



TERMO DE APOSTILAMENTO N° 5-E/2025/ANCINE

PROCESSO N° 01416.008441/2023-35

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO N° 22/2024, FIRMADO ENTRE A AGÊNCIA NACIONAL DO CINEMA – ANCINE E A EMPRESA LUIS NOVAES ENGENHARIA LTDA

O SECRETÁRIO DE GESTÃO INTERNA DA AGÊNCIA NACIONAL DO CINEMA, matrícula SIAPE nº 1905218, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, em especial a disposta nas Portarias ANCINE 594-E, de 16 de março de 2022 e n.º 201-E, de 16 de abril de 2020, com amparo no inciso I do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021, no art. 61 da Instrução Normativa SEGES/MPDG nº 05, de 2017, na Nota Técnica nº 6-E/2025 (3577542) e na Cláusula Sétima do Contrato nº 22/2024 (3440205), RESOLVE lavrar o presente TERMO DE APOSTILAMENTO, nos termos e condições seguintes:

1. OBJETO

1.1. Constitui objeto deste Termo de Apostilamento o registro da variação de valor do Contrato nº 22/2024 em decorrência de reajuste, com amparo na Cláusula Sétima do Contrato, conforme quadro abaixo:

Índice	Fonte	Data-base	Percentual
INCC-DI (Índice Nacional de Custo da Construção - Disponibilidade Interna)	FGV/IBRE: https://extra-ibre.fgv.br/IBRE/sitelogdados/visualizaconsulta.aspx	Setembro de 2024	5,48%

2. FUNDAMENTO LEGAL

2.1. O presente instrumento tem como fundamento o inciso I do art. 136 da Lei nº 14.133/2021, o artigo 61 da Instrução Normativa SEGES/MP nº 05/2017 e a Cláusula Sétima do Contrato nº 22/2024, conforme Nota Técnica nº 6-E/2025 (3577542).

3. VALOR DO CONTRATO

3.1. Em decorrência do item 1.1 do presente Instrumento, os valores atualizados do Contrato passam a ser os seguintes:

PLANILHA DO 1º REAJUSTE - CONTRATO N° 22/2024 - LUIS NOVAES ENGENHARIA									Índice INCC-I
Processo Administrativo nº 01416.008441/2023-35									
Código do Item SINAPI 08/2023	ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	unidade	CUSTO COMPOSIÇÃO	CUSTO TOTAL	CUSTO TOTAL COM BDI	Custo Composição após reajuste	Custo Total ap reajuste
		Pintura Térreo - Áreas de Pintura: Teto, 208m2, paredes, 36,5m2, portas, 23m2. Recuperação de paredes: 6,5m2				6.512,56			
88488	1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	208,00	m2	6,60	1.371,95	1.568,83	R\$ 6,96	R\$ 1.447,14
88489	2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	36,50	m2	5,12	186,99	213,83	R\$ 5,40	R\$ 197,24
88494	3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	208,00	m2	12,87	2.676,93	3.061,07	R\$ 13,58	R\$ 2.823,62
88495	4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	36,50	m2	6,89	251,44	287,52	R\$ 7,27	R\$ 265,22
102218	5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	23,00	m2	13,06	300,40	343,51	R\$ 13,78	R\$ 316,86
97631	6	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	6,50	m2	2,82	18,36	21,00	R\$ 2,98	R\$ 19,37
87904	7	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	6,50	m2	7,29	47,40	54,20	R\$ 7,69	R\$ 49,99

87831	8	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇÃO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 35 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO.	6,50	m2	83,21	540,85	618,47	R\$ 87,77	R\$ 570,49
98554	9	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS.	6,50	m2	46,30	300,96	344,15	R\$ 48,84	R\$ 317,46
Pintura Sobreloja - Áreas de Pintura: Paredes, 270m2. Teto, 273m2, Portas, 17m2						10.039,23			
88488	10	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	273,00	m2	6,60	1.800,69	2.059,09	R\$ 6,96	R\$ 1.899,37
88489	11	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	270,00	m2	5,12	1.383,24	1.581,74	R\$ 5,40	R\$ 1.459,04
88494	12	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	273,00	m2	12,87	3.513,47	4.017,65	R\$ 13,58	R\$ 3.706,01
88495	13	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	270,00	m2	6,89	1.859,95	2.126,86	R\$ 7,27	R\$ 1.961,88
102218	14	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	17,00	m2	13,06	222,03	253,90	R\$ 13,78	R\$ 234,20
Pintura 2º andar - Áreas de Pintura: Paredes, 548m2, portas, 95m2, teto, 405m2.						17.960,84			
88489	15	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	548,00	m2	5,12	2.807,47	3.210,34	R\$ 5,40	R\$ 2.961,32
88488	16	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	405,00	m2	6,60	2.671,35	3.054,69	R\$ 6,96	R\$ 2.817,74
88494	17	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	405,00	m2	12,87	5.212,29	5.960,25	R\$ 13,58	R\$ 5.497,92
88495	18	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	548,00	m2	6,89	3.775,02	4.316,73	R\$ 7,27	R\$ 3.981,89
102218	19	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	95,00	m2	13,06	1.240,78	1.418,83	R\$ 13,78	R\$ 1.308,77
Pintura 3º andar - Áreas de Pintura: Paredes, 610m2, portas, 106m2, teto, 405m2.						18.976,73			
88489	20	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	610,00	m2	5,12	3.125,10	3.573,56	R\$ 5,40	R\$ 3.296,36
88488	21	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	405,00	m2	6,60	2.671,35	3.054,69	R\$ 6,96	R\$ 2.817,74
88494	22	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	405,00	m2	12,87	5.212,29	5.960,25	R\$ 13,58	R\$ 5.497,92
88495	23	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	610,00	m2	6,89	4.202,12	4.805,12	R\$ 7,27	R\$ 4.432,39
102218	24	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	106,00	m2	13,06	1.384,45	1.583,11	R\$ 13,78	R\$ 1.460,31
Pintura 4º andar - Áreas de Pintura: Paredes, 548m2, portas, 90m2, teto, 405m2.						17.886,17			
88489	25	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	548,00	m2	5,12	2.807,47	3.210,34	R\$ 5,40	R\$ 2.961,32
88488	26	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	405,00	m2	6,60	2.671,35	3.054,69	R\$ 6,96	R\$ 2.817,74
88494	27	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	405,00	m2	12,87	5.212,29	5.960,25	R\$ 13,58	R\$ 5.497,92
88495	28	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	548,00	m2	6,89	3.775,02	4.316,73	R\$ 7,27	R\$ 3.981,89
102218	29	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	90,00	m2	13,06	1.175,47	1.344,15	R\$ 13,78	R\$ 1.239,89
Pintura 5º andar - Áreas de Pintura: Paredes, 548m2, portas, 95m2, teto, 405m2.						17.960,84			
88489	30	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	548,00	m2	5,12	2.807,47	3.210,34	R\$ 5,40	R\$ 2.961,32
88488	31	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	405,00	m2	6,60	2.671,35	3.054,69	R\$ 6,96	R\$ 2.817,74
88494	32	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	405,00	m2	12,87	5.212,29	5.960,25	R\$ 13,58	R\$ 5.497,92
88495	33	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	548,00	m2	6,89	3.775,02	4.316,73	R\$ 7,27	R\$ 3.981,89
102218	34	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	95,00	m2	13,06	1.240,78	1.418,83	R\$ 13,78	R\$ 1.308,77
Pintura 6º andar - Áreas de Pintura: Paredes, 528m2, portas, 84m2, teto, 405m2.						17.521,85			
88489	35	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	528,00	m2	5,12	2.705,01	3.093,18	R\$ 5,40	R\$ 2.853,24
88488	36	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	405,00	m2	6,60	2.671,35	3.054,69	R\$ 6,96	R\$ 2.817,74

88494	37	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	405,00	m2	12,87	5.212,29	5.960,25	R\$ 13,58	R\$ 5.497,92
88495	38	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	528,00	m2	6,89	3.637,24	4.159,19	R\$ 7,27	R\$ 3.836,56
102218	39	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	84,00	m2	13,06	1.097,11	1.254,54	R\$ 13,78	R\$ 1.157,23
Pintura 7º andar - Áreas de Pintura: Paredes, 548m2, portas, 64m2, teto, 405m2.							17.497,86		
88489	40	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	548,00	m2	5,12	2.807,47	3.210,34	R\$ 5,40	R\$ 2.961,32
88488	41	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	405,00	m2	6,60	2.671,35	3.054,69	R\$ 6,96	R\$ 2.817,74
88494	42	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	405,00	m2	12,87	5.212,29	5.960,25	R\$ 13,58	R\$ 5.497,92
88495	43	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	548,00	m2	6,89	3.775,02	4.316,73	R\$ 7,27	R\$ 3.981,89
102218	44	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	64,00	m2	13,06	835,89	955,84	R\$ 13,78	R\$ 881,70
Recomposição do forro de gesso - 10º andar - Área 23m2 - Outros andares - Área estimada 60m2							4.595,94		
96113	45	FORRO EM PLACAS DE GESEN, PARA AMBIENTES COMERCIAIS.	83,00	m2	48,42	4.019,18	4.595,94	R\$ 51,08	R\$ 4.239,43
Pintura 10º andar - Áreas de Pintura: Teto, 23m2.							511,96		
88488	46	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	23,00	m2	6,60	151,71	173,48	R\$ 6,96	R\$ 160,02
88494	47	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	23,00	m2	12,87	296,01	338,48	R\$ 13,58	R\$ 312,23
Aplicação de Sinteco, 10º andar - Área: 170m2, 11º andar - Área: 130m2							10.291,50		
Painel de Preços	48	Realizar o tratamento da área para renovação do taco em madeira. Fazer o lixamento, raspagem da área e passar massa nos locais que apresente fissuras. Lixar novamente e depois fazer toda a remoção de resíduos e pó com pano. Por último fazer a aplicação do verniz sinteco conforme recomendações do fabricante.	300,00	m2	30,00	9.000,00	10.291,50	R\$ 31,64	R\$ 9.493,20
Pintura 11º andar - Áreas de Pintura: Paredes, 682m2, portas, 88m2, teto, 426m2.							20.164,30		
88489	49	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	682,00	m2	5,12	3.493,97	3.995,35	R\$ 5,40	R\$ 3.685,44
88488	50	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	426,00	m2	6,60	2.809,87	3.213,08	R\$ 6,96	R\$ 2.963,85
88494	51	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	426,00	m2	12,87	5.482,55	6.269,30	R\$ 13,58	R\$ 5.783,00
88495	52	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	682,00	m2	6,89	4.698,10	5.372,28	R\$ 7,27	R\$ 4.955,56
102218	53	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	88,00	m2	13,06	1.149,35	1.314,28	R\$ 13,78	R\$ 1.212,34
Pintura 13º andar - Áreas de Pintura: Paredes, 383m2, portas, 39m2, teto, 81m2.							7.646,16		
88489	54	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	383,00	m2	5,12	1.962,16	2.243,72	R\$ 5,40	R\$ 2.069,68
88488	55	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	81,00	m2	6,60	534,27	610,94	R\$ 6,96	R\$ 563,55
88494	56	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	81,00	m2	12,87	1.042,46	1.192,05	R\$ 13,58	R\$ 1.099,58
88495	57	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	383,00	m2	6,89	2.638,38	3.016,99	R\$ 7,27	R\$ 2.782,96
102218	58	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	39,00	m2	13,06	509,37	582,47	R\$ 13,78	R\$ 537,29
Administração Local - Considerando 4 meses de execução							26.434,06		
90776	59	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	640,00	h	36,12	23.116,80	26.434,06	R\$ 38,10	R\$ 24.383,60
		TOTAL GLOBAL				169.654,57			R\$ 178.951,6-
		BDI - 14,35%				24.345,43			R\$ 25.679,56
		TOTAL GLOBAL + BDI				194.000,00	194.000,00		R\$ 204.631,21

4. EFEITOS FINANCEIROS

4.1. Os efeitos financeiros incidem a partir de setembro de 2024.

4.2. Considerando os novos valores contratuais, conforme item acima, a contratada fará jus ao retroativo de **R\$ 7.654,05** (sete mil seiscientos e cinquenta e quatro reais e cinco centavos), referente ao faturamento realizado posteriormente a setembro de 2024, conforme tabela abaixo:

TABELA DE RETROATIVO				
Nº NF	Mês de Referência	Valor	Novo Valor	Diferença
134 (3524639)	1ª medição	R\$ 41.154,92	R\$ 43.410,21	R\$ 2.255,29
135 (3532675)	2ª medição	R\$ 20.295,75	R\$ 21.407,96	R\$ 1.112,21
136 (3564061)	3ª medição	R\$ 36.869,14	R\$ 38.889,57	R\$ 2.020,43
141 (3599871)	4ª medição	R\$ 41.352,55	R\$ 43.618,67	R\$ 2.266,12
VALOR TOTAL DO RETROATIVO				R\$ 7.654,05

4.3. O pagamento dos valores devidos, especificamente a título de retroativo, corresponde aos serviços efetivamente executados pela contratada no período.

4.4. O acréscimo ao saldo de Contrato será de R\$ 10.631,20 (dez mil seiscentos e trinta e um reais e vinte centavos), que corresponde à soma da diferença entre os valores vigentes e os reajustados do período relativo a setembro/2024 até o fim da vigência do Contrato em 04/06/2025, conforme cálculos consolidados na tabela que segue:

Período 2024	
Valor retroativo referente à emissão de nota fiscal de serviços executados em 2024	R\$ 5.387,93
Período 2025	
Valor retroativo referente à emissão de nota fiscal de serviços executados em 2025	R\$ 2.266,12
Previsão de pagamento do valor reajustado:	R\$ 2.977,15
Total a ser acrescido ao saldo de Contrato	R\$ 10.631,20

5. GARANTIA

5.1. Observadas as disposições do Contrato, a contratada prestará a garantia complementar no percentual de 5% (cinco por cento) do valor acrescido por meio desse Termo de Apostilamento, que corresponde a **R\$ 531,56 (quinhentos e trinta e um reais e cinquenta e seis centavos)**, no prazo de 10 (dez) dias após a sua assinatura.

6. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

6.1. As despesas com a execução do serviço referente ao presente Instrumento correrão à conta do Programa de Trabalho n.º 13.122.0032.2000.0001; da Natureza de despesa 3390.39.16; Plano Interno 252000MANBI, do PTRES nº 225739 e da Fonte de Recursos 1000000000, do orçamento próprio da CONTRATANTE para o exercício de 2025.

7. RATIFICAÇÃO

7.1. Ficam ratificadas as demais Cláusulas e condições estabelecidas no Contrato nº 22/2024, desde que não alteradas por este Termo de Apostilamento.

Eduardo Fonseca de Moraes

Secretário de Gestão Interna

Agência Nacional do Cinema – ANCINE



Documento assinado eletronicamente por **Eduardo Fonseca de Moraes, Secretário de Gestão Interna**, em 11/03/2025, às 14:21, conforme horário oficial de Brasília, com o emprego de certificado digital emitido no âmbito da ICP-Brasil, com fundamento no art. 7º, I, da RDC/ANCINE nº 121, de 8 de agosto de 2022. Nº de Série do Certificado: 46959982176042508969509135949



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.ancine.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **3578996** e o código CRC **98358AE5**.