

Planejamento de empreendimento

SB## - Aeroporto Modelo
Cidade / UF

Empreendimento:

Modelo - Terminal de Passageiros - TPS

Versão: 1

Data de Emissão: 23/04/2018

Este documento foi gerado pelo sistema Aeroportos Concedidos



Histórico

Data/Hora	Versão	Entidade	Usuário	Situação	Número do Protocolo
19/04/2018 09:42	0	CONCESSIONÁRIA RESPONSÁVEL	USUÁRIO RESPONSÁVEL	Em análise	1073271
Comentários	Prezados, encaminhamos este Planejamento de Empreendimento relativo a intervenções no TPS, as quais são parte integrante das obras da Fase I-B, para sua análise e considerações.				
23/04/2018 09:12	0	ANAC	SERVIDOR RESPONSÁVEL	Vigente	1073316
Comentários	Planejamento de empreendimento analisado.				
23/04/2018 09:12	1	CONCESSIONÁRIA RESPONSÁVEL	USUÁRIO RESPONSÁVEL	Aberto	
Comentários					

1. Identificação

Concessionária: CONCESSIONÁRIA RESPONSÁVEL
CNPJ: 00.000.000/0001-00
Contrato: 00X/ANAC/201X
Responsavel: USUÁRIO RESPONSÁVEL

2. Empreendimento : Modelo - Terminal de Passageiros - TPS

2.1 Referência

Planejamento: PEM SB## 00 01
Versão: 1
Período de vigência: 05/2018 até 11/2019
Número do Processo: 00058.530706/2017-92
Protocolo: 1073316

2.2 Dados gerais

Obras referentes à Fase:	Fase I-B
Prazo contratual da Fase:	31/10/2019
Data de Início Previsto:	30/01/2018
Data de Término Previsto:	27/12/2019
Investimento Previsto:	R\$ 53.709.235,00
Tipo:	Terminal de passageiros (TPS)
Natureza da intervenção:	Reforma com ampliação
Descrição de escopo sintética:	Reforma e adequação de parte do terminal existente e construção de edificação complementar em estrutura convencional de concreto armado para aumento da capacidade de processamento de passageiros

2.3 Planejamento do empreendimento:

Etapa	Data início	Data término	Investimento total (R\$)	Descrição de escopo sintética
Intervenção em edificação existente: Reforma; Retrofit	01/05/2018	21/06/2019	R\$ 5.710.000,00	Intervenção em terminal de passageiros existente abrangendo aumento de áreas, implantação de novos componentes e melhoria dos sistemas e acabamentos.
Novo: Terminal; Píer	30/01/2018	27/12/2019	R\$ 43.606.935,00	Construção de edificação em concreto armado complementar ao terminal existente abrangendo novas pontes de embarque, novos espaços para componentes aeroportuários, inclusive meio fio de embarque e desembarque.
Novo: Conector	11/06/2018	07/12/2018	R\$ 4.392.300,00	Nova edificação para conexão entre o terminal existente e novo píer em construção.

2.4 Cláusulas Contratuais relacionadas:

Tipo Contratual	Anexo	Cláusula	Texto
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	6.1.2	Todos os terminais de passageiros, se dotados de pontes de embarque, deverão estar organizados em, pelo menos, 2 (dois) níveis operacionais.
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	6.2	A concepção arquitetônica e padrões construtivos de novos terminais de passageiros ou ampliações dos terminais de passageiros existentes deverão incorporar as melhores práticas internacionais em edificações similares, respeitando as particularidades socioeconômicas, culturais, geográficas e climáticas do local, fazendo extensivo aproveitamento da iluminação natural, sendo também pautada pelos princípios da sustentabilidade.
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	6.3	Deverão ser diretrizes dos projetos a eficiência energética da edificação; a minimização dos impactos ambientais; o conforto ambiental; bem como operação ininterrupta, manutenção simplificada e econômica e alta durabilidade.
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	6.4	A solução arquitetônica deverá proporcionar visão desobstruída e fluxos desimpedidos a seus ocupantes.
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	6.5	O dimensionamento do projeto deve considerar fluxos compatíveis com a demanda, ao longo do período da Concessão.
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	6.6	O deslocamento de pessoas para acessar o terminal, bem como entre seus componentes, deve ser simplificado e sinalizado.
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	6.6.1	O planejamento deverá considerar a distância a ser percorrida, prevendo espaços suficientes para diferentes sentidos de fluxo e situações como, por exemplo, deslocamentos com e sem carrinho de bagagem, deslocamentos com e sem bagagem de mão, PNAE, crianças, grupos, entre outras;
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	6.6.2	No caso de haver grandes distâncias a serem percorridas nos terminais de passageiros, entre os processamentos operacionais nos fluxos de embarque ou desembarque, deverão ser apresentadas alternativas para auxiliar o deslocamento de pessoas.
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	6.7	Os terminais de passageiros devem possuir os equipamentos e sistemas necessários para sua adequada operação, tais como sistema de informações de voo, sistema de climatização, incorporando as melhores práticas internacionais em edificações similares, respeitando as necessidades de deslocamento e acesso dos passageiros.
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	6.8	Os requisitos, especificações e procedimentos não detalhados neste Contrato deverão seguir a regulamentação específica do setor e, subsidiariamente, as normas técnicas aplicáveis da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT.
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	6.9	Caberá à Concessionária evidenciar o cumprimento das especificações expressas nos itens 6.1 a 6.8.
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	7.1	Para a Fase I-B do Contrato, com prazo máximo de duração de 26 (vinte e seis) meses a partir da Data de Eficácia do Contrato, a Concessionária deverá realizar os investimentos necessários para disponibilizar os sistemas permanentes, que possibilitem a prestação de serviço adequado aos Usuários, conforme abaixo:
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	7.1.1	Ampliar a capacidade de processamento de passageiros e bagagens no aeroporto, incluindo terminal de passageiros, estacionamento de veículos e vias terrestres associadas, com área e equipamentos equivalentes aos adequados para processar simultaneamente no aeroporto pelo menos:

Tipo Contratual	Anexo	Cláusula	Texto
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	7.1.1.1	1.770 (hum mil setecentos e setenta) passageiros domésticos em hora pico durante o embarque;
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	7.1.1.2	1.830 (hum mil oitocentos e trinta) passageiros domésticos em hora pico durante o desembarque;
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	7.1.1.3	440 (quatrocentos e quarenta) passageiros internacionais em hora pico durante o embarque;
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	7.1.1.4	360 (trezentos e sessenta) passageiros internacionais na hora pico durante o desembarque;
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	7.1.1.5	17 (dezessete) pontes de embarque e respectivas posições de pátio, com área equivalente à adequada para atender, de forma simultânea e independente, a 10 (dez) aeronaves Código "C", 4 (quatro) aeronaves Código "D" e 3 (três) aeronaves Código "E".
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	7.1.2	As instalações construídas com vistas à ampliação de capacidade de que trata o item 7.1.1 deverão ser fisicamente conectadas ao terminal existente e estar organizadas em dois ou mais níveis operacionais.
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	7.3	Os investimentos mencionados nos itens 7.1 e 7.2 devem ser executados observando o atendimento aos Parâmetros Mínimos de Dimensionamento, os Indicadores de Qualidade de Serviço e as demais regras previstas no Contrato e seus Anexos, estando plenamente operacionais ao final das respectivas fases.
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	6.1	Novos terminais de passageiros ou ampliações dos terminais de passageiros existentes (exceto aqueles dedicados exclusivamente à Aviação Geral) deverão estar organizados em dois ou mais níveis operacionais, em que ocorra o processamento dos embarques e dos desembarques em pavimentos distintos, cada qual com sua respectiva via de acesso terrestre e meio-fio para veículos no lado terra.
Contrato Inicial	Anexo 2 - PEA	6.1.1	Configurações de terminal de passageiros distintas do especificado no item 6.1 poderão ser aceitas, exceto nos casos estabelecidos no item 7.1.1 e 7.2.1, desde que assegurado, nestas instalações, pelo menos o nível de serviço estabelecido neste PEA e observado o procedimento estabelecido no item 2.30 do Contrato. Neste caso, as empresas aéreas consultadas podem ser aquelas que operam ou operarão no respectivo terminal.

3 Etapas do empreendimento

3.1 Etapa: Intervenção em edificação existente: Reforma; Retrofit



3.1.1 Dados gerais da etapa

Data de Início das Obras:	01/05/2018
Data de Término das Obras:	21/06/2019
Investimento Previsto na Etapa:	R\$ 5.710.000,00
Descrição de escopo sintética:	Intervenção em terminal de passageiros existente abrangendo aumento de áreas, implantação de novos componentes e melhoria dos sistemas e acabamentos.

A funcionalidade "Detalhamento de Escopo" tem por objetivo o detalhamento das características da Etapa. Cadastrar as informações correspondentes à etapa em questão, constantes nos memoriais descritivos do anteprojeto.
 Observação: Os Itens de empreendimento cadastrados são apresentados em ordem alfabética, seguidos das características informadas para cada um deles.

3.1.2 Detalhamento de Escopo da Etapa

Circulação: Equipamentos	
Informação específica	Parâmetro Numérico
Elevadores (nº)	8,00
Escadas rolantes (nº)	12,00
Esteiras (nº)	1,00
Desembarque: Aduana	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco.
Forro	PVC alveolar modular
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área de formação de fila (m2)	140,00
Canais de inspeção (nº)	8,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers, hidrantes e extintores
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Desembarque: Imigração	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias metálicas.
Forro	PVC alveolar modular.
Guarda-corpo	Aço Inox, e vidro
Piso	Granito
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria, Tinta acrílica
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área de formação de fila (m2)	240,00
Canais de auto-atendimento (nº)	6,00
Canais de inspeção (nº)	4,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Desembarque: Meio Fio	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Cobertura	Cobertura em estrutura metálicas e telhas tipo sanduíche (Continuidade da cobertura da edificação).
Forro	Sem forro. Estrutura metálica aparente.
Pavimento	Pavimento em concreto armado.

Piso	Calçadas em granito apicoado.
Informação específica	Parâmetro Numérico
Extensão (m)	168,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de hidrantes e extintores.
Sistema de iluminação	Luminárias penduradas na estrutura metálica com lâmpadas de LED.
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada e sinalização de tráfego conforme CONTRAN.
Desembarque: Saguão de desembarque	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Portas internas em madeira; Fachada em pele de vidro com estrutura em alumínio anodizado branco.
Forro	Forro metálico perfurado modular
Paredes e vedações (Fechamentos)	Paredes em DryWall
Piso	Granito polido
Guarda-corpo	Guarda-corpo em estrutura metálica com pintura eletrostática e corrimão em polímero.
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área (m2)	4.500,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers, hidrantes e extintores
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Sistema informativo de voo	4 telas de LCD de 70" conectadas por WiFi.
Desembarque: Sala de desembarque - Doméstico	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco.
Forro	Forro metálico perfurado modular
Guarda-corpo	Guarda corpo em estrutura metálica e vidro laminado.
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área (m2)	870,00
Comprimento de esteiras de rest. de bagagem (m)	65,00
Esteiras de restituição de bagagem (nº)	4,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers, hidrantes e extintores
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Sistema informativo de voo	06 telas de LCD de 42" conectadas via Wi-Fi
Desembarque: Sala de desembarque - Internacional	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco.

Forro	Forro metálico perfurado modular
Guarda-corpo	Guarda corpo em estrutura metálica e vidro laminado.
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área (m2)	240,00
Comprimento de esteiras de rest. de bagagem (m)	75,00
Esteiras de restituição de bagagem (nº)	2,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema informativo de voo	04 telas de LCD de 42" conectadas via WiFi
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers, hidrantes e extintores
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Edifício	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Cobertura	Cobertura em estruturas metálicas e telhas tipo sanduíche.
Fachada	Fachada em pele de vidro laminado, sobre esquadria de alumínio anodizado branco; Alvenaria.
Embarque: Meio Fio	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Cobertura	Cobertura em estruturas metálicas e telhas tipo sanduíche (Continuidade da cobertura da edificação).
Forro	Sem forro. Estrutura metálica aparente.
Pavimento	Pavimento em concreto armado.
Piso	Calçadas em granito apicoado.
Informação específica	Parâmetro Numérico
Extensão (m)	220,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Hidrantes.
Sistema de iluminação	Luminárias suspensas com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Embarque: Checkin / despacho - Doméstico	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro de gesso acartonado
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Porcelanato de alto desempenho, anti-derrapante.
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área de formação de fila (m2)	850,00
Balanças eletrônicas (nº)	28,00
Balcões de atendimento (nº)	28,00
Totens de auto-atendimento (Self check-in) (nº)	40,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers.

Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Sistema informativo de voo	4 telas de LCD de 70" conectadas por WiFi.
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada.
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de avisos aos passageiros.
Embarque: Checkin / despacho - Internacional	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro de gesso acartonado
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Porcelanato de alto desempenho, anti-derrapante.
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área de formação de fila (m2)	260,00
Balanças eletrônicas (nº)	8,00
Balcões de atendimento (nº)	8,00
Totens de auto-atendimento (Self check-in) (nº)	22,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de ventilação e climatização	Sistema de dutos para climatização por ar condicionado central.
Sistema informativo de voo	06 telas de LCD de 42" conectadas via Wi-Fi.
Embarque: Emigração	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro metálico perfurado modular
Guarda-corpo	Guarda corpo em estrutura metálica e vidro laminado.
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área de formação de fila (m2)	85,00
Canais de auto-atendimento (nº)	4,00
Canais de inspeção (nº)	4,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Embarque: Gatehouse - Doméstico	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Estrutura em aço carbono com pintura eletrostática.
Paredes e vedações (Fechamentos)	Fechamentos: metálicos; Vidros laminados.
Piso	Piso emborrachado anti-derrapante.

Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de iluminação	Luminárias fixadas ao teto com lâmpadas de LED
Sistema de ventilação e climatização	Exaustão mecânica.
Embarque: Gatehouse - Internacional	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Estrutura em aço carbono com pintura eletrostática.
Paredes e vedações (Fechamentos)	Fechamentos: metálicos; Vidros laminados.
Piso	Piso emborrachado anti-derrapante.
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de iluminação	Luminárias fixadas ao teto com lâmpadas de LED
Sistema de ventilação e climatização	Exaustão mecânica.
Embarque: Inspeção de segurança - Doméstico	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro metálico perfurado modular
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área de formação de fila (m2)	450,00
Canais de inspeção de bagagem de mão (nº)	6,00
Pórtico de inspeção (nº)	3,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de inspeção de passageiros e bagagem de mão	Conjuntos de 02 raio-x para bagagem de mão e 01 pórtico detector de metais para passageiros
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Embarque: Inspeção de segurança - Internacional	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro metálico perfurado modular
Guarda-corpo	Guarda corpo em estrutura metálica e vidro laminado.
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área de formação de fila (m2)	90,00
Canais de inspeção de bagagem de mão (nº)	4,00
Pórtico de inspeção (nº)	2,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de inspeção de passageiros e bagagem de mão	Conjuntos de 02 raio-x para bagagem de mão e 01 pórtico detector de metais para passageiros
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada

Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Embarque: Ponte de embarque - Doméstico	
Informação específica	Parâmetro Numérico
Pontes de embarque (nº)	8,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Pontes de embarque (Fabricantes / Modelos / Parametros operacionais)	Ponte de embarque tipo telescópica.
Embarque: Ponte de embarque - Internacional	
Informação específica	Parâmetro Numérico
Pontes de embarque (nº)	2,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Pontes de embarque (Fabricantes / Modelos / Parametros operacionais)	Ponte de embarque tipo telescópica.
Embarque: Saguão de embarque	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro metálico perfurado modular
Guarda-corpo	Guarda corpo em estrutura metálica e vidro laminado.
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido (circulação); Carpete anti-ruído (esperas)
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área (m2)	4.200,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers, hidrantes e extintores
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Sistema informativo de voo	4 telas de LCD de 70" conectadas por WiFi.
Embarque: Sala de embarque - Doméstico	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro de gesso acartonado
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido (circulação); Carpete anti-ruído (esperas)
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área (m2)	2.450,00
Portões de embarque (nº)	8,00
Quantidade equipamentos de apoio ao embarque (nº)	8,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Sistema informativo de voo	12 telas de LCD de 42" e 2 de 70" conectadas por WiFi.
Sistema de apoio ao embarque	Conjunto de balcão, cadeira, desktop, telefone com conexão de energia e dados.

Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers, hidrantes e extintores
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Embarque: Sala de embarque - Internacional	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Piso	Granito polido
Forro	Forro de gesso acartonado
Guarda-corpo	Guarda corpo em estrutura metálica e vidro laminado.
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca.
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área (m2)	640,00
Portões de embarque (nº)	4,00
Quantidade equipamentos de apoio ao embarque (nº)	4,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de apoio ao embarque	Conjunto de balcão, cadeira, desktop, telefone com conexão de energia e dados.
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Sistema informativo de voo	6 telas de LCD de 42" e 02 telas de 70" conectadas por WiFi
Fraldários - Tipo	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro de gesso acartonado
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Acabamento em adesivo ilustrado infantil.
Piso	Porcelanato de alto desempenho, anti-derrapante.
Informação específica	Parâmetro Numérico
Quantidade (un.)	4,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED.
Sistema de ventilação e climatização	Exaustores.
Sanitários - TIPO	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro de gesso acartonado
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Revestimento em porcelanato.
Piso	Porcelanato de alto desempenho, anti-derrapante.
Informação específica	Parâmetro Numérico
Quantidade (un.)	10,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo

Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED.
Sistema de ventilação e climatização	Exaustores.

3.1.3 Planejamento da Etapa

Ordem	Atividade	Data Início	Data Término	Investimento R\$
1	Projeto e administração	01/05/2018	12/10/2018	R\$ 525.000,00
2	Construção	01/05/2018	21/12/2018	R\$ 1.905.000,00
2.1	Embarque (saguão de embarque, check in, áreas comerciais)	01/05/2018	01/07/2018	R\$ 620.000,00
2.2	Inspeções de segurança	01/05/2018	20/07/2018	R\$ 385.000,00
2.3	Salas de embarque	06/08/2018	21/12/2018	R\$ 300.000,00
2.4	Desembarque (sala de restituição de bagagens e saguão)	06/08/2018	21/12/2018	R\$ 300.000,00
2.5	Controles de passaportes e de demais áreas do procedimento de migração	06/08/2018	21/12/2018	R\$ 300.000,00
3	Equipamentos	01/05/2018	21/06/2019	R\$ 3.080.000,00
3.1	Elevadores	07/01/2019	29/03/2019	R\$ 200.000,00
3.2	Escadas rolantes	01/04/2019	21/06/2019	R\$ 150.000,00
3.3	Esteiras rolantes	07/01/2019	29/03/2019	R\$ 100.000,00
3.4	Sistema de bagagem	07/01/2019	21/06/2019	R\$ 1.000.000,00
3.5	Módulos de inspeção de segurança	01/05/2018	20/07/2018	R\$ 310.000,00
3.6	Pontes de embarque	13/08/2018	14/12/2018	R\$ 1.000.000,00
3.7	Outros equipamentos	07/01/2019	19/04/2019	R\$ 320.000,00
4	Outros	07/01/2019	19/04/2019	R\$ 200.000,00

Observação:

Com relação aos itens: 3.7 Outros equipamentos / 4 Outros:
 Somar nesses itens os valores correspondentes a itens menos expressivos não detalhados
 Caso o valor exceda 10% do total do nível acima, é recomendável detalhar mais itens não listados no modelo.

Ordem	Atividade	Tipo	1º ano da obra											
			Mai/18	Jun/18	Jul/18	Ago/18	Set/18	Out/18	Nov/18	Dez/18	Jan/19	Fev/19	Mar/19	Abr/19
1	Projeto e administração	Físico %	15.00%	15.00%	15.00%	20.00%	20.00%	15.00%						
		Financeiro R\$	87.500,00	87.500,00	87.500,00	87.500,00	87.500,00	87.500,00						
2	Construção	Físico %	10.55%	21.10%	21.10%	9.45%	9.45%	9.45%	9.45%	9.45%				
		Financeiro R\$	205.000,00	400.000,00	400.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00	180.000,00				
2.1	Embarque (saguão de embarque, check in, áreas comerciais)	Físico %	20.00%	40.00%	40.00%									
		Financeiro R\$	120.000,00	250.000,00	250.000,00									
2.2	Inspeções de segurança	Físico %	20.00%	40.00%	40.00%									
		Financeiro R\$	85.000,00	150.000,00	150.000,00									
2.3	Salas de embarque	Físico %				20.00%	20.00%	20.00%	20.00%	20.00%				
		Financeiro R\$				60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00				
2.4	Desembarque (sala de restituição de bagagens e saguão)	Físico %				20.00%	20.00%	20.00%	20.00%	20.00%				
		Financeiro R\$				60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00				
2.5	Controles de passaportes e de demais áreas do procedimento de migração	Físico %				20.00%	20.00%	20.00%	20.00%	20.00%				
		Financeiro R\$				60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00				
3	Equipamentos	Físico %	3.02%	5.03%	2.01%	3.25%	6.49%	9.74%	9.74%	3.25%	10.71%	13.15%	11.53%	8.93%
		Financeiro R\$	75.000,00	150.000,00	85.000,00	100.000,00	200.000,00	300.000,00	300.000,00	100.000,00	335.000,00	400.000,00	355.000,00	270.000,00
3.1	Elevadores	Físico %									35.00%	40.00%	25.00%	
		Financeiro R\$									75.000,00	75.000,00	50.000,00	
3.2	Escadas rolantes	Físico %												30.00%
		Financeiro R\$												40.000,00
3.3	Esteiras rolantes	Físico %									30.00%	45.00%	25.00%	
		Financeiro R\$									30.000,00	45.000,00	25.000,00	
3.4	Sistema de bagagem	Físico %									15.00%	20.00%	20.00%	15.00%
		Financeiro R\$									150.000,00	200.000,00	200.000,00	150.000,00

Ordem	Atividade	Tipo	1º ano da obra											
			Mai/18	Jun/18	Jul/18	Ago/18	Set/18	Out/18	Nov/18	Dez/18	Jan/19	Fev/19	Mar/19	Abr/19
3.5	Módulos de inspeção de segurança	Físico %	30.00%	50.00%	20.00%									
		Financeiro R\$	75.000,00	150.000,00	85.000,00									
3.6	Pontes de embarque	Físico %				10.00%	20.00%	30.00%	30.00%	10.00%				
		Financeiro R\$				100.000,00	200.000,00	300.000,00	300.000,00	100.000,00				
3.7	Outros equipamentos	Físico %									25.00%	25.00%	25.00%	25.00%
		Financeiro R\$									80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00
4	Outros	Físico %									25.00%	25.00%	25.00%	25.00%
		Financeiro R\$									50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Totais		Físico %	6,53 %	11,13 %	9,51 %	6,74 %	8,49 %	9,79 %	8,41 %	4,90 %	6,65 %	7,97 %	7,09 %	5,69 %
		Financeiro R\$	367.500,00	637.500,00	572.500,00	367.500,00	467.500,00	567.500,00	480.000,00	280.000,00	385.000,00	450.000,00	405.000,00	320.000,00

Ordem	Atividade	Tipo	2º ano da obra											
			Mai/19	Jun/19										
1	Projeto e administração	Físico %												
		Financeiro R\$												
2	Construção	Físico %												
		Financeiro R\$												
2.1	Embarque (saguão de embarque, check in, áreas comerciais)	Físico %												
		Financeiro R\$												
2.2	Inspeções de segurança	Físico %												
		Financeiro R\$												
2.3	Salas de embarque	Físico %												
		Financeiro R\$												
2.4	Desembarque (sala de restituição de bagagens e saguão)	Físico %												
		Financeiro R\$												
2.5	Controles de passaportes e de demais áreas do procedimento de migração	Físico %												
		Financeiro R\$												
3	Equipamentos	Físico %	7.31%	5.84%										
		Financeiro R\$	250.000,00	160.000,00										
3.1	Elevadores	Físico %												
		Financeiro R\$												
3.2	Escadas rolantes	Físico %	50.00%	20.00%										
		Financeiro R\$	100.000,00	10.000,00										
3.3	Esteiras rolantes	Físico %												
		Financeiro R\$												
3.4	Sistema de bagagem	Físico %	15.00%	15.00%										
		Financeiro R\$	150.000,00	150.000,00										

Ordem	Atividade	Tipo	2º ano da obra										
			Mai/19	Jun/19									
3.5	Módulos de inspeção de segurança	Físico %											
		Financeiro R\$											
3.6	Pontes de embarque	Físico %											
		Financeiro R\$											
3.7	Outros equipamentos	Físico %											
		Financeiro R\$											
4	Outros	Físico %											
		Financeiro R\$											
Totais		Físico %	3,94 %	3,15 %									
		Financeiro R\$	250.000,00	160.000,00									

3.2 Etapa: Novo: Terminal; Píer



3.2.1 Dados gerais da etapa

Data de Início das Obras:	30/01/2018
Data de Término das Obras:	27/12/2019
Investimento Previsto na Etapa:	R\$ 43.606.935,00
Descrição de escopo sintética:	Construção de edificação em concreto armado complementar ao terminal existente abrangendo novas pontes de embarque, novos espaços para componentes aeroportuários, inclusive meio fio de embarque e desembarque.

A funcionalidade "Detalhamento de Escopo" tem por objetivo o detalhamento das características da Etapa. Cadastrar as informações correspondentes à etapa em questão, constantes nos memoriais descritivos do anteprojeto.
 Observação: Os Itens de empreendimento cadastrados são apresentados em ordem alfabética, seguidos das características informadas para cada um deles.

3.2.2 Detalhamento de Escopo da Etapa

Circulação: Equipamentos	
Informação específica	Parâmetro Numérico
Elevadores (nº)	8,00
Escadas rolantes (nº)	12,00
Esteiras (nº)	1,00
Desembarque: Aduana	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco.
Forro	PVC alveolar modular
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área de formação de fila (m2)	110,00
Canais de inspeção (nº)	3,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Desembarque: Imigração	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias metálicas.
Forro	papelão
Guarda-corpo	Aço Inox, e vidro
Piso	Granito
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria, Tinta acrílica
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área de formação de fila (m2)	148,00
Canais de auto-atendimento (nº)	4,00
Canais de inspeção (nº)	4,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Desembarque: Meio Fio	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Forro	Sem forro. Estrutura metálica aparente.
Pavimento	Pavimento em concreto armado
Piso	Calçadas em granito apicoado.
Cobertura	Cobertura em estruturas metálicas e telhas tipo sanduíche

	(Continuidade da cobertura da edificação).
Informação específica	Parâmetro Numérico
Extensão (m)	168,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de hidrantes e extintores.
Sistema de iluminação	Luminárias penduradas na estrutura da cobertura com lâmpadas de LED.
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de way-finding padronizada.
Desembarque: Saguão de desembarque	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Guarda-corpo	Estrutura em aço carbono com pintura eletrostática.
Esquadrias, portas e janelas	Portas internas em madeira; Fachada em pele de vidro com estrutura em alumínio anodizado branco.
Forro	Forro metálico perfurado modular
Paredes e vedações (Fechamentos)	Paredes em DryWall
Piso	Granito polido
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área (m2)	3.800,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers, hidrantes e extintores
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Sistema informativo de voo	04 telas de LCD de 70" conectadas via WiFi
Desembarque: Sala de desembarque - Doméstico	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco.
Forro	Forro metálico perfurado modular
Guarda-corpo	Guarda corpo em estrutura metálica e vidro laminado.
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área (m2)	870,00
Comprimento de esteiras de rest. de bagagem (m)	65,00
Esteiras de restituição de bagagem (nº)	4,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers, hidrantes e extintores
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Sistema informativo de voo	06 telas de LCD de 42" conectadas via Wi-Fi
Desembarque: Sala de desembarque - Internacional	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Forro	Forro metálico perfurado modular

Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco
Guarda-corpo	Guarda corpo em estrutura metálica e vidro laminado
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área (m2)	240,00
Comprimento de esteiras de rest. de bagagem (m)	75,00
Esteiras de restituição de bagagem (nº)	2,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers, hidrantes e extintores
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfnding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Sistema informativo de voo	04 telas de LCD de 42" conectadas via WiFi
Edifício	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Cobertura	Cobertura em estruturas metálicas e telhas tipo sanduíche.
Fachada	Fachada em pele de vidro laminado, sobre esquadria de alumínio anodizado branco; Alvenaria.
Embarque: Meio Fio	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Cobertura	Cobertura em estruturas metálicas e telhas tipo sanduíche (Continuidade da cobertura da edificação).
Forro	Sem forro. Estrutura metálica aparente.
Pavimento	Pavimento em concreto armado.
Piso	Calçadas em granito apicoado
Informação específica	Parâmetro Numérico
Extensão (m)	220,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Hidrantes
Sistema de iluminação	Luminárias suspensas com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfnding padronizada
Embarque: Checkin / despacho	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Guarda-corpo	Guarda-corpo em estrutura metálica e vidro laminado.
Embarque: Checkin / despacho - Doméstico	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro de gesso acartonado
Piso	Porcelanato de alto desempenho, anti-derrapante.
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry-wall; Pintura na cor branca.
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área de formação de fila (m2)	850,00
Balanças eletrônicas (nº)	28,00
Balcões de atendimento (nº)	28,00

Totens de auto-atendimento (Self check-in) (nº)	40,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de sprinklers e extintores.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro e com lâmpadas de LED.
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padrão.
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de avisos aos passageiros.
Embarque: Checkin / despacho - Internacional	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro de gesso acartonado
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Porcelanato de alto desempenho, anti-derrapante.
Guarda-corpo	Guarda-corpo em estrutura metálica e vidro laminado.
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área de formação de fila (m2)	260,00
Balanças eletrônicas (nº)	8,00
Balcões de atendimento (nº)	8,00
Totens de auto-atendimento (Self check-in) (nº)	22,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de sprinklers.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED.
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada.
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de avisos aos passageiros.
Sistema de ventilação e climatização	Sistema de dutos para climatização por ar condicionado central.
Sistema informativo de voo	04 telas de LCD de 70" conectadas via Wi-Fi.
Embarque: Emigração	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro metálico perfurado modular
Guarda-corpo	Guarda corpo em estrutura metálica e vidro laminado.
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área de formação de fila (m2)	85,00
Canais de auto-atendimento (nº)	4,00
Canais de inspeção (nº)	4,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfnding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Embarque: Gatehouse - Doméstico	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Estrutura em aço carbono com pintura eletrostática.

Paredes e vedações (Fechamentos)	Fechamentos: metálicos; Vidros laminados.
Piso	Piso emborrachado anti-derrapante.
Forro	Pintura branca direto na estrutura da gatehouse.
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de iluminação	Luminárias fxadas ao teto com lâmpadas de LED
Sistema de ventilação e climatização	Exaustão mecânica
Embarque: Gatehouse - Internacional	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Estrutura em aço carbono com pintura eletrostática
Paredes e vedações (Fechamentos)	Fechamentos: metálicos; Vidros laminados
Piso	Piso emborrachado anti-derrapante.
Forro	Pintura branca direto na estrutura da gatehouse.
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de iluminação	Luminárias fxadas ao teto com lâmpadas de LED
Sistema de ventilação e climatização	Exaustão mecânica
Embarque: Inspeção de segurança - Doméstico	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira
Forro	Forro metálico perfurado modular
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área de formação de fila (m2)	450,00
Canais de inspeção de bagagem de mão (nº)	6,00
Pórtico de inspeção (nº)	3,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de inspeção de passageiros e bagagem de mão	Conjuntos de 02 raio-x para bagagem de mão e 01 pórtico detector de metais para passageiros
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Embarque: Inspeção de segurança - Internacional	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro metálico perfurado modular
Guarda-corpo	Guarda corpo em estrutura metálica e vidro laminado
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área de formação de fila (m2)	90,00
Canais de inspeção de bagagem de mão (nº)	4,00
Pórtico de inspeção (nº)	2,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo

Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de inspeção de passageiros e bagagem de mão	Conjuntos de 02 raio-x para bagagem de mão e 01 pórtico detector de metais para passageiros
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfnding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Embarque: Ponte de embarque - Doméstico	
Informação específica	Parâmetro Numérico
Pontes de embarque (nº)	8,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Pontes de embarque (Fabricantes / Modelos / Parametros operacionais)	Ponte de embarque tipo telescópica.
Embarque: Ponte de embarque - Internacional	
Informação específica	Parâmetro Numérico
Pontes de embarque (nº)	2,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Pontes de embarque (Fabricantes / Modelos / Parametros operacionais)	Ponte de embarque tipo telescópica.
Embarque: Saguão de embarque	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira
Forro	Forro metálico perfurado modular
Guarda-corpo	Guarda corpo em estrutura metálica e vidro laminado.
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca. Dry wall; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido (circulação); Carpete anti-ruído (esperas)
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área (m2)	4.200,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers, hidrantes e extintores
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Sistema informativo de voo	4 telas de LCD de 70" conectadas por WiFi.
Embarque: Sala de embarque - Doméstico	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro de gesso acartonado
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca.
Piso	Granito polido (circulação); Carpete anti-ruído (esperas)
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área (m2)	2.450,00
Portões de embarque (nº)	8,00
Quantidade equipamentos de apoio ao embarque (nº)	8,00

Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de apoio ao embarque	Conjunto de balcão, cadeira, desktop, telefone com conexão de energia e dados.
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers, hidrantes e extintores
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central.
Sistema informativo de voo	12 telas de LCD de 42" e 2 de 70" conectadas por WiFi.
Embarque: Sala de embarque - Internacional	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Piso	Granito polido
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro de gesso acartonado
Guarda-corpo	Guarda corpo em estrutura metálica e vidro laminado.
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Pintura na cor branca
Informação específica	Parâmetro Numérico
Área (m2)	640,00
Portões de embarque (nº)	4,00
Quantidade equipamentos de apoio ao embarque (nº)	4,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de apoio ao embarque	Conjunto de balcão, cadeira, desktop, telefone com conexão de energia e dados.
Sistema de combate a incêndio	Sistema de Sprinklers.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada
Sistema de sonorização	Caixas de som para difusão de aviso aos passageiros
Sistema de ventilação e climatização	Sistemas de dutos para climatização por ar condicionado central
Sistema informativo de voo	6 telas de LCD de 42" e 02 telas de 70" conectadas por WiFi
Fraldários - Tipo	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro de gesso acartonado
Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Acabamento em adesivo ilustrado infantil.
Piso	Porcelanato de alto desempenho, anti-derrapante
Informação específica	Parâmetro Numérico
Quantidade (un.)	4,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de ventilação e climatização	Exaustores de ar.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED.
Sanitários - TIPO	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias em alumínio anodizado branco. Portas internas em madeira.
Forro	Forro de gesso acartonado

Paredes e vedações (Fechamentos)	Alvenaria; Revestimento em porcelanato
Piso	Porcelanato de alto desempenho, anti-derrapante.
Informação específica	Parâmetro Numérico
Quantidade (un.)	10,00
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de ventilação e climatização	Exaustores.
Sistema de iluminação	Luminárias embutidas no forro com lâmpadas de LED.

3.2.3 Planejamento da Etapa

Ordem	Atividade	Data Início	Data Término	Investimento R\$
1	Projetos e Administração	30/01/2018	30/03/2018	R\$ 227.400,00
2	Construção	01/03/2018	27/12/2019	R\$ 24.636.700,00
2.1	Fundação	01/03/2018	20/06/2018	R\$ 3.400.000,00
2.2	Superestrutura	01/05/2018	10/09/2018	R\$ 5.050.000,00
2.3	Cobertura	13/08/2018	19/11/2018	R\$ 2.100.000,00
2.4	Arquitetura	01/10/2018	27/12/2019	R\$ 14.086.700,00
3	Sistemas e Instalações Prediais	08/10/2018	22/02/2019	R\$ 4.752.090,00
3.1	Sistema de Ar Condicionado	08/10/2018	18/01/2019	R\$ 2.600.000,00
3.2	Sistema de prevenção e combate a incêndio	08/10/2018	18/01/2019	R\$ 1.800.000,00
3.3	Outros sistemas e instalações prediais	12/11/2018	22/02/2019	R\$ 352.090,00
4	Equipamentos	07/01/2019	14/06/2019	R\$ 13.647.400,00
4.1	Elevadores	07/01/2019	29/03/2019	R\$ 3.150.400,00
4.2	Escadas rolantes	07/01/2019	14/02/2019	R\$ 1.160.000,00
4.3	Esteiras rolantes	07/01/2019	14/02/2019	R\$ 300.000,00
4.4	Sistema de bagagem	07/01/2019	17/05/2019	R\$ 3.360.000,00
4.5	Módulos de inspeção de segurança	08/04/2019	14/06/2019	R\$ 217.000,00
4.6	Pontes de embarque	07/01/2019	14/06/2019	R\$ 5.160.000,00
4.7	Outros equipamentos	08/04/2019	14/06/2019	R\$ 300.000,00
5	Outros	08/04/2019	14/06/2019	R\$ 343.345,00

Observação:

Com relação aos itens: 3.3 Outros sistemas e instalações prediais / 4.7 Outros equipamentos / 5 Outros: Somar nesses itens os valores correspondentes a itens menos expressivos não detalhados. Caso o valor exceda 10% do total do nível acima, é recomendável detalhar mais itens não listados no modelo.

Ordem	Atividade	Tipo	1º ano da obra											
			Jan/18	Fev/18	Mar/18	Abr/18	Mai/18	Jun/18	Jul/18	Ago/18	Set/18	Out/18	Nov/18	Dez/18
1	Projetos e Adiministração	Físico %	34.00%	33.00%	33.00%									
		Financeiro R\$	75.800,00	75.800,00	75.800,00									
2	Construção	Físico %			3.45%	3.45%	6.01%	8.57%	5.64%	5.89%	5.55%	5.84%	4.14%	2.86%
		Financeiro R\$			850.000,00	850.000,00	1.400.000,00	2.000.000,00	1.250.000,00	1.700.000,00	1.500.000,00	1.510.500,00	1.220.700,00	860.000,00
2.1	Fundação	Físico %			25.00%	25.00%	25.00%	25.00%						
		Financeiro R\$			850.000,00	850.000,00	850.000,00	850.000,00						
2.2	Superestrutura	Físico %					12.50%	25.00%	27.50%	22.50%	12.50%			
		Financeiro R\$					550.000,00	1.150.000,00	1.250.000,00	1.250.000,00	850.000,00			
2.3	Cobertura	Físico %								15.00%	35.00%	35.00%	15.00%	
		Financeiro R\$								450.000,00	650.000,00	650.000,00	350.000,00	
2.4	Arquitetura	Físico %										5.00%	5.00%	5.00%
		Financeiro R\$										860.500,00	870.700,00	860.000,00
3	Sistemas e Instalações Prediais	Físico %										23.15%	25.00%	25.00%
		Financeiro R\$										1.100.000,00	1.198.000,00	1.189.000,00
3.1	Sistema de Ar Condicionado	Físico %										25.00%	25.00%	25.00%
		Financeiro R\$										650.000,00	650.000,00	650.000,00
3.2	Sistema de prevenção e combate a incêndio	Físico %										25.00%	25.00%	25.00%
		Financeiro R\$										450.000,00	450.000,00	450.000,00
3.3	Outros sistemas e instalações prediais	Físico %											25.00%	25.00%
		Financeiro R\$											98.000,00	89.000,00
4	Equipamentos	Físico %												
		Financeiro R\$												
4.1	Elevadores	Físico %												
		Financeiro R\$												
4.2	Escadas rolantes	Físico %												
		Financeiro R\$												

Ordem	Atividade	Tipo	1º ano da obra											
			Jan/18	Fev/18	Mar/18	Abr/18	Mai/18	Jun/18	Jul/18	Ago/18	Set/18	Out/18	Nov/18	Dez/18
4.3	Esteiras rolantes	Físico %												
		Financeiro R\$												
4.4	Sistema de bagagem	Físico %												
		Financeiro R\$												
4.5	Módulos de inspeção de segurança	Físico %												
		Financeiro R\$												
4.6	Pontes de embarque	Físico %												
		Financeiro R\$												
4.7	Outros equipamentos	Físico %												
		Financeiro R\$												
5	Outros	Físico %												
		Financeiro R\$												
Totais		Físico %	0,18 %	0,17 %	2,12 %	1,95 %	3,40 %	4,84 %	3,18 %	3,33 %	3,13 %	5,82 %	5,06 %	4,34 %
		Financeiro R\$	75.800,00	75.800,00	925.800,00	850.000,00	1.400.000,00	2.000.000,00	1.250.000,00	1.700.000,00	1.500.000,00	2.610.500,00	2.418.700,00	2.049.000,00

Ordem	Atividade	Tipo	2º ano da obra											
			Jan/19	Fev/19	Mar/19	Abr/19	Mai/19	Jun/19	Jul/19	Ago/19	Set/19	Out/19	Nov/19	
1	Projetos e Adiministração	Físico %												
		Financeiro R\$												
2	Construção	Físico %	4.29%	4.29%	4.29%	4.29%	4.29%	4.29%	4.29%	4.29%	4.29%	4.29%	2.86%	
		Financeiro R\$	1.125.000,00	1.050.000,00	1.000.500,00	980.000,00	890.000,00	950.000,00	890.000,00	950.000,00	1.100.000,00	980.000,00	890.000,00	
2.1	Fundação	Físico %												
		Financeiro R\$												
2.2	Superestrutura	Físico %												
		Financeiro R\$												
2.3	Cobertura	Físico %												
		Financeiro R\$												
2.4	Arquitetura	Físico %	7.50%	7.50%	7.50%	7.50%	7.50%	7.50%	7.50%	7.50%	7.50%	7.50%	5.00%	
		Financeiro R\$	1.125.000,00	1.050.000,00	1.000.500,00	980.000,00	890.000,00	950.000,00	890.000,00	950.000,00	1.100.000,00	980.000,00	890.000,00	
3	Sistemas e Instalações Prediais	Físico %	25.00%	1.85%										
		Financeiro R\$	1.186.500,00	78.590,00										
3.1	Sistema de Ar Condicionado	Físico %	25.00%											
		Financeiro R\$	650.000,00											
3.2	Sistema de prevenção e combate a incêndio	Físico %	25.00%											
		Financeiro R\$	450.000,00											
3.3	Outros sistemas e instalações prediais	Físico %	25.00%	25.00%										
		Financeiro R\$	86.500,00	78.590,00										
4	Equipamentos	Físico %	16.21%	28.30%	22.95%	14.85%	12.71%	4.98%						
		Financeiro R\$	3.170.400,00	3.550.000,00	2.520.000,00	1.874.000,00	1.508.000,00	1.025.000,00						
4.1	Elevadores	Físico %	20.00%	40.00%	40.00%									
		Financeiro R\$	1.250.400,00	1.100.000,00	800.000,00									
4.2	Escadas rolantes	Físico %	50.00%	50.00%										
		Financeiro R\$	580.000,00	580.000,00										

Ordem	Atividade	Tipo	2º ano da obra											
			Jan/19	Fev/19	Mar/19	Abr/19	Mai/19	Jun/19	Jul/19	Ago/19	Set/19	Out/19	Nov/19	
4.3	Esteiras rolantes	Físico %	50.00%	50.00%										
		Financeiro R\$	150.000,00	150.000,00										
4.4	Sistema de bagagem	Físico %	10.00%	25.00%	25.00%	25.00%	15.00%							
		Financeiro R\$	330.000,00	860.000,00	860.000,00	860.000,00	450.000,00							
4.5	Módulos de inspeção de segurança	Físico %				30.00%	50.00%	20.00%						
		Financeiro R\$				54.000,00	98.000,00	65.000,00						
4.6	Pontes de embarque	Físico %	10.00%	20.00%	20.00%	20.00%	20.00%	10.00%						
		Financeiro R\$	860.000,00	860.000,00	860.000,00	860.000,00	860.000,00	860.000,00						
4.7	Outros equipamentos	Físico %				30.00%	30.00%	40.00%						
		Financeiro R\$				100.000,00	100.000,00	100.000,00						
5	Outros	Físico %				35.00%	35.00%	30.00%						
		Financeiro R\$				76.000,00	125.000,00	142.345,00						
Totais		Físico %	10,22 %	11,48 %	9,61 %	7,35 %	6,68 %	4,22 %	2,42 %	2,42 %	2,42 %	2,42 %	1,62 %	
		Financeiro R\$	5.481.900,00	4.678.590,00	3.520.500,00	2.930.000,00	2.523.000,00	2.117.345,00	890.000,00	950.000,00	1.100.000,00	980.000,00	890.000,00	

3.3 Etapa: Novo: Conector



3.3.1 Dados gerais da etapa

Data de Início das Obras:	11/06/2018
Data de Término das Obras:	07/12/2018
Investimento Previsto na Etapa:	R\$ 4.392.300,00
Descrição de escopo sintética:	Nova edificação para conexão entre o terminal existente e novo píer em construção.

A funcionalidade "Detalhamento de Escopo" tem por objetivo o detalhamento das características da Etapa. Cadastrar as informações correspondentes à etapa em questão, constantes nos memoriais descritivos do anteprojeto.
 Observação: Os Itens de empreendimento cadastrados são apresentados em ordem alfabética, seguidos das características informadas para cada um deles.

3.3.2 Detalhamento de Escopo da Etapa

Circulação: Conector	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Esquadrias, portas e janelas	Esquadrias de aço carbono com acabamento em pintura eletrostática branca.
Forro	Forro metálico modular.
Guarda-corpo	Guarda-corpo em aço com pintura eletrostática em cores específicas e corrimão emborrachado.
Paredes e vedações (Fechamentos)	Vedações externas em pele de vidro sobre estrutura metálica e divisões internas em dry-wall com superfície adesivada.
Piso	Granito polido com tratamento anti-derrapante.
Sistemas e equipamentos	Parâmetro Descritivo
Sistema de combate a incêndio	Sistema de sprinklers, hidrantes e extintores.
Sistema de iluminação	Luminárias penduradas na estrutura metálica com lâmpadas de LED.
Sistema de sinalização de orientação	Sinalização de wayfinding padronizada.
Sistema de sonorização	Caixas de som, duas a cada 80m, para difusão de avisos aos passageiros.
Sistema de ventilação e climatização	Sistema de dutos para climatização por ar-condicionado central.
Sistema informativo de voo	10 telas de LCD de 42" conectadas por Wi-Fi.
Circulação: Equipamentos	
Informação específica	Parâmetro Numérico
Escadas rolantes (nº)	4,00
Esteiras (nº)	4,00
Elevadores (nº)	6,00
Edifício	
Acabamentos	Parâmetro Descritivo
Cobertura	Cobertura metálica integrada à estrutura.
Fachada	Fachada em pele de vidro. Vidros laminados, sobre estrutura metálica.

3.3.3 Planejamento da Etapa

Ordem	Atividade	Data Início	Data Término	Investimento R\$
1	Projeto e administração	11/06/2018	07/12/2018	R\$ 62.300,00
2	Construção	11/06/2018	07/12/2018	R\$ 4.330.000,00

Ordem	Atividade	Tipo	1º ano da obra											
			Jun/18	Jul/18	Ago/18	Set/18	Out/18	Nov/18						
1	Projeto e administração	Físico %	10.00%	15.00%	15.00%	20.00%	15.00%	15.00%						
		Financeiro R\$	8.900,00	8.900,00	8.900,00	8.900,00	8.900,00	8.900,00						
2	Construção	Físico %	10.00%	15.00%	15.00%	20.00%	15.00%	15.00%						
		Financeiro R\$	545.000,00	545.000,00	780.000,00	960.000,00	800.000,00	450.000,00						
Totais		Físico %	10,00 %	15,00 %	15,00 %	20,00 %	15,00 %	15,00 %						
		Financeiro R\$	553.900,00	553.900,00	788.900,00	968.900,00	808.900,00	458.900,00						