As Fazendas do Morgado de Mororopicú, de que é actual Senhor e Administrador Alexandre D'Albiseu, compreendem as seguintes datas de terras como extão descriptas no Inventario de Instituição do mesmo a saber.

A Fazenda de Mororopicú tem de testo da 2 mil braças e de fundos vai até a divisa com a Fazenda de Abatte Grosso que contem de mais de uma legoa, a este data se juntam as terras compradas aos Rds Pes de Abarmo que são todas as que comprehendem o Grandú Mirim até a mesma data de Mororopicú principiando a correr do alto da serra aguas vertentes todas até ao dito Rio que serve de divisa até chegar as terras da Fazenda de Santa Cruz

A Fazenda de Cabussú tem uma legoa de testo da e duas de fundo.

Tem mais o Morgado uma data de terras chamada de Pentenga entre o Rio de Antonio e Rio Dores Grande que por este descripção se não posser conhecer ao certo o numero de braças quadradas que tem todas as terras de que a Cabeça do Morgado está de posse todavia é facil imaginar-se a seu extensão quando se considera que alem das terras que a Fazenda de Cabussú cultiva alem das Mattas virgens que ainda tem nas fundas da Fazenda e de extensas campinas e ares alem do Rio Grandú, sobe a mais de trezentos o numero de arrendatarios que pagão rendas alem de muitos que são aggregados e outros com moradas em terras das Fazendas sem nada pagarem. As terras do Morgado estão situadas nos territorios das quatro Freguezias de Mororopicú Pedrosa Gandú e do Barreiros, nos Municipios de Ilheus e de Itapuaby As duas Fazendas de Cabussú e de Mororopicú são perfeitamente divisaveis uma da outra por isso que estão separadas por differentes datas de terras pertencentes a diversas

a Fazenda de Cabuçu pode igualmente depender-se em dous pontos
a 1ª que compraõ a Fazenda de cultivo de Canna caffé e mantimentos
pois q tem pertenções nas terras e tem mattas virgens sufficientes
p as construcções da Fazenda ainda que por muitos annos, de bem pouca
em terra e a 2ª de terras arrendadas n'uma extensão de tres a quatro
legoas de fundo com mais de legoa à beira da porção que da Serra
de Cabuçu que cólo do norte da Serra do Jerycinó vai a Serra do Tenguí
ramificaçoes da Serra do Mar, que vem de Pelmpolas, Taquára, Serra de Vieira &c
A 1ª porte pode ainda ser muito augmentada por meio do despejo de
alguns arrendatarios muito necessitados da Fazenda. Ha ainda muita
terra p plantação de caffé na encosta da Serra
Quanto á Fazenda de Boa vista ainda apenas de cultivos e plantes
mantimentos p gasto da Fazenda, seus terrenos, fórma extensas
pontagens em poesia banhadas pelo rio Guandú nove geral até
a Villa de Iguassu - estes pontos são susceptiveis a grande augmento
e de importantes melhoramentos por meio de aberturas de valles
boas tarpas p entrar as mercadorias do referido rio e pela despeza
precisa de pequenos arrendatarios.