

Compêndio informativo da **primeira emissão e certificação verde** do setor agrícola brasileiro, bem como mundial, utilizando os Critérios de Agricultura estabelecidos pela CBI. A verificação do projeto foi realizada pelo Bureau Veritas Brasil.

A Rizoma Agro é uma grande operadora de fazendas orgânicas no Brasil. Eles operam duas fazendas com uma área total de 1.200 hectares e um silo de grãos, no estado de São Paulo. São considerados o maior produtor de grãos orgânicos do Brasil e exportam para o mercado europeu e norte-americano.

A captação é fruto de uma emissão de R\$ 25 milhões de Certificado de Recebíveis do Agronegócio (CRA), títulos de renda fixa lastreados em recebíveis originários de negócios realizados entre produtores rurais, ou suas cooperativas, e terceiros. Os recursos obtidos na operação serão destinados ao financiamento da expansão da Agricultura Regenerativa Orgânica da Rizoma Agro, que usa sistemas produtivos agrícolas para sequestrar carbono, melhorar a resiliência ambiental e o incremento de matéria orgânica no solo. Para obter a chancela CBI, foi feita uma análise em uma área de 1,2 mil hectares de produção regenerativa orgânica da Rizoma Agro bem como em um silo para secagem de grãos e armazenamento no Estado de São Paulo.

Os recursos obtidos com a emissão desse primeiro título verde no mercado de capitais estão sendo usados para financiar as despesas do emissor que se enquadram nas seguintes seções dos Critérios de Agricultura da CBI:

- Unidade de Produção Agrícola
- Intervenção Específica na Unidade de Produção Agrícola

Os projetos específicos incluem despesas com insumos agrícolas, cultivo e processamento de safras, maquinário agrícola, expansão da capacidade do silo e outras atividades.

#### Histórico da Rizoma:

A Rizoma tem sua origem em 2008, quando um empresário brasileiro decidiu transformar sua fazenda familiar, na época ocupada por lavouras convencionais de café e laranja, em um polo de produção orgânica e sustentável. Alguns anos depois, a Fazenda da Toca, como o projeto foi nomeado, tornou-se uma das maiores produtoras de ovos, sucos e laticínios orgânicos do Brasil, além de uma referência internacional pelo pioneirismo em P&D para sistemas agroflorestais. A fazenda teve a sua agrofloresta apresentada na COP21 como uma ferramenta eficiente para sequestrar carbono da atmosfera e ajudar a reverter as mudanças climáticas. Em 2017, enquanto a demanda por ovos orgânicos crescia duas vezes mais rápido do que por ovos convencionais no Brasil, optou-se por concentrar os esforços da Toca na avicultura de postura para ampliar a capacidade de produção da fazenda. Diante da crescente demanda de mercado por produtos orgânicos ou saudáveis, focou-se em outros segmentos orgânicos tão promissores quanto o segmento avícola. Essa decisão estratégica não só transformou a Fazenda da Toca na maior produtora de ovos orgânicos do Brasil - liderança que a empresa sustenta até os dias de hoje – como também culminou no nascimento da Rizoma Agro, uma empresa focada em agricultura regenerativa orgânica de larga escala.

A Rizoma Agro foi oficialmente fundada em 2018 com uma operação de 1.200 hectares e com uma oportunidade claramente identificada para o mercado de grãos e leguminosas

orgânicas. Nesse mesmo ano, além de desenvolver protocolos para a produção de milho, soja, aveia, feijão e gado, a empresa também transformou os quatro hectares de agrofloresta herdados da Fazenda da Toca em cinquenta hectares de produção de limão tahiti consorciado com espécies madeiráveis. Em 2019, a Rizoma Agro já havia se consolidado na maior produtora de grãos e leguminosas orgânicas do Brasil, abastecendo grandes indústrias alimentícias como Nestlé e Unilever, também exportando milho e soja para Estados Unidos e Europa. Além de gerenciar as suas próprias fazendas, a empresa também faz parcerias com outros produtores agrícolas para expandir a sua produção e abrir novos mercados.

Conforme dados disponibilizados e publicados pela empresa, os sistemas de produção Rizoma Agro sequestram carbono da atmosfera e mitigam os efeitos das mudanças climáticas. Os sistemas de produção Rizoma Agro promovem de duas a três vezes mais biodiversidade quando comparados aos convencionais.

A EcoAgro foi criada em 2007 para estruturar as transações financeiras a fim de ajudar o setor do agronegócio no Brasil. Eles emitem CRA, um produto de securitização agrícola regulamentado pela CVM. O CRA tem o aval da Cédula de Produtor Rural Financeira (CPR-F) da Rizoma Agricultura. A Ecoagro transfere os recursos captados com a securitização para a Rizoma. Essa estrutura dá à Rizoma acesso ao mercado de capitais.

#### Termos e Condições da Oferta:

Tipo ➤ Oferta Pública com esforços restritos, nos Termos da ICVM 476.

Ativo ➤ CRA – Certificado de Recebíveis do Agronegócio.

Emissora ➤ Eco Securitizadora de Direitos Creditórios do Agronegócio S.A. (“EcoSec”)

Devedor/Cedente ➤ Rizoma Agricultura Regenerativa S.A. (“Rizoma Agro”)

Lastro do CRA ➤ Cédula de Produto Rural Financeira (CPRF) emitida pela Rizoma

Valor Nominal da Oferta ➤ R\$ 25.000.000,00 (vinte e cinco milhões de reais)

Finalidade dos Recursos ➤ Investimento em irrigação; Fábrica de Biofertilizantes; e Custeio de Agricultura Orgânica.

Data de Prevista de Integralização do CRA ➤ 31/08/2020

Vencimento do CRA ➤ 30 de Agosto de 2027 – Resgate do CRA Séries CRA % R\$  
Taxa Sênior 80% R\$ 20.000.000,00 IPCA + 7% a.a. Subordinada 20% R\$ 5.000.000,00  
IPCA + 9% a.a.