0001-67 | 26/11/2025 às 13:42:05 | Prezados, boa tarde! Observamos que a planilha ajustada não foi inserida no campo diligência. Houve alguma problema técnico ou de acesso à planilha retificada?                                                                                                                      |
| Sistema para o participante<br>23.044.736/0001-67 | 26/11/2025 às 16:08:26 | Prezados, estamos aguardando algum posicionamento para prosseguimento, sob pena de desclassificação.                                                                                                                                                                                 |
| Pelo participante<br>23.044.736/0001-67           | 26/11/2025 às 17:37:31 | Prezados, estamos declinando do certame!                                                                                                                                                                                                                                             |
| Sistema para o participante<br>23.044.736/0001-67 | 26/11/2025 às 17:42:58 | Ciente.                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Sistema                                           | 27/11/2025 às 11:11:10 | O item 1 terá desempate Me/Epp do lance. Mantenham-se conectados.                                                                                                                                                                                                                    |
| Sistema para o participante<br>33.517.755/0001-17 | 27/11/2025 às 11:11:10 | Sr. Fornecedor INFINITY ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA, CPF/CNPJ 33.517.755/0001-17, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 11:16:10 do dia 27/11/2025. Acesse a Sala de Disputa. |
| Sistema                                           | 27/11/2025 às 11:16:11 | O item 1 teve o 1ª desempate Me/Epp encerrado às 11:16:10 de 27/11/2025. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor INFINITY ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA, CPF/CNPJ 33.517.755/0001-17.                                                                              |
| Sistema                                           | 27/11/2025 às 11:16:11 | O item 1 está encerrado.                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Sistema para o participante<br>45.922.384/0001-38 | 27/11/2025 às 11:19:33 | Prezados, bom dia! Solicitamos a proposta atualizada, conforme o último lance ofertado.                                                                                                                                                                                              |

| Responsável                                          | Data/Hora              | Mensagem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pelo participante<br>45.922.384/0001-38              | 27/11/2025 às 11:19:57 | Cientes. Qual nosso prazo?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Sistema para o<br>participante<br>45.922.384/0001-38 | 27/11/2025 às 11:21:15 | Sr. Fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:00:00 do dia 27/11/2025. Justificativa: Considerando o horário útil da Companhia Brasileira de Trens Urbanos, a licitante poderá anexar a proposta no prazo estipulado no sistema..                      |
| Pelo participante<br>45.922.384/0001-38              | 27/11/2025 às 11:22:19 | Gostaríamos de um prazo maior. 24 horas, pelo menos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Sistema para o<br>participante<br>45.922.384/0001-38 | 27/11/2025 às 11:49:40 | O prazo será concedido.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Pelo participante<br>45.922.384/0001-38              | 27/11/2025 às 11:56:15 | até as 14:00 de amanhã (28/11)?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Sistema para o<br>participante<br>45.922.384/0001-38 | 27/11/2025 às 14:00:01 | O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:00:01 de 27/11/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38.                                                                                                                                                                                |
| Sistema para o<br>participante<br>45.922.384/0001-38 | 27/11/2025 às 14:23:28 | Concedido o prazo até amanhã, 14h.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Sistema para o<br>participante<br>45.922.384/0001-38 | 27/11/2025 às 14:25:08 | Sr. Fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 14:00:00 do dia 28/11/2025. Justificativa: Prazo para apresentação da proposta, conforme solicitado via chat..                                                                                              |
| Pelo participante<br>45.922.384/0001-38              | 27/11/2025 às 23:06:43 | Ao da o desconto de 5,5% seguindo a fórmula da planilha de referência, o valor total da proposta ficou levemente inferior ao ofertado por nós. Pra evitar riscos, decidimos ofertar um preço um pouco menor, mas que o desconto tenha ficado linear.<br><br>Valor ofertado: R\$ 8.659.035,92<br>Valor da planilha: R\$ 8.657.467,37<br>Diferença: R\$ 1.568,55 |
| Pelo participante<br>45.922.384/0001-38              | 27/11/2025 às 23:08:29 | O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 23:08:29 de 27/11/2025. 2 anexos foram enviados pelo fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38.                                                                                                                                                                                 |
| Sistema para o<br>participante<br>45.922.384/0001-38 | 28/11/2025 às 10:53:58 | Prezados, considerando que teve diferença do lance e da proposta, convocaremos a negociação no sistema.                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Sistema para o<br>participante<br>45.922.384/0001-38 | 28/11/2025 às 10:55:06 | Sr. Fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38, você foi convocado para negociação de valor do item 1. Justificativa: Para que a licitante informe o valor com desconto em conformidade com a proposta anexada. .                                                                                                                             |
| Pelo participante<br>45.922.384/0001-38              | 28/11/2025 às 11:01:16 | Como no sistema tem que ser dado em porcentagem, o valor não vai ficar de acordo com a proposta. Pois só aceita duas casas após a virgula.                                                                                                                                                                                                                     |
| Sistema para o<br>participante<br>45.922.384/0001-38 | 28/11/2025 às 15:38:25 | De toda forma, encaminharemos a documentação para análise e manifestação técnica.                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Sistema para o<br>participante<br>45.922.384/0001-38 | 02/12/2025 às 15:06:08 | Boa tarde! Daremos prosseguimento ao certame, ressaltando que não foi possível registrar no sistema o valor exato proposto pela licitante, considerando o motivo exposto acima.                                                                                                                                                                                |
| Sistema para o<br>participante<br>45.922.384/0001-38 | 02/12/2025 às 15:10:14 | O item 1 teve a solicitação de negociação de valor CANCELADA para o fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38. Motivo: Proposta aceita.                                                                                                                                                                                                      |
| Sistema                                              | 02/12/2025 às 15:10:14 | O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 02/12/2025 15:20:14.                                                                                                                                                                                                  |

| Responsável                                    | Data/Hora              | Mensagem                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistema para o participante 45.922.384/0001-38 | 02/12/2025 às 15:46:22 | Prezados, convocaremos anexo para que seja apresentada a documentação para fins de habilitação                                                                                                                                                                      |
| Sistema para o participante 45.922.384/0001-38 | 02/12/2025 às 16:11:02 | Sr. Fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 10:00:00 do dia 03/12/2025. Justificativa: Para apresentação dos documentos de habilitação exigidos no certame.. |
| Pelo participante 45.922.384/0001-38           | 02/12/2025 às 16:12:50 | CERTO, ENVIAREMOS                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Pelo participante 45.922.384/0001-38           | 02/12/2025 às 22:05:19 | O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 22:05:19 de 02/12/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38.                                                                                          |
| Sistema                                        | 12/12/2025 às 15:03:56 | O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 12/12/2025 15:13:56.                                                                                                  |

Eventos do Item 1

| Data/Hora              | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11/11/2025 às 10:00:07 | Item aberto para lances.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 11/11/2025 às 10:12:55 | Item aguardando decisão sobre reinício ou encerramento da etapa aberta.                                                                                                                                                                                                                                               |
| 11/11/2025 às 10:13:28 | Item com etapa aberta encerrada.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 11/11/2025 às 10:13:28 | Item encerrado para lances.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 11/11/2025 às 10:26:17 | Fornecedor AC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.044.736/0001-67 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 14:30:00 do dia 11/11/2025. Justificativa: Prezados, considerando o horário de almoço da Companhia, foi acrescido o prazo para o envio da proposta ajustada. .                                  |
| 11/11/2025 às 12:35:41 | Fornecedor AC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.044.736/0001-67 finalizou o envio de anexo.                                                                                                                                                                                                                                   |
| 26/11/2025 às 17:44:39 | Fornecedor AC CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.044.736/0001-67 teve a proposta desclassificada, melhor lance: 10,00% (R\$ 8.246.700,8820). Motivo: A licitante declinou do certame, conforme registrado no chat. .                                                                                                           |
| 27/11/2025 às 11:11:10 | Retorno de item do julgamento para a etapa de desempate Me/Epp.                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 27/11/2025 às 11:11:10 | Item está em 1ª desempate Me/Epp, aguardando lance.                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 27/11/2025 às 11:16:11 | O Item teve o 1ª desempate Me/Epp encerrado às 11:16:10 de 27/11/2025. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor INFINITY ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA, CPF/CNPJ: 33.517.755/0001-17.                                                                                                                |
| 27/11/2025 às 11:16:11 | Item encerrado para lances.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 27/11/2025 às 11:21:15 | Fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 14:00:00 do dia 27/11/2025. Justificativa: Considerando o horário útil da Companhia Brasileira de Trens Urbanos, a licitante poderá anexar a proposta no prazo estipulado no sistema..      |
| 27/11/2025 às 14:25:08 | Fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 14:00:00 do dia 28/11/2025. Justificativa: Prazo para apresentação da proposta, conforme solicitado via chat..                                                                              |
| 27/11/2025 às 23:08:29 | Fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38 finalizou o envio de anexo.                                                                                                                                                                                                                               |
| 28/11/2025 às 10:55:06 | Fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38 convocado para negociação de valor.                                                                                                                                                                                                                       |
| 02/12/2025 às 15:10:14 | Convocação de negociação de valor do fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38 encerrada automaticamente.                                                                                                                                                                                           |
| 02/12/2025 às 15:10:14 | Fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38 teve a proposta aceita, melhor lance: 5,50% (R\$ 8.659.035,9261). Motivo: A licitante apresentou o desconto linear na planilha conforme exigido, ainda que o valor exato não tenha sido registrado no sistema, conforme exposto pela licitante no chat. . |

| Data/Hora              | Descrição                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 02/12/2025 às 16:11:02 | Fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 10:00:00 do dia 03/12/2025. Justificativa: Para apresentação dos documentos de habilitação exigidos no certame.. |
| 02/12/2025 às 22:05:19 | Fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38 finalizou o envio de anexo.                                                                                                                                                    |
| 12/12/2025 às 15:03:56 | Fornecedor CONSTRUTORA AVANCE LTDA, CNPJ 45.922.384/0001-38 foi habilitado.                                                                                                                                                                |
| 16/12/2025 às 15:24:05 | Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.                                                                                                                                                                                      |