



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO  
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA  
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL  
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP  
Rua Raul Ferrari, S/Nº – Jardim Santa Marcelina – CEP: 13100-105 – Campinas/SP  
Tel: (19) 3254-2117/2329/1461 – Fax: (19) 3254-2240 – E-mail: [sli.lfda-sp@agricultura.gov.br](mailto:sli.lfda-sp@agricultura.gov.br)

Unidade do Requiritante:	MAN (Manutenção)	Data:	19/06/2019
Equipe Técnica de Planejamento	Márcia Oliveira Parreira – DAD - Man		
	Fernanda dos Santos Gon Gigliotti - Man		
	Jorge Luis Teixeira - Man		
	Christian Steffe Domingues - SBIOS		

#### OBJETO DA CONTRATAÇÃO:

Contratação de empresa especializada em engenharia para execução de obra, reforma e adequações constantes no projeto legal (aprovado pelo CBPMESP) e projeto executivo das instalações do sistema de proteção e combate a incêndio existentes no LFDA/SP, bem como a realização de todos os procedimentos necessários e acompanhamento dos trâmites no CBPMESP para a obtenção do AVCB.

#### SUPORTE LEGAL

- Portaria nº CCB-008/600/14, de 10 de abril de 2014
- Lei Federal nº 11.901, de 12 de janeiro de 2009
- Lei Estadual nº 15.180, de 23 de outubro de 2013
- Instrução Técnica nº 17/2014, de 08 de maio de 2014
- Decreto Estadual nº 56.819, de 10 de março de 2011
- IT Corpo de Bombeiros nº 04/2015- Símbolos Gráficos para Projeto de Segurança contra Incêndio.
- IT Corpo de Bombeiros nº 19/2015 - Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio.
- IT Corpo de Bombeiros nº 20/2015 - Sinalização de Emergência.
- IT Corpo de Bombeiros nº 22/2015 - Sistemas de Hidrantes e de Mangotinhos para Combate a Incêndio.
- IT Corpo de Bombeiros nº 01/2011 - Procedimentos Administrativos – Válida a partir de 12/10/2011.
- IT Corpo de Bombeiros nº 02/2018 – Conceitos Básicos de Segurança Contra Incêndio.
- Demais IT(s) do Corpo de Bombeiros CBPMESP.
- NBR 10897 - Proteção contra Incêndio por Chuveiro Automático;
- NBR 10898 - Sistemas de Iluminação de Emergência;
- NBR 11742 - Porta Corta-fogo para Saída de Emergência;
- NBR 12615 - Sistema de Combate a Incêndio por Espuma.
- NBR 12692 - Inspeção, Manutenção e Recarga em Extintores de Incêndio;
- NBR 12693 - Sistemas de Proteção por Extintores de Incêndio;
- NBR 13434: Sinalização de Segurança contra Incêndio e Pânico - Formas, Dimensões e cores;
- NBR 13435: Sinalização de Segurança contra Incêndio e Pânico;
- NBR 13437: Símbolos Gráficos para Sinalização contra Incêndio e Pânico;
- NBR 13523 - Instalações Prediais de Gás Liquefeito de Petróleo;



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO  
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA  
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL  
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP  
Rua Raul Ferrari, S/Nº – Jardim Santa Marcelina – CEP: 13100-105 – Campinas/SP  
Tel: (19) 3254-2117/2329/1461 – Fax: (19) 3254-2240 – E-mail: [sli.lfda-sp@agricultura.gov.br](mailto:sli.lfda-sp@agricultura.gov.br)

- NBR 13714 - Instalação Hidráulica Contra Incêndio, sob comando.
- NBR 13714: Instalações Hidráulicas contra Incêndio, sob comando, por Hidrantes e Mangotinhos;
- NBR 13932- Instalações Internas de Gás Liquefeito de Petróleo (GLP) - Projeto e Execução;
- NBR 14039 - Instalações Elétricas de Alta Tensão
- NBR 14276: Programa de brigada de incêndio;
- NBR 14349: União para mangueira de incêndio - Requisitos e métodos de ensaio
- NBR 5410 - Sistema Elétrico.
- NBR 5419 - Proteção Contra Descargas Elétricas Atmosféricas;
- NBR 5419 - Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (Para-raios.)
- NBR 9077 - Saídas de Emergência em Edificações;
- NBR 9441 - Sistemas de Detecção e Alarme de Incêndio;
- NR 23, da Portaria 3214 do Ministério do Trabalho: Proteção Contra Incêndio para Locais de Trabalho;
- NR 23, da Portaria 3214 do Ministério do Trabalho: Proteção Contra Incêndio para Locais de Trabalho.
- ABNT/NBR nº 13434-1 Sinalização de Segurança contra Incêndio e Pânico – Válida a partir de 30/04/2004.
- DECRETO nº 56.819/2011
- Lei nº 8.666, de 1993.
- Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 1, de 19/01/2010;
- Resolução nº 307, de 05/07/2002, com as alterações da Resolução n. 448/2012, do Conselho Nacional de Meio Ambiente - CONAMA, conforme artigo 4º, §§ 2º e 3º, da Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 1, de 19/01/2010
- NBR 5410 – Instalações elétricas em baixa tensão;
- NBR 14039 - Instalações elétricas em alta tensão;
- NBR 5456 – Eletricidade geral – terminologia;
- NBR 13570 – Instalações elétricas em locais de afluência de público – Requisitos específicos;
- NR 10 – Segurança em instalações e serviços em eletricidade;
- NR 12 – Segurança em máquinas e equipamentos;
- Entre outras que se fizerem necessárias;

Na inexistência destas ou em caráter suplementar, poderão ser adotadas outras normas de entidades reconhecidas internacionalmente, tais como:

- ANSI - American National Standard Institute;
- DIN - Deutsche Industrie Normen;
- ASTM - American Society for Testing and Materials;

## 1. ANÁLISE DA CONTRATAÇÃO ANTERIOR

No ano de 2017, o LFDA-SP contratou uma empresa especializada em Engenharia para a Elaboração do Projeto Técnico de Segurança contra Incêndio e Pânico, o qual foi aprovado pelo Corpo de Bombeiros (SP). Além disso foram elaborados o projeto executivo, laudos dos Sistemas existentes nas Instalações do LFDA/SP e desenvolvida a Planilha Orçamentária para a Obra Futura de adequação para obtenção do Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB), a qual é



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO  
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA  
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL  
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP  
Rua Raul Ferrari, S/Nº – Jardim Santa Marcelina – CEP: 13100-105 – Campinas/SP  
Tel: (19) 3254-2117/2329/1461 – Fax: (19) 3254-2240 – E-mail: [sli.lfda-sp@agricultura.gov.br](mailto:sli.lfda-sp@agricultura.gov.br)

objeto desta atual Contratação.

A partir destes documentos foi emitida a aprovação do Projeto técnico Nº.: 036943/3509502/2018, sob Protocolo Análise Nº.: 079039-1/2019 pelo CBPMESP.

Os projetos que compõe a pasta de Prevenção contra incêndios estão registrados nas ART's nº 20185852495; ART Nº 20180234041; ART Nº 20186033455.

## **2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**

O LFDA-SP deve adequar-se ao Decreto Estadual Nº 63.911, de 10 de Dezembro de 2018 (em substituição ao Decreto) que trata do Regulamento de Segurança Contra Incêndios das edificações e áreas de risco no Estado de São Paulo, nos termos da Lei Complementar nº 1.257, de 6 de janeiro de 2015.

Para tanto, deve realizar as adequações necessárias em suas instalações para que seja obtido o Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros – AVCB;

O AVCB refere-se ao documento emitido pelo Corpo de Bombeiros da PMESP que certifica que, no ato da vistoria técnica, a edificação ou área de risco atende às exigências quanto às medidas de segurança contra incêndio, nos termos deste Regulamento;

A obra, objeto da Contratação, tem por objetivo municiar o LFDA/SP de um conjunto de medidas estruturais, técnicas e organizacionais integradas as quais tem a função de garantir que as edificações sejam dotadas de um nível ótimo de proteção no segmento de segurança contra incêndios e pânico, previstos em legislação.

Face ao exposto, se faz necessária a contratação de empresa especializada em engenharia para execução de obra, reforma e adequações constantes no projeto legal (aprovado pelo CBPMESP) e projeto executivo das instalações do sistema de proteção e combate a incêndio existente no LFDA/SP, bem como a realização de todos os procedimentos necessários e acompanhamento dos trâmites no CBPMESP para a obtenção do AVCB.

## **3. ALINHAMENTO ESTRATÉGICO (PLANEJAMENTO)**

A contratação insere-se no objetivo estratégico de adequar infraestrutura e equipamentos.

## **4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

Estabeleceu-se as condições básicas, normas e critérios gerais a serem seguidos pela empresa Contratada durante a execução de obra, reforma e adequações constantes no projeto legal (aprovado pelo CBPMESP) e projeto executivo das instalações do sistema de proteção e combate a incêndio existentes no LFDA/SP, bem como a realização de todos os procedimentos necessários e acompanhamento dos trâmites no CBPMESP para a obtenção do AVCB. Os projetos, planilhas e memoriais a serem fornecidos no processo licitatório contemplam a especificação e detalhamento



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO  
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA  
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL  
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP  
Rua Raul Ferrari, S/Nº – Jardim Santa Marcelina – CEP: 13100-105 – Campinas/SP  
Tel: (19) 3254-2117/2329/1461 – Fax: (19) 3254-2240 – E-mail: [sli.lfda-sp@agricultura.gov.br](mailto:sli.lfda-sp@agricultura.gov.br)

do serviço a ser executado.

Os projetos que compõe a pasta de Prevenção contra incêndios estão registrados nas ART's nº 20185852495; ART Nº 20180234041; ART Nº 20186033455.

A planilha orçamentária do custo previsto para a obra contempla materiais, mão de obra, quantitativos, unidades, preços unitários, preços totais por itens e preço global. Na planilha está arbitrado o percentual do BDI proposto e o desdobramento em seus componentes e percentuais, caso a proponente licitante entender de maneira diferente a incidência de percentuais, poderá ser lançado em sua planilha de composição de preços observado a percentual de ISS do município de Campinas.

Deverá ser apresentado o cronograma físico e físico-financeiro de execução da obra;

No memorial descritivo constam as informações complementares ao projeto.

Todos os documentos citados acima estão anexos ao descritivo técnico.

À empresa, a ser contratada, caberá executar a obra objeto desta contratação, atendendo todas as especificações contidas nas especificações de projeto, anexo a este descritivo, bem como atender a todas as especificações do CBPMESP.

À contratada caberá a apresentação de toda documentação que se fizer necessária junto ao CBPMESP a fim de obter o AVCB para a instalação.

Deverá ser apresentada a ART do responsável técnico pela obra.

A empresa se responsabilizará às suas custas pela execução do AS BUILT no final da obra.

Deverá ser apresentado o relatório final, inclusive fotográfico, da execução dos serviços.

Não será permitido à Contratada o uso das instalações do LFDA-SP para fins sanitários. A contratada deverá munir de toda a estrutura para refeições dos funcionários e sanitários, caso necessário será permitida a utilização de banheiros químicos.

Os demais serão descritos no Termo de referência, conforme modelo da AGU.

Como se trata de uma obra de média complexidade, com um projeto executivo a equipe de planejamento acredita que não haverá dificuldade de encontrar fornecedores de materiais, peças e mão de obra qualificada para execução com eficácia.

## 5. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Foi elaborada uma planilha orçamentária, por empresa contratada, detalhando o valor unitário, mão de obra, composição custos e BDI.



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO  
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA  
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL  
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP  
Rua Raul Ferrari, S/Nº – Jardim Santa Marcelina – CEP: 13100-105 – Campinas/SP  
Tel: (19) 3254-2117/2329/1461 – Fax: (19) 3254-2240 – E-mail: [sli.lfda-sp@agricultura.gov.br](mailto:sli.lfda-sp@agricultura.gov.br)

## **6. LEVANTAMENTO DE MERCADO E JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR**

Tendo em vista que foi contratada empresa especializada para elaboração da documentação técnica (projetos, planilhas e memórias), estes levantamentos e escolha possuem responsabilidades técnicas registradas nas ART's N.º 20185852495; ART N.º 20180234041; ART N.º 20186033455.

## **7. ESTIMATIVA DE PREÇOS OU PREÇOS REFERENCIAIS**

Foi elaborada no projeto executivo uma planilha orçamentária, detalhando o valor unitário, mão de obra, composição custos e BDI, estas estão anexas a estes documentos.

## **8. DESCRIÇÃO DETALHADA DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO**

- Os projetos que compõe a pasta de Prevenção contra incêndios estão registrados nas ART's nº 20185852495; ART N.º 20180234041; ART N.º 20186033455.

- A planilha orçamentária do custo previsto para a obra contempla materiais, mão de obra, quantitativos, unidades, preços unitários, preços totais por itens e preço global. Na planilha está arbitrado o percentual do BDI proposto e o desdobramento em seus componentes e percentuais, caso a proponente licitante entender de maneira diferente a incidência de percentuais, poderá ser lançado em sua planilha de composição de preços observado a percentual de ISS do município de Campinas.

-Deverá ser apresentado o cronograma físico e físico-financeiro de execução da obra;

-No memorial descritivo constam as informações complementares ao projeto.

-Todos os documentos citados acima estão anexos ao descritivo técnico.

-À empresa, a ser contratada, caberá executar a obra objeto desta contratação, atendendo todas as especificações contidas nas especificações de projeto, anexo a este descritivo, bem como atender a todas as especificações do CBPMESP.

À contratada caberá a apresentação de toda documentação que se fizer necessária junto ao CBPMESP a fim de obter o AVCB para a instalação.

-Deverá ser apresentada a ART do responsável técnico pela obra;

-A empresa se responsabilizará às suas custas pela execução do AS BUILT no final da obra.

-Deverá ser apresentado o relatório final, inclusive fotográfico, da execução dos serviços.

-Não será permitido à Contratada o uso das instalações do LFDA-SP para fins sanitários. A contratada deverá munir de toda a estrutura para refeições dos funcionários e sanitários, caso



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO  
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA  
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL  
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP  
Rua Raul Ferrari, S/Nº – Jardim Santa Marcelina – CEP: 13100-105 – Campinas/SP  
Tel: (19) 3254-2117/2329/1461 – Fax: (19) 3254-2240 – E-mail: [sli.lfda-sp@agricultura.gov.br](mailto:sli.lfda-sp@agricultura.gov.br)

necessário será permitida a utilização de banheiros químicos.

-Os demais serão descritos no Termo de referência, conforme modelo da AGU.

-A execução dos serviços será iniciada após emissão da Nota de Empenho, de acordo com o cronograma apresentado.

-Quando os serviços contratados forem concluídos, caberá à Contratada apresentar comunicação escrita informando o fato à fiscalização da Contratante, a qual competirá, no prazo de até 15 (quinze) dias, a verificação dos serviços executados, para fins de recebimento provisório, desde que constatada as seguintes condições:

Execução do projeto, objeto desta licitação;

Entrega e aceitação do Relatório Técnico e Fotográfico;

-O acompanhamento e a fiscalização da execução do contrato consistem na verificação da conformidade da prestação dos serviços, dos materiais, técnicas e equipamentos empregados, de forma a assegurar o perfeito cumprimento do ajuste, que serão exercidos por um ou mais representantes da Contratante, especialmente designados, na forma dos arts. 67 e 73 da Lei nº 8.666, de 1993.

-O representante da Contratante deverá ter a qualificação necessária para o acompanhamento e controle da execução dos serviços e do contrato.

-A verificação da adequação da prestação do serviço deverá ser realizada com base nos critérios previstos no Termo de Referência.

-A fiscalização do contrato, ao verificar que houve subdimensionamento da produtividade pactuada, sem perda da qualidade na execução do serviço, deverá comunicar à autoridade responsável para que esta promova a adequação contratual à produtividade efetivamente realizada, respeitando-se os limites de alteração dos valores contratuais previstos no § 1º do artigo 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

-A conformidade do material/técnica/equipamento a ser utilizado na execução dos serviços deverá ser verificada juntamente com o documento da Contratada que contenha a relação detalhada dos mesmos, de acordo com o estabelecido no Termo de Referência, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como: marca, qualidade e forma de uso.

-O representante da Contratante deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto nos §§ 1º e 2º do art. 67 da Lei nº 8.666, de 1993.

-O descumprimento total ou parcial das obrigações e responsabilidades assumidas pela Contratada, sobretudo quanto às obrigações e encargos sociais e trabalhistas, ensejará a aplicação de sanções administrativas, previstas no Termo de Referência e na legislação vigente, podendo culminar em rescisão contratual, conforme disposto nos artigos 77 e 87 da Lei nº 8.666,





MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO  
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA  
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL  
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP  
Rua Raul Ferrari, S/Nº – Jardim Santa Marcelina – CEP: 13100-105 – Campinas/SP  
Tel: (19) 3254-2117/2329/1461 – Fax: (19) 3254-2240 – E-mail: [sli.lfda-sp@agricultura.gov.br](mailto:sli.lfda-sp@agricultura.gov.br)

de 1993.

-A fiscalização de que trata esta cláusula não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Contratante ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 70 da Lei nº 8.666, de 1993.

-O LFDA-SP realizará inspeção minuciosa de todos os serviços executados, por meio de profissionais técnicos competentes, acompanhados dos profissionais encarregados pela execução, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar os arremates, retoques e revisões finais que se fizerem necessários.

-Após tal inspeção, será lavrado Termo de Recebimento Provisório, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, ambas assinadas pela fiscalização, relatando as eventuais pendências verificadas.

-A Contratada fica obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Termo de Recebimento Provisório.

-O Termo de Recebimento Definitivo dos serviços contratados será lavrado em até 60 (sessenta) dias após a lavratura do Termo de Recebimento Provisório, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, desde que tenham sido devidamente atendidas todas as exigências da fiscalização quanto às pendências observadas e somente após solucionadas todas as reclamações porventura feitas quanto à falta de pagamento a operários ou fornecedores de materiais e prestadores de serviços empregados na execução do contrato.

-Na hipótese de a verificação a que se refere o parágrafo anterior não ser procedida tempestivamente, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento definitivo no dia do esgotamento do prazo, desde que o fato seja comunicado à Contratante nos 15 (quinze) dias anteriores à exaustão do prazo.

-O recebimento definitivo do objeto licitado não exime a Contratada, em qualquer época, das garantias concedidas e das responsabilidades assumidas em contrato e por força das disposições legais em vigor (Lei nº 10.406, de 2002).

-Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes no Termo de Referência e na proposta, devendo ser corrigidos/refeitos/substituídos no prazo fixado pelo fiscal do contrato, às custas da contratada, sem prejuízo da aplicação de penalidades.

-Os demais serão descritos no Termo de referência, conforme modelo da AGU. O Projeto Legal foi aprovado pelo órgão competente, atendendo as normas vigentes em detalhamento específica da execução;



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO  
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA  
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL  
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP  
Rua Raul Ferrari, S/Nº – Jardim Santa Marcelina – CEP: 13100-105 – Campinas/SP  
Tel: (19) 3254-2117/2329/1461 – Fax: (19) 3254-2240 – E-mail: [sli.lfda-sp@agricultura.gov.br](mailto:sli.lfda-sp@agricultura.gov.br)

## 9. REGIME DE EXECUÇÃO:

- O regime de execução do contrato será o de empreitada por preço global, visto que:
- O Projeto Executivo foi elaborado com riqueza de detalhes, inclusive apresenta-se em memorial descritivo dos serviços a serem executados;
- Foi apresentada pela Contratada do Projeto Mapa de Cotações e Composição de Preços Unitários dos itens a serem executados, o que indica uma boa margem de precisão das quantidades dos serviços a serem executados.

## 10. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO.

Obras ou reformas são compostas por um conjunto de atividades que dependem uma da outra para sua evolução. O não parcelamento destas gera a agilidade na execução da obra. A divisão em lotes levaria à existência de vários cronogramas, um para cada empresa detentora de contrato, o que dificultaria a fiscalização por parte do LFDA-SP e a garantia de cumprimento dos prazos.

Seria gerado um gasto maior com vários canteiros de obras. O custo de mobilização e desmobilização de várias empresas impactaria em um aumento dos custos para a administração.

## 11. BENEFÍCIOS DIRETOS E INDIRETOS DA CONTRATAÇÃO

Benefício diretos:

A execução da obra visa:

- Garantir a segurança à vida das pessoas que se encontrarem no interior dos edifícios do LFDA/SP, quando da ocorrência de um incêndio;
- Prevenção da conflagração e propagação do incêndio, envolvendo todo o complexo edificado e não edificado;
- Proteção do conteúdo e a estrutura do edifício;
- Minimizar os danos materiais de um incêndio,
- Proteção do patrimônio do LFDA/SP;
- Benefícios indiretos: Assegurar a biocontenção das instalações onde há manipulação de agentes biológicos, garantindo a proteção do meio ambiente e da comunidade.

## 12. PROVIDÊNCIAS PARA A ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO

- Seguir cronograma físico financeiro do projeto que será anexado a esta documentação.





MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO  
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA  
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL  
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP  
Rua Raul Ferrari, S/Nº – Jardim Santa Marcelina – CEP: 13100-105 – Campinas/SP  
Tel: (19) 3254-2117/2329/1461 – Fax: (19) 3254-2240 – E-mail: [sli.lfda-sp@agricultura.gov.br](mailto:sli.lfda-sp@agricultura.gov.br)

- Definir na reunião inicial sobre o canteiro de obras
- Caso seja mantida a mesma equipe que fiscalizou o projeto será dispensada a necessidade de treinamento devido o conhecimento adquirido no processo de fiscalização

### 13. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A equipe de planejamento da contratação conclui pela viabilidade da execução da obra, haja vista que recursos financeiros foram investidos na elaboração do projeto, planilha orçamentária, obtenção da aprovação do Projeto Legal no órgão competente (CBPMESP), além de todos os benefícios diretos e indiretos já detalhados neste estudo preliminar.

### 14. MEMBROS DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO

Márcia Oliveira Parreira SIAPE: 0017268	Christian Steffe Domingues Carteira Fiscal: 836
Fernanda dos Santos Gon Gigliotti CPF: 011.842.301.02	Jorge Luis Teixeira CPF: 119.333.588-40



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO  
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA  
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL  
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP  
Rua Raul Ferrari, S/Nº – Jardim Santa Marcelina – CEP: 13100-105 – Campinas/SP  
Tel: (19) 3254-2117/2329/1461 – Fax: (19) 3254-2240 – E-mail: [sli.lfda-sp@agricultura.gov.br](mailto:sli.lfda-sp@agricultura.gov.br)

## **ANEXO A**

### **A.1 - INFORMAÇÕES RELEVANTES PARA DIMENSIONAMENTO DA PROPOSTA**

Como se trata de um projeto aprovado por uma comissão de fiscalização interna e neste conjunto de documentos tem todas as informações relevantes como, por exemplo:

- 1 – Planilha orçamentária
- 2 – Memorial descritivo
- 3 – Cronogramas físico-financeiros
- 4 – Composições do BDI
- 5 – Possibilidade de visita técnica antes da licitação.

### **A.2 METODOLOGIA DE AVALIAÇÃO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**

Deverá ser elaborada uma portaria pelo coordenador de uma equipe de fiscalização da obra, utilizando o projeto completo, termo de referência da licitação e documentos internos do setor de gestão de contratos para plena fiscalização do serviço contratado

### **A.3 MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO E CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO**

Deverá ser elaborada uma portaria pelo coordenador de uma equipe de fiscalização da obra

Contatos telefônicos, email, conferência telefônica, ofícios, memorandos, formulários, reuniões freqüentes entre a contratada / contratante e equipe de fiscalização do contrato

O pagamento a empresa contratada será mediante a um cronograma de medições que será acordado durante o processo licitatório e / ou reunião inicial da obra entre a contratada e a comissão de fiscalização.

A empresa contratada deverá apresentar formalmente garantias de execução contratual (seguro).

A contratada de acordo com a evolução da obra e cronograma pré acordado deverá encaminhar para comissão fiscalizadora a planilha de medição, memória de cálculo, relatório fotográfico, manter os relatórios diários da obra atualizados e assinados pelo engenheiro



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO  
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA  
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL  
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP  
Rua Raul Ferrari, S/Nº – Jardim Santa Marcelina – CEP: 13100-105 – Campinas/SP  
Tel: (19) 3254-2117/2329/1461 – Fax: (19) 3254-2240 – E-mail: [sli.lfda-sp@agricultura.gov.br](mailto:sli.lfda-sp@agricultura.gov.br)

responsável ou preposto.

A comissão fiscalizadora avaliará a documentação encaminhada em uma reunião interna, poderá convocar a equipe técnica de engenharia do LFDA/SP para dirimir eventuais dúvidas relacionada à medição, inclusive com visita a obra.

No caso de não houver nenhuma não conformidade a equipe de fiscalização autorizará a emissão da nota fiscal com todos os documentos pertinentes e elencados no edital ou contrato formalizado entre as partes.

Caso haja descumprimento dos prazos ou serviços contratados que comprometam o andamento da obra ou cause danos ao erário público a comissão poderá solicitar sanções administrativas constantes no contrato vigente e previstas nas Leis nº 8.666, de 1993.

Caso a empresa contratada constatar que não será capaz de atender o cronograma pré-acordado deverá comunicar a comissão fiscalizadora, com a antecedência de 30 dias do prazo final, por meio de um ofício justificando os motivos do não cumprimento e necessidade de aditivo de um novo prazo para avaliação e deliberação da comissão.

Qualquer necessidade de alteração do projeto, serviço ou material a comissão deverá ser comunicada formalmente para decisão ou deliberação. No caso de alteração de projeto a empresa contratada deverá entrar em contato com a empresa que elaborou o projeto executivo para debate técnico sobre a real necessidade, caso haja concordância a empresa contratada para a obra deverá executar e entregar ao contratante o “as Built” com todos os custos por sua conta.

A contratada deverá informar a comissão fiscalizadora, por meio de ofício, e emissão da anotação de responsabilidade técnica (ART) sobre o termino da obra com todas as evidências para análise de deliberação sobre um termo de aceite provisório com ressalvas ou definitivo da obra sem ressalvas.

No entendimento da equipe de planejamento no caso de multas, sanções, advertência deverá ser solicitada formalmente pela comissão de fiscalização da obra para área administrativa da DAD (comissão de penalização).

Os demais serão descritos no Termo de referência, conforme modelo da AGU.

#### **A.4 MATERIAIS A SEREM DISPONIBILIZADOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**

Não se aplica

#### **A.5 VISTORIA**



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO  
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA  
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL  
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP  
Rua Raul Ferrari, S/Nº – Jardim Santa Marcelina – CEP: 13100-105 – Campinas/SP  
Tel: (19) 3254-2117/2329/1461 – Fax: (19) 3254-2240 – E-mail: [sli.lfda-sp@agricultura.gov.br](mailto:sli.lfda-sp@agricultura.gov.br)

Será necessária a vistoria técnica para avaliar as condições das instalações existentes?	<input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não
Justificativas e especificações necessárias:  Por não se tratar de obra de complexidade significativa, possuir exigências técnicas extraordinárias ou condições ambientais que impactam na execução do serviço.	

#### A.6 AVALIAÇÃO DO RECEBIMENTO

Prazo de Recebimento Provisório:	30 dias	Prazo de Recebimento Definitivo:	60 dias
----------------------------------	---------	----------------------------------	---------

#### A.7 SUBCONTRATAÇÃO

Será admitida a subcontratação na Execução do Serviço?	<input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não <input checked="" type="checkbox"/>
Justificativas e especificações necessárias:  Por se tratar de uma obra comum de engenharia dispensa a necessidade que a empresa contratada necessite de uma subcontratação.	

#### A.8 CONDIÇÃO ENQUADRADA COMO INEXIGIBILIDADE

Será necessária a exclusividade para Execução do Serviço?	<input type="checkbox"/> Sim Informar Empresa detentora da Exclusividade:
	<input checked="" type="checkbox"/> Não (X) Indicar Empresas para possível contratação do serviço
Justificativas e especificações necessárias:  N/A	

#### A.9 INDICAÇÃO DE NORMATIVAS E QUALIFICAÇÕES TÉCNICAS PARA A EXECUÇÃO DO SERVIÇO PARA CONSTAR NO EDITAL



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA, PECUÁRIA E ABASTECIMENTO  
Secretaria de Defesa Agropecuária – SDA  
Coordenação-Geral de Laboratórios Agropecuários – CGAL  
Laboratório Federal de Defesa Agropecuária – LFDA-SP  
Rua Raul Ferrari, S/Nº – Jardim Santa Marcelina – CEP: 13100-105 – Campinas/SP  
Tel: (19) 3254-2117/2329/1461 – Fax: (19) 3254-2240 – E-mail: [sli.lfda-sp@agricultura.gov.br](mailto:sli.lfda-sp@agricultura.gov.br)

Documentação Exigida	Justificativa
<p>-Registro ou inscrição, no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, da empresa licitante e de seu(s) responsável(is) técnico(s), da região a que estiverem vinculados.</p> <p>-Comprovação da capacitação técnico-profissional, mediante apresentação de Certidão de Acervo Técnico - CAT, expedida pelo CREA ou CAU da região pertinente, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão da obra, que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART ou o Registro de Responsabilidade Técnica - RRT, relativo à execução de obra compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação.</p> <p>-Comprovação da capacitação técnico-operacional, mediante apresentação de um ou mais atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, em nome do licitante, relativos à execução de obras e deverão ser compatíveis em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação.</p> <p>- Os demais serão descritos no Termo de referência, conforme modelo da AGU.</p>	<p>Para execução contratual é considerada fundamental a comprovação da qualificação técnica, verificando-se a experiência da empresa licitante na elaboração de serviços similares, uma vez que se trata de serviço técnico especializado, e que será prestado sob condições específicas cujas experiências anteriores serão determinantes na qualidade da prestação de tal serviço.</p>

#### **A.10 ANEXOS E OBSERVAÇÕES NECESSÁRIAS:**

O Projeto legal, projeto executivo, planilha orçamentaria, documentos do CBPMESP, memorial descritivo, entre outras documentações pertinentes foram anexados no transfer da Sra. Márcia Parreira para ser enviada via SEI para o Engenheiro Servidor da CGAL – Brasília. Descritivo técnico, parâmetros e especificações para contratação de empresa especializada em engenharia para a execução de obra da instalação de sistema de bombeamento e distribuição de água proveniente de um poço tubular profundo em proveito do laboratório federal de defesa agropecuária – LFDA/SP.